

305300-2026 - Competition

Poland – Engineering works and construction works – „Budowa wieży przeciwpożarowej w leśnictwie Twarda, na działce o nr ewid. 2175/1, położonej w obrębie ewid. Smardzewice, gm. Tomaszów Maz”

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Smardzewice

Email: smardzewice@lodz.lasy.gov.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Budowa wieży przeciwpożarowej w leśnictwie Twarda, na działce o nr ewid. 2175/1, położonej w obrębie ewid. Smardzewice, gm. Tomaszów Maz”

Description: Przedmiotem zamówienia jest budowa wieży (dostrzegalni) przeciwpożarowej w leśnictwie Twarda nadleśnictwa Smardzewice w ramach projektu FEnIKS pn.: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczanie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów (PPOŻ2). 1. Dla poprawnego wykonania inwestycji, należy wykonać następujące prace budowlane: a) przygotowanie placu budowy (oznakowanie, zabezpieczenie, wyznaczenie stref niebezpiecznych oraz miejsc składowania elementów konstrukcji itp.), b) wykonanie wykopu pod fundamenty, c) przygotowanie gruntu pod fundamentami oraz wykonanie betonu podkładowego, d) wykonanie fundamentów wieży wraz z ich zabezpieczeniem przeciwwilgociowym, e) zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem zasyпки fundamentów, f) montaż poziomy poszczególnych segmentów wieży, g) montaż pionowy konstrukcji stalowej wieży, h) montaż wyposażenia wieży, i) wykonanie przyłącza elektrycznego dla zasilania elementów systemu monitoringu przeciwpożarowego zlokalizowanego na budowanej wieży – dostrzegalni ppoż., j) wykonanie ogrodzenia wokół wieży wraz z utwardzeniem terenu wewnątrz ogrodzenia przy użyciu kruszywa łamanego, k) uprzątnięcie i uporządkowanie terenu robot, doprowadzenie do stanu sprzed rozpoczęcia prac budowlanych. 2. Inwestycja wykonywana będzie na działce ewidencyjnej 101609_2.0013.2175/1 obręb ewidencyjny Smardzewice, gm. Tomaszów Mazowiecki, pow. tomaszowski, woj. Łódzkie. 3. Inwestycja będzie współfinansowana z programu FEnIKS 2021-2027. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w SWZ, w szczególności w: 1. dokumentacji projektowej razem z przedmiarami robót (załącznik Nr 2 do SWZ) 2. specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (załącznik Nr 3 do SWZ). 3. projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego (załącznik Nr 11 do SWZ)

Procedure identifier: 34daaa79-bbb9-4357-b26c-d2d2d0f67711

Internal identifier: SA.270.1.2.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Zamawiający informuje, iż w dniu 31.03.2026 r., opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej wstępne ogłoszenie informacyjne o planowanych w okresie najbliższych 12 miesięcy zamówieniach. Ogłoszenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim zawierało wszystkie informacje wymagane dla ogłoszenia o zamówieniu, w zakresie, w jakim były one dostępne w chwili jego publikacji oraz zostało przekazane do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej na co najmniej 35 dni i nie więcej niż 12 miesięcy Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej. W związku z tym Zamawiający działając na podstawie art. 138 ust. 2 pkt 1) PZP wyznaczał terminu składania krótszy niż 35 dni od dnia przekazania ogłoszenia Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, lecz nie krótszego niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

Main features of the procedure: Szczegółowe zasady regulujące sposób prowadzenia postępowania wynikają z SWZ. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zamówień klasycznych o wartości równej lub przekraczającej progi unijne. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. "procedury odwróconej", o której mowa w art. 139 ust. 1. 3-4 PZP. Stosownie do przywołanych przepisów zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works

Additional classification (cpv): 45232330 Erection of aerials, 45000000 Construction work, 45100000 Site preparation work, 45310000 Electrical installation work, 32520000

Telecommunications cable and equipment, 45312300 Antenna installation work, 45312310 Lightning-protection works

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Główna 1a

Town: Smardzewice

Postcode: 97-213

Country subdivision (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Country: Poland

Additional information: Inwestycja wykonywana będzie na działce ewidencyjnej 101609_2.0013.2175/1 obręb ewidencyjny Smardzewice, gm. Tomaszów Mazowiecki, pow. tomaszowski, woj. Łódzkie.

2.1.4. General information

Additional information: Informacje dodatkowe: 1. Szczegółowy opis podstaw wykluczenia z postępowania zamieszczony został w rozdziale 6 SWZ. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1-6 PZP, w art. 109 ust. 1 pkt 1-5 i 7-10 PZP, w art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 2. Szczegółowy opis warunków udziału w postępowaniu zamieszczony został w rozdziale 7 SWZ. 3. Szczegółowy opis oświadczeń oraz podmiotowych środków dowodowych składanych w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zamieszczony został w rozdziale 9 SWZ. 4. Szczegółowy opis

sposobu przygotowania i składania oferty zamieszczony został w rozdziale 13 SWZ. 5. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą. Szczegółowy opis zasad dotyczących wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarto w rozdziale 20 SWZ. 6. Złożenie oferty oraz komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu platformy eZamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>. Bezpośredni link do strony internetowej prowadzonego postępowania zostanie wskazany w ogłoszeniu o zamówieniu oraz SWZ.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024t., poz. 1320) - ustawa z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych przetarg nieograniczony na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 129 ust. 2 oraz 132-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm. -PZP)

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Budowa wieży przeciwpożarowej w leśnictwie Twarda, na działce o nr ewid. 2175/1, położonej w obrębie ewid. Smardzewice, gm. Tomaszów Maz”

Description: Przedmiotem zamówienia jest budowa wieży (dostrzegalni) przeciwpożarowej w leśnictwie Twarda nadleśnictwa Smardzewice w ramach projektu FEnIKS pn.: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczanie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów (PPOŻ2). Szczegółowy opis zamówienia zawarty został w SWZ i załącznikach do SWZ

Internal identifier: SA.270.1.2.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works

Additional classification (cpv): 45232330 Erection of aerials, 45000000 Construction work, 45100000 Site preparation work, 45310000 Electrical installation work, 32520000

Telecommunications cable and equipment, 45312300 Antenna installation work, 45312310 Lightning-protection works

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Główna 1a

Town: Smardzewice

Postcode: 97-213

Country subdivision (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Country: Poland

Additional information: Inwestycja wykonywana będzie na działce ewidencyjnej 101609_2. 0013.2175/1 obręb ewidencyjny Smardzewice, gm. Tomaszów Mazowiecki, pow. tomaszowski, woj. Łódzkie.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration: 120 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: Cohesion Fund (CF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: FENX.02.04. Adaptacja lasów i leśnictwa do zmian klimatu.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Zamawiający będzie wymagał wykonania zamówienia w ciągu 120 dni od dnia podpisania umowy. Zamawiający będzie wymagał zatrudnienia na umowę o pracę pracowników biorących udział w pracach polegających na: - prace budowlane wykonane ręcznie - operator sprzętu budowlanego.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena brutto

Description: Cena 60%. Szczegółowy sposób obliczenia ceny zawarty będzie w SWZ

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Termin Gwarancji

Description: Termin gwarancji 40% . Szczegółowy sposób obliczenia ceny zawarty będzie w SWZ

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-34daaa79-bbb9-4357-b26c-d2d2d0f67711>

Ad hoc communication channel:

Name: platforma e-Zamówienia

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-34daaa79-bbb9-4357-b26c-d2d2d0f67711>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-34daaa79-bbb9-4357-b26c-d2d2d0f67711>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium. Zamawiający będzie wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Szczegółowe informacje i zasady zostaną określone w dokumentach zamówienia (SWZ).

Deadline for receipt of tenders: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki realizacji zamówienia określa wzór umowy, stanowiący załącznik nr 11 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zasady płatności zostaną określone we wzorze umowy, który stanowić będzie załącznik nr 11 do SWZ.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506- 578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie PZP, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynające postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Smardzewice

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Smardzewice

Organisation processing tenders: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Smardzewice

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Smardzewice

Registration number: NIP: 7730013438

Registration number: REGON: 590019229

Postal address: ul. Główna 1a

Town: Smardzewice

Postcode: 97-213

Country subdivision (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Country: Poland

Email: smardzewice@lodz.lasy.gov.pl

Telephone: 447257310

Internet address: <https://smardzewice.lodz.lasy.gov.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://smardzewice.lodz.lasy.gov.pl/>

Buyer profile: <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-smardzewice/zamowienia-publiczne3>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: Regon 010828091
Postal address: ul. Postępu 17
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: 22 458 77 01
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 58781847-7968-448c-bea6-db06decef818 - 02
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 04/05/2026 07:50:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 305300-2026
OJ S issue number: 86/2026
Publication date: 05/05/2026