

Spain-Oviedo: Cleaning services

OJ S 147/2017 03/08/2017

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de Servicios y Derechos Sociales del Principado de Asturias

National registration number: S3333001J

Postal address: c/ Charles Darwin, s/n

Town: Oviedo

Postal code: 33005

Country: Spain

Contact person: Sección de Contratación del Servicio de Asuntos Generales

For the attention of: Montserrat Ruiz Caño

E-mail: montserrat.ruizcano@asturias.org

Telephone: +34 985106548

Fax: +34 985106531

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.asturias.es>

Address of the buyer profile: <http://www.asturias.es>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Servicio de limpieza en los centros sociales y centros de día para personas mayores de Cangas del Narcea, Sama, El Arbeyal, El Llano, Lada, Mieres y en el centro de valoración de personas con discapacidad de Avilés.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services
Main site or place of performance: Las diferentes localidades del Principado de Asturias donde tienen su sede los centros objeto de contrato.
NUTS code ES12 Principado de Asturias

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Desarrollar las tareas de limpieza de las dependencias ocupadas por los diferentes centros objeto de contrato.

II.1.6. CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Presupuesto de licitación de 655 619,20 EUR IVA excluido para un periodo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 1 311 238,40 EUR

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Una o más prórrogas por un periodo máximo de 24 meses.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Servicio de limpieza en el Centro social y centro de día para personas mayores dependientes de Cangas del Narcea

1) Short description

Limpieza de las dependencias ocupadas por el centro objeto de contrato.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3)

Quantity or scope

Presupuesto de licitación 110 679,20 EUR IVA excluido para un periodo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 221 358,40 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Servicio de limpieza en el Centro social y centro de día para personas mayores dependientes de Sama

1) Short description

Limpieza de las dependencias ocupadas por el centro objeto de contrato.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3) Quantity or scope

Presupuesto de licitación 110 413,92 EUR IVA excluido para un periodo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 220 827,84 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Servicio de limpieza en el Centro social y centro de día para personas mayores dependientes de El Arbeyal

1) Short description

Limpieza de las dependencias ocupadas por el centro objeto de contrato.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3) Quantity or scope

Presupuesto de licitación 107 189,98 EUR IVA excluido para un periodo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 214 379,96 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Servicio de limpieza en el Centro social y centro de día para personas mayores dependientes de El Llano

1) Short description

Limpieza de las dependencias ocupadas por el centro objeto de contrato.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3) Quantity or scope

Presupuesto de licitación 128 881,18 EUR IVA excluido para un periodo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 257 762,36 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Servicio de limpieza en el Centro social y centro de día para personas mayores dependientes de Lada

1) Short description

Limpieza de las dependencias ocupadas por el centro objeto de contrato.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3) Quantity or scope

Presupuesto de licitación 65 221,06 EUR IVA excluido para un periodo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 130 442,12 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: Servicio de limpieza en el Centro social y centro de día para personas mayores dependientes de Mieres

1) Short description

Limpieza de las dependencias ocupadas por el centro objeto de contrato.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3) Quantity or scope

Presupuesto de licitación 106 024,42 EUR IVA excluido para un periodo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 212 048,84 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Servicio de limpieza en el centro de valoración de personas con discapacidad de Avilés

1) Short description

Limpieza de las dependencias ocupadas por el centro objeto de contrato.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services

3) Quantity or scope

Presupuesto de licitación 27 209,44 EUR IVA excluido para un periodo de ejecución de 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 54 418,88 EUR

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

5 % del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Ver cláusula 18 del pliego de cláusulas administrativas particulares rector de la presente licitación publicado en el perfil del órgano de contratación del Principado de Asturias.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: La contratación está reservada a centros especiales de empleo y empresas de inserción.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares rector de la presente licitación publicado en el perfil del órgano de contratación del Principado de Asturias.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares rector de la presente licitación publicado en el perfil del órgano de contratación del Principado de Asturias.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares rector de la presente licitación publicado en el perfil del órgano de contratación del Principado de Asturias.

III.2.4. Information about reserved contracts

The execution of the contract is restricted to the framework of sheltered employment programmes

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

SRBS/17/03-016

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 11.9.2017 - 14:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

11.9.2017 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish.

Other: Bable/Asturiano.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 1 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 14.9.2017 - 9:30

Place:

Sala de reuniones de la Consejería de Servicios y Derechos Sociales.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Personas interesadas en la licitación.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: av. General Perón, nº 38, 8ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28071

Country: Spain

E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telephone: +34 913491446

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación previo a la interposición del contencioso-administrativo los actos y conforme al procedimiento establecido en el artículo 40 y siguientes del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Podrá interponerse cuestión de nulidad respecto del presente contrato en los supuestos contemplados en el artículo 37.1 del TRLCSP, con los requisitos y plazos previstos en el artículo 39 del mismo.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Consejería de Servicios y Derechos Sociales

Postal address: c/ Charles Darwin, s/n

Town: Oviedo

Postal code: 33005

Country: Spain

E-mail: adolfo.castanongarcia@asturias.org

Telephone: +34 985106585

Fax: +34 985106531

VI.5. Date of dispatch of this notice

31.7.2017

