

305502-2026 - Result

Germany – Engineering design services – Erweiterung GrS Auf den Äckern Bork -
Planungsleistung TGA
OJ S 86/2026 05/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Selm

Email: submissionen@luenen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterung GrS Auf den Äckern Bork - Planungsleistung TGA

Description: Erweiterung der Grundschule Auf den Äckern, Standort Bork Hier:

Planungsleistung für die Technische Gebäudeausstattung

Procedure identifier: 0ca4f257-fb50-4e55-9869-76b7d43bd185

Previous notice: 54232-2026

Internal identifier: 1-2026-S

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Die Bieter werden darauf hingewiesen, dass die Angebotsabgabe ausschließlich auf das Los / die Lose zulässig ist, für das/die der Bieter am 04.03.2026 zugelassen worden ist! Bieter die für beide Lose zugelassen wurden geben bitte ein Angebot ab, aus denen die Unterlagen für beide Lose hervorgehen.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71356400 Technical planning services

2.1.2. Place of performance

Town: Selm

Postcode: 59379

Country subdivision (NUTS): Unna (DEA5C)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYVDGGX#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1 - KG 410 + KG 420 + KG 430

Description: - HOAI 2021 - LP 1-9 - Honorarzone II - Anrechenbare Kosten § 55 HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2 Technische Ausrüstung: a) Los 1 = 244.659,39 EUR netto b) Los 2 = 299.028,14 EUR netto c) Los 1 + 2 = 543.687,53 EUR netto - Die Lose 1 und 2 umfassen folgende Kostengruppen: Los 1 = KG 410 + KG 420 + KG 430 Los 2 = KG 440 + KG 450 + KG 460 + KG 470 + KG 480 Weitere Details können der Projektbeschreibung sowie den dazugehörigen Anlagen entnommen werden.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71356400 Technical planning services

5.1.2. Place of performance

Town: Selm

Postcode: 59379

Country subdivision (NUTS): Unna (DEA5C)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 54232-2026

Additional information: Die Bieter werden darauf hingewiesen, dass die Angebotsabgabe ausschließlich auf das Los / die Lose zulässig ist, für das/die der Bieter am 04.03.2026 zugelassen worden ist! Bieter die für beide Lose zugelassen wurden geben bitte ein Angebot ab, aus denen die Unterlagen für beide Lose hervorgehen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Maximal erreichbare Preispunkte 300 von 1000 erreichbaren Wertungspunkten (30 % von 100 %). Der Bieter mit dem niedrigsten Preis erhält die volle Punktzahl, die weiteren Preispunkte werden anhand der nachfolgenden Formel ermittelt: Preispunkte = $\frac{\text{Niedrigster Angebotspreis}}{\text{Angebotspreis}} \times 300$ Punkte Weitere Details zu den Zuschlagskriterien können Anlage 3_Bewertungsmatrix entnommen werden.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,3

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität

Description: Maximal erreichbare Qualitätspunkte 700 von 1.000 erreichbaren Wertungspunkten (70 % von 100 %). Die Qualität wird anhand der folgenden Kriterien bewertet: - Darstellung des Ingenieurbüros - Darstellung des Referenzprojektes - Darstellung zum Bauvorhaben Details zu den Zuschlagskriterien können Anlage 3_Bewertungsmatrix entnommen werden.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,7

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

This procedure falls under the Foreign Subsidy Regulation (FSR)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Lünen - Abteilung Recht und Vergabe

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Lünen - Abteilung Recht und Vergabe

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los 2 - KG 440 + KG 450 + KG 460 + KG 470 + KG 480

Description: - HOAI 2021 - LP 1-9 - Honorarzone II - Anrechenbare Kosten § 55 HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2 Technische Ausrüstung: a) Los 1 = 244.659,39 EUR netto b) Los 2 = 299.028,14 EUR netto c) Los 1 + 2 = 543.687,53 EUR netto - Die Lose 1 und 2 umfassen folgende Kostengruppen: Los 1 = KG 410 + KG 420 + KG 430 Los 2 = KG 440 + KG 450 + KG 460 + KG 470 + KG 480 Weitere Details können der Projektbeschreibung sowie den dazugehörigen Anlagen entnommen werden.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71356400 Technical planning services

5.1.2. Place of performance

Town: Selm

Postcode: 59379

Country subdivision (NUTS): Unna (DEA5C)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 54232-2026

Additional information: Die Bieter werden darauf hingewiesen, dass die Angebotsabgabe ausschließlich auf das Los / die Lose zulässig ist, für das/die der Bieter am 04.03.2026 zugelassen worden ist! Bieter die für beide Lose zugelassen wurden geben bitte ein Angebot ab, aus denen die Unterlagen für beide Lose hervorgehen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Maximal erreichbare Preispunkte 300 von 1000 erreichbaren Wertungspunkten (30 % von 100 %). Der Bieter mit dem niedrigsten Preis erhält die volle Punktzahl, die weiteren Preispunkte werden anhand der nachfolgenden Formel ermittelt: Preispunkte = $\frac{\text{Niedrigster Angebotspreis}}{\text{Angebotspreis}} \times 300$ Punkte Weitere Details zu den Zuschlagskriterien können Anlage 3_Bewertungsmatrix entnommen werden.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,3

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität

Description: Maximal erreichbare Qualitätspunkte 700 von 1.000 erreichbaren Wertungspunkten (70 % von 100 %). Die Qualität wird anhand der folgenden Kriterien bewertet: - Darstellung des Ingenieurbüros - Darstellung des Referenzprojektes - Darstellung zum Bauvorhaben Details zu den Zuschlagskriterien können Anlage 3_Bewertungsmatrix entnommen werden.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0,7

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

This procedure falls under the Foreign Subsidy Regulation (FSR)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Lünen - Abteilung Recht und Vergabe

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Lünen - Abteilung Recht und Vergabe

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished

Justification code: Fair competition

Justification for publishing later: Zur Wahrung des Wettbewerbs künftiger Ausschreibungen sollen die Angaben nicht veröffentlicht werden.

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Rüsenschmidt GbR

Tender:

Tender identifier: Angebots-Nr. 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: unpublished

Justification code: Fair competition

Justification for publishing later: Zur Wahrung des künftigen Wettbewerbs sollen die Angaben nicht veröffentlicht werden.

The tender is a variant: unpublished

Justification code: Fair competition

Justification for publishing later: Zur Wahrung des künftigen Wettbewerbs sollen die Angaben nicht veröffentlicht werden.

Foreign Subsidies Measures: Declaration submitted, standard award procedure

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1-2026-S - Los 1

Title: Erweiterung GrS Auf den Äckern Bork - Planungsleistung TGA

Date on which the winner was chosen: 04/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: unpublished

Justification code: Fair competition

Justification for publishing later: Zur Wahrung des künftigen Wettbewerbs sollen die Angaben nicht veröffentlicht werden.

Value of the highest admissible tender: unpublished

Justification code: Fair competition

Justification for publishing later: Zur Wahrung des künftigen Wettbewerbs sollen die Angaben nicht veröffentlicht werden.

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Hatting & Kuhlmann TGA GmbH & Co. KG

Tender:

Tender identifier: Angebots-Nr. 6

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: unpublished

The tender is a variant: unpublished

Foreign Subsidies Measures: Declaration submitted, standard award procedure

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1-2026-S - Los 2

Title: Erweiterung GrS Auf den Äckern Bork - Planungsleistung TGA

Date on which the winner was chosen: 04/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: unpublished

Justification code: Fair competition

Justification for publishing later: Zur Wahrung des künftigen Wettbewerbs sollen die Angaben nicht veröffentlicht werden.

Value of the highest admissible tender: unpublished

Justification code: Fair competition

Justification for publishing later: Zur Wahrung des künftigen Wettbewerbs sollen die Angaben nicht veröffentlicht werden.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Selm
Registration number: DE124793810
Postal address: Adenauerplatz 2
Town: Selm
Postcode: 59379
Country subdivision (NUTS): Unna (DEA5C)
Country: Germany
Contact point: Frau Kalis / Frau Zunic
Email: submissionen@luenen.de
Telephone: 023061041614
Internet address: <http://www.selm.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Stadt Lünen - Abteilung Recht und Vergabe
Registration number: DE124793810
Postal address: Willy-Brandt-Platz 1
Town: Lünen
Postcode: 44532
Country subdivision (NUTS): Unna (DEA5C)
Country: Germany
Email: submissionen@luenen.de
Telephone: +49 23061041614
Internet address: <http://www.luenen.de>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Stadt Lünen - Abteilung Recht und Vergabe
Registration number: DE124793810
Postal address: Willy-Brandt-Platz 1
Town: Lünen
Postcode: 44532
Country subdivision (NUTS): Unna (DEA5C)
Country: Germany
Contact point: Frau Kalis / Frau Zunic
Email: submissionen@luenen.de
Telephone: +49 23061041614
Internet address: <http://www.luenen.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: 055150300407
Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9
Town: Münster

Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Fax: +49 251411-2165
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Rüschemschmidt GbR
Size of the economic operator: Micro
Registration number: DE184675712
Postal address: Thünen 44 - 46
Town: Werne
Postcode: 59368
Country subdivision (NUTS): Unna (DEA5C)
Country: Germany
Email: hubert@rueschenschmidt.de
Telephone: +49(2389)4020970
Fax: +49(2389)4020980
Internet address: <http://www.rueschenschmidt.de>
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Nationality of the owner: Germany
Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: Hatting & Kuhlmann TGA GmbH & Co. KG
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE278222717
Postal address: Herner Str. 33-39
Town: Recklinghausen
Postcode: 45657
Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Country: Germany
Email: info@hk-planungtga.de
Telephone: 02361 - 90 44 87 0
Fax: 02361 - 90 44 87 90
Internet address: <http://www.hatting-kuhlmann.de>
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Nationality of the owner: Germany
Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0720abbd-b63a-465f-a16a-e6a832bb98b3 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 12:08:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 305502-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026