

## 305561-2026 - Contract modification

Greece – Cleaning and sanitation services – ΔΔ/26/2023.«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΤΟΥ Ο.Α.Σ.Θ. ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024 ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025» με  
OJ S 86/2026 05/05/2026  
Contract modification notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Σ.Θ.)

Email: [supply@oasth.gr](mailto:supply@oasth.gr)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: ΔΔ/26/2023.«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΤΟΥ Ο.Α.Σ.Θ. ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024 ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025» με

Description: Δημόσιος Διεθνής Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός για την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΤΟΥ Ο.Α.Σ.Θ. ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024 ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025» με εκτιμώμενη αξία της σύμβασης σε 650.000,00 Ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α.. Η εκτιμώμενη αξία του δικαιώματος προαίρεσης, εφόσον ασκηθεί, ανέρχεται σε 650.000,00 Ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α. . Συνολικά, η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης και του δικαιώματος προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των 1.300.000,00€, χωρίς Φ.Π.Α..

Procedure identifier: b4d99da3-b2f4-4200-b4f4-423f498fb768

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

##### 2.1.2. Place of performance

Country: Greece

Anywhere

##### 2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: ΔΔ/26/2023.«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΤΟΥ Ο.Α.Σ.Θ. ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024 ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025» με

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών για τον εσωτερικό καθαρισμό του στόλου των λεωφορείων που χρησιμοποιεί ο ΟΑΣΘ για την υλοποίηση του

συγκοινωνιακού έργου στη Θεσσαλονίκη προκειμένου να εξασφαλιστεί η ομαλή και αξιόπιστη συνέχιση του μετά την 31-12-2023 από τον αναθέτοντα φορέα ΟΑΣΘ, εφόσον παραταθεί με νομοθετική ρύθμιση η λειτουργία του και η ανάθεση του συγκοινωνιακού έργου σ' αυτόν μετά την 31-12-2023. Οι προς προμήθεια υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 90900000-6 [ Υπηρεσίες καθαρισμού ].  
Internal identifier: ΔΔ/26/2023

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Country: Greece

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 9 Months

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of contract:

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information about review deadlines: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην ανεξάρτητη Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Σ.Θ.)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Σ.Θ.)

Organisation signing the contract: Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Σ.Θ.)

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 409 460,37 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ

**Tender:**

Tender identifier: ΧΑΛΤΣΙΟΣ

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 409 460,37 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: ΣΥΜΒ/ΔΔ/26/2023

Title: ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΛΕΩΦΩΡΕΙΩΝ ΣΥΜΒ/ΔΔ/26/2023

Date on which the winner was chosen: 26/03/2025

Date of the conclusion of the contract: 01/04/2025

Organisation signing the contract: Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Σ.Θ.)

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 87216-2026

Identifier of the modified contract: ΣΥΜΒ/ΔΔ/26/2023

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: • Το αίτημα του αναδόχου ( αρ.πρωτ ΟΑΣΘ 2888/31.3.2026) για αναπροσαρμογή του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης ΣΥΜΒ/ ΔΔ/26/2023 • Την Υπουργική Απόφαση υπ' αριθμ. 8934/27-03-2026 (ΦΕΚ 1759/Β/27-03-2026), με την οποία από 1/4/2026 : καθορίζεται ο κατώτατος μηνιαίος μισθός υπαλλήλων στο ποσό των 920,00 €, καθορίζεται το κατώτατο ημερομίσθιο εργατοτεχνιτών στο ποσό των 41,09€, • και ορίζεται ως ημερομηνία έναρξης ισχύος η 01/04/2026, • Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ειδικότερα: • το άρθρο 132 περί τροποποίησης συμβάσεων, • την παράγραφο 10α του άρθρου 53, • Το διευκρινιστικό έγγραφο της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων με αριθμό 1050/19-02-2019, σχετικά με τις συνέπειες της αναπροσαρμογής του κατώτατου μισθού σε εν εξελίξει συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας/φύλαξης, • Το γεγονός ότι η ανωτέρω κανονιστική μεταβολή επιφέρει υποχρεωτική αύξηση του μισθολογικού κόστους, η οποία δεν μπορούσε να προβλεφθεί κατά τη σύναψη της σύμβασης. - ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ & ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΜΒ/ΔΔ/26/2023 Υπέρ της αποδοχής του αιτήματος του αναδόχου για την τροποποίηση της σύμβασης ΔΔ/26/2023, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 8934/27-03-2026 (ΦΕΚ 1759/Β), και ειδικότερα: • εγκρίνεται η αναπροσαρμογή της μηνιαίας συμβατικής αξίας • από 25.279,33 € σε 26.293,255 € πλέον

ΦΠΑ , για το χρονικό διάστημά της σύμβασης από 1/4/2026 εως 15/4/2026 • και από 50.558,33 € σε 52.586,51 € πλέον ΦΠΑ για το χρονικό διάστημα της σύμβασης από 15/4/2026 εως 15/5/2026 λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού και ημερομισθίου , με ισχύ από 01/04 /2026. Η Επιτροπή κρίνει ότι η ανωτέρω τροποποίηση είναι νόμιμη, πλήρως αιτιολογημένη και σύμφωνη με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: Τροποποίηση της υπ' αριθ. ΣΥΜΒ/ΔΔ/26/2023 σύμβασης για την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΤΟΥ Ο.Α.Σ.Θ. ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024 ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025» σε ότι αφορά: Την συνολική αύξηση του συμβατικού τιμήματος της Σύμβασης, κατά το ποσό των Τριών Χιλιάδων Σαράντα Δύο Ευρώ και Εκατόν Πέντε Χιλιοστών του Ευρώ (#3.042,105#€) πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, για το χρονικό διάστημα της σύμβασης από 01.04.2026 έως 15.05.2026, το οποίο αφορά σε αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος, λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου κατά ποσοστό 4,545% (Υπουργική απόφαση 8934 - ΦΕΚ 1759/Β/27-3-2026). Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν όλοι οι όροι και τα Παραρτήματα της ΣΥΜΒ/ΔΔ/26/2023 σύμβασης για την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΤΟΥ Ο.Α.Σ.Θ. ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024 ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως και σήμερα.

Business entity identifier in the previous notice: RES-0001

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Σ.Θ.)

Registration number: 1039.E00883.0001

Postal address: Αλεξ. Παπαναστασίου 90

Town: Θεσσαλονίκη

Postcode: 54644

Country subdivision (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Country: Greece

Contact point: ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Email: [supply@oasth.gr](mailto:supply@oasth.gr)

Telephone: +30 23-10981226

Fax: +30 23-10981226

Internet address: <http://www.oasth.gr>

#### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

### 8.1. ORG-0002

Official name: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registration number: 1000.E00961.0001

Postal address: ΔΩΡΟΥ 7-9

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 104 32

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece  
Contact point: Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ  
Email: [grafeioproedrou@aepp-procurement.gr](mailto:grafeioproedrou@aepp-procurement.gr)  
Telephone: +302132141227  
Fax: +302132141227  
Internet address: <https://www.eadhsy.gr/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0005**

Official name: ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ

Registration number: 055073413

Postal address: Βίτσι 26

Town: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Postcode: 56431

Country subdivision (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Country: Greece

Email: [chaltsios@expressfm.gr](mailto:chaltsios@expressfm.gr)

Telephone: +302311271182

Fax: +302311271182

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 52dbfc4e-d9a3-4ced-b0a7-2409422c1ed6 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 04/05/2026 11:55:51 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 305561-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026