

305595-2026 - Competition

Czechia – Air-conditioning installations – Snížení energetické náročnosti nuceného větrání – Nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského

Email: amidea@boromejky.cz

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Snížení energetické náročnosti nuceného větrání – Nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského

Description: Předmětem plnění je dodávka a instalace vzduchotechnických jednotek a klimatizace pro snížení energetické náročnosti nuceného větrání a MaR. Plnění veřejné zakázky bude realizováno v rámci jedné smlouvy ve třech realizačních etapách: Etapa I. - výměna chladicího zařízení ve strojovně ve 4.NP, výměna VZT jednotky pro ARO, kompletní rozvaděč MaR s přípravou na všechny 3 etapy rekonstrukce. Tato etapa bude rozdělena na: Etapa I.A – výměna technologie pro ARO a související činnosti Etapa I.B – výměna chlazení a související činnosti Etapa II. - výměna vzduchotechnického zařízení pro JIP ve strojovně ve 2. NP. Dopojení MaR pro novou VZT jednotku ve strojovně JIP. Etapa III. - výměna vzduchotechnických zařízení pro operační sály OS1, OS 2, OS 3

Procedure identifier: b084be84-f25b-4fb0-97f4-8c4b63d9d9ab

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42512000 Air-conditioning installations

Additional classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 38341300 Instruments for measuring electrical quantities, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Additional information: Místem plnění je budova Nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, Vlašská 336/36, Malá Strana, 11800 Praha 1.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Snížení energetické náročnosti nuceného větrání – Nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského

Description: Předmětem plnění je dodávka a instalace vzduchotechnických jednotek a klimatizace pro snížení energetické náročnosti nuceného větrání a MaR. Plnění veřejné zakázky bude realizováno v rámci jedné smlouvy ve třech realizačních etapách: Etapa I. - výměna chladicího zařízení ve strojovně ve 4.NP, výměna VZT jednotky pro ARO, kompletní rozvaděč MaR s přípravou na všechny 3 etapy rekonstrukce. Tato etapa bude rozdělena na: Etapa I.A – výměna technologie pro ARO a související činnosti Etapa I.B – výměna chlazení a související činnosti Etapa II. - výměna vzduchotechnického zařízení pro JIP ve strojovně ve 2. NP. Dopojení MaR pro novou VZT jednotku ve strojovně JIP. Etapa III. - výměna vzduchotechnických zařízení pro operační sály OS1, OS 2, OS 3

Internal identifier: Snížení energetické náročnosti nuceného větrání – Nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42512000 Air-conditioning installations

Additional classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 38341300 Instruments for measuring electrical quantities, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Additional information: Místem plnění je budova Nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, Vlašská 336/36, Malá Strana, 11800 Praha 1.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/06/2026

Duration end date: 31/08/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena bez DPH

Description: Jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00530204>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00530204>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 zákona. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Výše jistoty je stanovena na částku 150.000,- Kč.

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním

systemu nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: RPA LEGAL, s.r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: RPA LEGAL, s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: RPA LEGAL, s.r.o.

Registration number: 05587531

Postal address: Starobrněnská 690/20

Town: Brno - Brno-město

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: legal@rpa.cz

Telephone: +420 605404237

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského

Registration number: 00530204

Postal address: Šporkova 321/12

Town: Praha - Malá Strana

Postcode: 11800

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: amidea@boromejky.cz

Telephone: +420 222745200

Buyer profile: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00530204>

Roles of this organisation:

Buyer

Notice information

Notice identifier/version: 4f8f0054-7cec-4aed-8def-1c00816feda5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/05/2026 10:06:24 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 305595-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026