

**Germany-Wilnsdorf: Cleaning services**  
**OJ S 108/2022 07/06/2022**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gemeinde Wilnsdorf  
Postal address: Marktplatz 1  
Town: Wilnsdorf  
NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein  
Postal code: 57234  
Country: Germany  
E-mail: [reinigung@wilnsdorf.de](mailto:reinigung@wilnsdorf.de)  
**Internet address(es):**  
Main address: [www.wilnsdorf.de](http://www.wilnsdorf.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Gebäudereinigung in der Gemeinde Wilnsdorf  
Reference number: 20220414

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Unterhalts-, Sonder- und Glas-/Rahmenreinigung in Objekten der Gemeinde Wilnsdorf

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

**II.1.7. Total value of the procurement**

Lowest offer: 328 821,98 EUR / Highest offer: 395 156,26 EUR taken into consideration

**II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Unterhalts- und Sonderreinigung  
Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919200 Office cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein  
Main site or place of performance: 57234 Wilnsdorf

### **II.2.4. Description of the procurement**

Unterhalts- und Sonderreinigung in folgenden Objekten:  
Rathaus - Bürogebäude, Marktplatz 1, 57234 Wilnsdorf  
Bauhof Wilnsdorf, Rudersdorfer Str. 19, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Niederdielfen, Augrabene 11, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Niederdielfen - Turnhalle, Augrabene 11, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Rudersdorf, Bürgerstr. 56, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Rudersdorf - Turnhalle, Bürgerstr. 56, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Wilgersdorf, Jahnstr. 2 + 2b, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Wilgersdorf - Mehrzweckhalle, Jahnstr. 2 + 2b, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Wilnsdorf, Vom Brand 30, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Wilnsdorf - Turnhalle, Vom Brand 30, 57234 Wilnsdorf  
Hauptschule Rudersdorf, Dillenburger Str. 87, 57234 Wilnsdorf  
Hauptschule Rudersdorf - Turnhalle, Dillenburger Str. 87, 57234 Wilnsdorf  
Realschule Niederdielfen, Augrabene 9, 57234 Wilnsdorf  
Realschule Niederdielfen - Turnhalle, Augrabene 9, 57234 Wilnsdorf  
Adolf-Saenger-Halle Niederdielfen, Augrabene 9, 57234 Wilnsdorf  
Gymnasium Wilnsdorf - Gebäude A, Hoheroth 94, 57234 Wilnsdorf  
Gymnasium Wilnsdorf - Gebäude B, Hoheroth 94, 57234 Wilnsdorf  
Gymnasium Wilnsdorf - Gebäude C, Hoheroth 94, 57234 Wilnsdorf  
Gymnasium Wilnsdorf - Dreifachturnhalle, Hoheroth 56, 57234 Wilnsdorf

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Produktivstunden / Weighting: 45%  
Price - Weighting: 55%

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Unterhalts- und Sonderreinigung  
Lot No: 2

## **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919200 Office cleaning services

## **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein

Main site or place of performance: 57234 Wilnsdorf

## **II.2.4. Description of the procurement**

Unterhalts- und Sonderreinigung in folgenden Objekten:

Jobcenter Wilnsdorf, Rathausstr. 18, 57234 Wilnsdorf

Rathaus II (Pflegekreis), Rathausstr. 9, 57234 Wilnsdorf

Bibliothek Wilnsdorf, Rathausstr. 9, 57234 Wilnsdorf

Jugendtreff Wilgersdorf, Rathausstr. 9, 57234 Wilnsdorf

Dorfgemeinschaftshaus Gernsdorf, Gernsdorfer Str. 6, 57234 Wilnsdorf

Bürgerhaus Oberdielfen, Oranienstr. 6, 57234 Wilnsdorf

Bürgerhaus Wilgersdorf, Haupstr. 2a, 57234 Wilnsdorf

Festhalle Wilnsdorf, Rathausstr. 9, 57234 Wilnsdorf

Mehrzweckhalle Anzhausen, Antoniusstr. 5, 57234 Wilnsdorf

Turn- und Gymnastikhalle Oberdielfen, Oranienstr. 6, 57234 Wilnsdorf

Turnhalle Obersdorf, Gewannweg 14, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Anzhausen, Bösselbach 34A, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Flammersbach, Brechtstraße 7, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Gernsdorf, Gernsdorfer Straße 6, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Niederdielfen, Au graben, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Oberdielfen, Hombergstraße 24, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Obersdorf, Gewannweg 14, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Rinsdorf, Vogelsang 1, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Rudersdorf, Bürgerstraße 1A, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Wilden, Freier Grunder Straße 70, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Wilgersdorf, Hauptstraße 14 , 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Wilnsdorf, Großwiese 1, 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Anzhausen, Haegerstr. 25, 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Flammersbach, Brechtsstraße 15, 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Gernsdorf, Drei-Eichen-Str. 4a, 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Niederdielfen, Zum Rödgen 10, 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Oberdielfen, Oberdielfener Str. 43, 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Obersdorf, Höhenweg 6a, 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Rinsdorf, Eiserfelder Str. 2, 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Rudersdorf, Turmstraße, 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Wilden, Stockstr. 50, 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Wilgersdorf, Friedhofstr. 25 (Pavillon), 57234 Wilnsdorf

Friedhofshalle Wilnsdorf, Burgstr. 26, 57234 Wilnsdorf

## **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Produktivstunden / Weighting: 45%

Price - Weighting: 55%

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13.**

## Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

#### II.2. Description

##### II.2.1. Title

Glas-/Rahmenreinigung  
Lot No: 3

##### II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

##### II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein  
Main site or place of performance: 57234 Wilnsdorf

##### II.2.4. Description of the procurement

Glas-/Rahmenreinigung in folgenden Objekten:  
Rathaus - Bürogebäude, Marktplatz 1, 57234 Wilnsdorf  
Rathaus II (Pflegekreis), Rathausstr. 9, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Niederdielfen, Augrabene 11, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Niederdielfen - Turnhalle, Augrabene 11, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Rudersdorf, Bürgerstr. 56, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Rudersdorf - Turnhalle, Bürgerstr. 56, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Wilgersdorf, Jahnstr. 2 + 2b, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Wilgersdorf - Mehrzweckhalle, Jahnstr. 2 + 2b, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Wilnsdorf, Vom Brand 30, 57234 Wilnsdorf  
Grundschule Wilnsdorf - Turnhalle, Vom Brand 30, 57234 Wilnsdorf  
Hauptschule Rudersdorf, Dillenburger Str. 87, 57234 Wilnsdorf  
Hauptschule Rudersdorf - Turnhalle, Dillenburger Str. 87, 57234 Wilnsdorf  
Realschule Niederdielfen, Augrabene 9, 57234 Wilnsdorf  
Realschule Niederdielfen - Turnhalle, Augrabene 9, 57234 Wilnsdorf  
Gymnasium Wilnsdorf - Gebäude A, Hoheroth 94, 57234 Wilnsdorf  
Gymnasium Wilnsdorf - Gebäude B, Hoheroth 94, 57234 Wilnsdorf  
Gymnasium Wilnsdorf - Gebäude C, Hoheroth 94, 57234 Wilnsdorf  
Gymnasium Wilnsdorf - Dreifachturnhalle, Hoheroth 56, 57234 Wilnsdorf  
Jobcenter Wilnsdorf, Rathausstr. 18, 57234 Wilnsdorf  
Bauhof Wilnsdorf, Rudersdorfer Str. 19, 57234 Wilnsdorf  
Bibliothek Wilnsdorf, Rathausstr. 9, 57234 Wilnsdorf  
Jugendtreff Wilgersdorf, Rathausstr. 9, 57234 Wilnsdorf  
Dorfgemeinschaftshaus Gernsdorf, Gernsdorfer Str. 6, 57234 Wilnsdorf  
Bürgerhaus Oberdielfen, Oranienstr. 6, 57234 Wilnsdorf  
Bürgerhaus Wilgersdorf, Haupstr. 2a, 57234 Wilnsdorf  
Festhalle Wilnsdorf, Rathausstr. 9, 57234 Wilnsdorf  
Mehrzweckhalle Anzhausen, Antoniusstr. 5, 57234 Wilnsdorf  
Adolf-Saenger-Halle Niederdielfen, Augrabene 9, 57234 Wilnsdorf  
Turn- und Gymnastikhalle Oberdielfen, Oranienstr. 6, 57234 Wilnsdorf  
Turnhalle Obersdorf, Gewinnweg 14, 57234 Wilnsdorf

Feuerwehrgerätehaus Anzhausen, Bösselbach 34A, 57234 Wilnsdorf  
Feuerwehrgerätehaus Flammersbach, Brechtstraße 7, 57234 Wilnsdorf  
Feuerwehrgerätehaus Gernsdorf, Gernsdorfer Straße 6, 57234 Wilnsdorf  
Feuerwehrgerätehaus Niederdielfen, Au graben, 57234 Wilnsdorf  
Feuerwehrgerätehaus Oberdielfen, Hombergstraße 24, 57234 Wilnsdorf  
Feuerwehrgerätehaus Obersdorf, Gewannweg 14, 57234 Wilnsdorf  
Feuerwehrgerätehaus Rinsdorf, Vogelsang 1, 57234 Wilnsdorf  
Feuerwehrgerätehaus Rudersdorf, Bürgerstraße 1A, 57234 Wilnsdorf  
Feuerwehrgerätehaus Wilden, Freier Grunder Straße 70, 57234 Wilnsdorf  
Feuerwehrgerätehaus Wilgersdorf, Hauptstraße 14 , 57234 Wilnsdorf  
Feuerwehrgerätehaus Wilnsdorf, Großwiese 1, 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Anzhausen, Haegerstr. 25, 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Flammersbach, Brechtsstraße 15, 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Gernsdorf, Drei-Eichen-Str. 4a, 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Niederdielfen, Zum Rödgen 10, 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Oberdielfen, Oberdielfener Str. 43, 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Obersdorf, Höhenweg 6a, 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Rinsdorf, Eiserfelder Str. 2, 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Rudersdorf, Turmstraße, 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Wilden, Stockstr. 50, 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Wilgersdorf, Friedhofstr. 25 (Pavillon), 57234 Wilnsdorf  
Friedhofshalle Wilnsdorf, Burgstr. 26, 57234 Wilnsdorf

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Produktivstunden / Weighting: 45%

Price - Weighting: 55%

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 055-143037](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 1**

**Title:**

Unterhalts- und Sonderreinigung

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

24/05/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Clean Up GmbH

Town: Merseburg

NUTS code: DEE0B Saalekreis

Country: Germany

The contractor is an SME: no

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Lowest offer: 278 886,73 EUR / Highest offer: 294 509,20 EUR taken into consideration

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 2**

**Title:**

Unterhalts- und Sonderreinigung

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

24/05/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3  
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0  
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0  
Number of tenders received by electronic means: 4  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Eichenauer Gebäudeservice GmbH & Co.KG  
Town: Siegen  
NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein  
Country: Germany  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Lowest offer: 33 157,23 EUR / Highest offer: 83 869,04 EUR taken into consideration

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 3**

**Title:**

Glas-/Rahmenreinigung

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

24/05/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1  
Number of tenders received from SMEs: 1  
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0  
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0  
Number of tenders received by electronic means: 1  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: varius dienstleistungsgesellschaft gmbh  
Town: Iserlohn  
NUTS code: DEA58 Märkischer Kreis  
Country: Germany  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Lowest offer: 16 778,02 EUR / Highest offer: 16 778,02 EUR taken into consideration

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3NRPKM

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Fax: +49 2514112165

Internet address: [www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen](http://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen)

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach §160 Abs.3 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

02/06/2022