

F-Marseille: construction work

OJ S 186/2012 27/09/2012

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Nouveau Logis Provencal

Postal address: 25B avenue Jules Cantini, BP 38

Town: Marseille Cantini Cedex

Postal code: 13448

Country: France

For the attention of: M. le directeur général

E-mail: amandine.giudicelli@nlp.sni.fr

Telephone: +33 496202034

Fax: +33 496202000

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: ART

Postal address: 95 rue Borde

Town: Marseille

Postal code: 13008

Country: France

Telephone: +33 491794680

Fax: +33 491257603

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: ESH

I.3. Main activity

Other: SA d'HLM

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Construction neuve de 112 logements collectifs et individuels et création des VRD attenants – Résidence Le Mazet – Fos sur Mer (13270).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Fos-sur-Mer (13270), FRANCE.
NUTS code FR824 Bouches-du-Rhône

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Construction neuve de 112 logements collectifs et individuels et création des VRD attenants –
Résidence Le Mazet – Fos sur Mer (13270).
Une tranche ferme, une tranche conditionnelle.
Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire.
Durée totale de 36 mois: tranche ferme: 16 mois + tranche conditionnelle: 12 mois, avec
interruption de 8 mois entre les deux tranches.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Terrassements généraux / VRD / Espaces Verts

1) Short description

2) CPV code(s)

45000000 Construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Bâtiment

- 1) Short description**
- 2) CPV code(s)**
45000000 Construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
Duration in months: 36 (from the award of the contract)
- 5) Additional information about lots**

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupement conjoint avec mandataire solidaire, ou groupement solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Extrait Kbis de moins de 3 mois.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Chiffres d'affaires des trois derniers exercices clos; extrait Kbis de moins de 3 mois.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Liste des références similaires sur les cinq dernières années selon RDC; certificats de capacités; qualifications.

Moyens humains et matériels de l'entreprise sur les 3 dernières années.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. montant de l'offre. Weighting 55

2. valeur technique de l'offre selon mémoire justificatif. Weighting 45

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Fos Le Mazet construction

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 8.11.2012 - 12:00

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.11.2012 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

6. Durée d'exécution:

Phase A: 16 mois dont 1 de préparation.

Phase B: 12 mois dont 1 de préparation.

Interruption entre les deux phases: 8 mois.

— Allotissement: Lot n°1: Terrassements généraux / VRD / Espaces Verts.

Lot n°2: Bâtiment.

— Labels: « Habitat & Environnement BBC Effinergie profil A »; « Qualitel »; Label BBC 2005

— Effinergie.

— Chaque lot est soumis à une obligation d'insertion par l'activité économique.

— Une tranche ferme et une tranche conditionnelle correspondantes aux phases susvisées.

— 7 options.

Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire à l'appui de sa lettre de candidature (ou DC1 et DC2):

1 Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies à l'article 8 de l'ordonnance du 6 juin 2005 n°2005-649.

2 Le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

3 Les pièces définies ci-dessous permettant l'évaluation de leur expérience, capacités professionnelles, techniques et financières:

— Expérience et capacités professionnelles: liste des références similaires sur les cinq dernières années selon RDC; certificats de capacités; qualifications.

— Capacités techniques: moyens humains et matériels de l'entreprise sur les trois dernières années.

— Capacités financières: chiffres d'affaires des trois derniers exercices clos; extrait Kbis de moins de trois mois.

— Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces ci-dessus relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché.

4 Un document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat.

5 Les attestations d'assurance responsabilité civile professionnelle et, conformément aux dispositions de l'article L. 241-2 du code des assurances, pour les travaux de construction, l'attestation d'assurance responsabilité civile décennale de l'entreprise.

Si les documents fournis par un candidat ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

Toute candidature incomplète pourra être rejetée.

Retrait du dossier de consultation:

Le dossier de consultation peut être obtenu à l'adresse électronique suivante: www.marches-securises.fr

(après inscription gratuite (si cela n'a jamais été fait), vous utiliserez votre identifiant et mot de passe personnel (créés lors de votre inscription) pour entrer sur le site, une fois sur le site, vous utiliserez l'identifiant DCE suivant: NLP_13_20120924W_1 pour accéder au dossier de consultation.

OU.

Un unique exemplaire du dossier de consultation des entreprises est remis à compter du 26.9.2012 contre chèque de caution de 100€ à l'ordre du Nouveau Logis Provençal à chaque entrepreneur sur sa demande, par courrier (contre remboursement) ou par retrait. Il sera remis au plus tard six jours après avoir été demandé.

Le dossier de consultation peut être demandé ou retiré à l'adresse suivante:

Art Reprographie - 95 Rue Borde – 13008 Marseille, FRANCE.

Téléphone: 04.91.79.46.80 - Fax: 04.91.25.76.03.

Aucun exemplaire supplémentaire dudit dossier de consultation ne sera mis à la disposition des entrepreneurs.

12. Formalités d'envoi des soumissions (candidatures et offres):

Les candidatures et les offres, sous pli cacheté, devront être remises contre récépissé avant le jour et l'heure précisés ci-dessus. Si elles sont envoyées par la poste, elles devront l'être à cette même adresse, par pli recommandé avec avis de réception postal, et parvenir à destination avant ces mêmes dates et heures limites.

Les plis seront envoyés ou remis à l'adresse suivante et porteront les mentions suivantes:

Nouveau Logis Provençal - Monsieur le Directeur Général – Service Marchés.

Adresse: 25 B Avenue Jules Cantini – BP 38 – 13448 Marseille Cantini Cedex, FRANCE.

Soumission pour: Construction de 112 logements – Le Mazet – Fos sur Mer.

Lot n°:

Entreprise: nom, adresse.

Ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture des plis.

Les candidatures et les offres seront transmises sous pli cacheté contenant deux enveloppes également cachetées.

Ce pli contiendra:

Une première enveloppe cachetée « Candidature », contenant les renseignements et justifications à produire par le candidat quant à ses qualités et capacités, tels que définis ci-dessus à l'article 9. Cette première enveloppe portera les mentions suivantes:

Première enveloppe intérieure.

Candidature pour: Construction de 112 logements – Le Mazet – Fos sur Mer.

Lot n°:

Entreprise: nom, adresse.

Ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture.

Une deuxième enveloppe cachetée, contenant l'offre présentée dans les conditions ci-dessus définies, qui portera les mentions suivantes:

Deuxième enveloppe intérieure.

Offre pour: Construction de 112 logements – Le Mazet – Fos sur Mer.

Lot n°:

Entreprise: nom, adresse.

Ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Marseille

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: Marseille

Postal code: 13006

Country: France

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

24.9.2012