

F-Boulogne-sur-Mer: construction work

OJ S 186/2012 27/09/2012

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH - Habitat du Littoral

Postal address: 30.32 avenue Charles de Gaulle

Town: Boulogne-sur-Mer

Postal code: 62200

Country: France

For the attention of: M. le directeur général

E-mail: marches@habitat-du-littoral.com

Telephone: +33 321100130

Fax: +33 321807030

Additional information can be obtained from:

Official name: Habitat du littoral

Postal address: 30.32 avenue Charles de Gaulle

Town: Boulogne-sur-Mer

Postal code: 62200

Country: France

E-mail: f.bouko@habitat-du-littoral.com

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: M. le directeur général de l'OPH

Postal address: 30.32 avenue Charles de Gaulle

Town: Boulogne-sur-Mer

Postal code: 62200

Country: France

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Marché visant l'établissement des études (conception) et l'exécution des travaux en

construction (réalisation) d'environ 100 logements collectifs sociaux et d'environ 30 logements individuels groupés avec parking en sous sol et aménagement d'espaces extérieurs.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Design and execution

Main site or place of performance: Rue de la Résistance, 62200 Boulogne-sur-Mer, FRANCE.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marché visant l'établissement des études (conception) et l'exécution des travaux en construction (réalisation) d'environ 100 logements collectifs sociaux et d'environ 30 logements individuels groupés avec parking en sous sol et aménagement d'espaces extérieurs.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 46 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Caution de sureté en cas de versement de l'avance.

Caution bancaire en remplacement de la retenue de garantie.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Pret - subvention - fonds propres.

Crédits ouverts au budget de l'OPH.

Païement des factures selon les modalités du code des marchés publics.

III.1.3.

Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Le marché sera conclu avec une équipe pluridisciplinaire regroupant toutes les compétences requises pour l'exécution du marché et au minimum les structures juridiques suivantes: une entreprise générale ou groupement d'entreprises conjoint qui sera mandataire solidaire du groupement de conception réalisation, un architecte ou groupement d'architectes, un ou plusieurs bureaux d'études ayant compétences en structure, génie énergétique, VRD et plus globalement en qualité environnementale des constructions.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: L'exécution du marché omporte une action d'insertion par l'activité économique obligatoire.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Tous documents permettant d'apprécier la capacité économique et financière du groupement et de son mandataire seront joints au dossier de candidature.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Les compétences demandées seront appréciées au regard des références en logement et de l'expérience professionnelles des personnes clairement affectées à l'exécution du marché et plus particulièrement des références sur bâtiments à haute performance énergétique et recours aux performances industrielles; ne seront prises en considération que les références récentes (depuis de la date d'application de la RT 2005) pour des opérations de taille relativement similaires. Dix références significatives au maximum seront présentées par groupement. Les candidats présentent les certificats de qualification professionnelle éventuellement détenus ainsi que les titres et/ou expérience professionnelle des personnes chargées de l'exécution, la copie de la justification à l'inscription à l'ordre des Architectes (ou équivalent pour les candidats non établis en France) conformément à la loi sur l'architecture du 03 janvier 1977.

Pour les arcitectes: la liste des opérations en cours (période comprise entre l'attribution du marché et la fin du parfait achèvement), dans lesquelles l'entreprise ici mandataire intervient sous sa conduite.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Le nombre maximum de candidats admis à remettre une offre est de cinq dont deux groupements de petites et moyennes entreprises au sens de l'article 8 de l'ordonnance 2004-559 du 17.6.1954. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est limitée en raison des contraintes d'organisation lors de l'analyse des offres et des travaux du jury mais aussi en raison de l'impact des primes versées aux candidats sur le coût de l'opération: 40 000 EUR (HT) par candidat.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

19.11.2012 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Après sélection des candidat, un dossier de consultation sera adressé aux candidats retenus pour établissement des offres et prestations. Les études à effectuer par les candidats retenus seront de type avant projet sommaire.

Le montant de la prime pour chaque groupement ayant remis une offre est fixée à 40 000 EUR (HT). Cependant la prime pourra être réduite ou supprimée pour un candidat dont les prestations ne seraient pas conformes au règlement de la consultation et/ou au programme. La rémunération de l'attributaire tient compte de la prime qu'il a reçue.

Conditions de remise des candidatures: Tous les documents demandés seront remis en 3 exemplaires: 1 original+1 copie+1 CD rom au format PDF.

Les candidatures seront à envoyer par courrier recommandé avec AR ou à déposer au service marchés de l'oph contre récépissé heures d'ouverture: 9:00 - 12:00 - 14:00- 17:00 ou sur marchessecurises.fr.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 25.9.2012.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunaux administratifs

Postal address: rue Giélée

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Recours gracieux adressé au pouvoir adjudicateur dans un délai de deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision attaquée.

Référé précontractuel antérieur à la date de signature du marché par la personne publique (art. l551-1 code de justice administrative) - conditions de signature du marché art 80 du code des marchés publics.

Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la publication ou de la notification de la décision ou de l'acte attaqué (art.r421-1 du code de justice administrative).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

25.9.2012