

305747-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Kiesbergtunnel -
Baukostensachverständiger
OJ S 86/2026 05/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Außenstelle Köln

Email: hauke.schueler@kapellmann.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kiesbergtunnel - Baukostensachverständiger

Description: Bei der geplanten Baumaßnahme "Wuppertal Kiesbergtunnel, Ersatzneubau" handelt es sich um ein umfassendes Sanierungs- sowie Neubauprojekt des Kiesbergtunnels auf der Landesstraße L 70. Diese verbindet das Autobahnkreuz Wuppertal-Sonneborn (A 46) mit der Wuppertaler Südstadt. Der im Jahr 1970 freigegebene Kiesbergtunnel soll grundhaft saniert werden. Er ist doppelstöckig ausgeführt, sodass die jeweils zweispurigen Richtungsfahrbahnen nicht parallel, sondern überwiegend übereinander verlaufen. In Fahrtrichtung vom Autobahnkreuz Wuppertal-Sonneborn (A 46) nach Wuppertal verläuft der Verkehr durch die untere Röhre mit einer Gesamtlänge von ca. 1.043 m. Davon entfallen 855 m auf den bergmännischen Tunnelabschnitt, 50 m auf das Rahmenbauwerk Ost sowie 138 m auf das Rahmenbauwerk West. Die obere Röhre in Gegenrichtung von der Wuppertaler Südstadt zum Autobahnkreuz Wuppertal-Sonneborn (A46) weist eine Länge von 855 m auf und besteht ausschließlich aus einem bergmännisch hergestellten Tunnelabschnitt. Darüber hinaus ist vorgesehen, für das abgängige Überführungsbauwerk der L 70 über die Viehhofstraße einen Ersatzneubau zu errichten. Die geplanten Maßnahmen umfassen insbesondere: - die grundhafte Sanierung der Tunnelanlage, - Anpassungen der Verkehrsanlagen, - die Erneuerung bzw. Anpassung der betriebstechnischen Ausstattung, - sowie den Ersatzneubau eines Ingenieurbauwerks. Als Projektentwicklungsmodell wurde die Integrierte Projektentwicklung ("IPA") gewählt. In diesem Modell werden die Rahmenbedingungen (Kultur, Organisation, Ökonomie und Methoden) so ausgestaltet, dass sie die Zusammenarbeit der Projektbeteiligten für die Erreichung der Projektziele des Auftraggebers bestmöglich fördern. Kern des IPA-Modells ist ein einheitlicher, zwischen dem Auftraggeber und den fünf maßgeblichen Schlüsselpartnern für Planung und Bau geschlossener Allianzvertrag (Mehrparteienvertrag). Nähere Angaben dazu finden Sie in der Anlage 1 Projektinformationen sowie Anlage 12 Eckpunktepapier des Allianzvertrages (Teil der Vergabeunterlagen).

Procedure identifier: 87e41055-e2c0-4c74-b0d2-d0e33197d23c

Internal identifier: 3672/2025 -2

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71324000 Quantity surveying services, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs

2.1.2. Place of performance

Postal address: Eumeniusstraße 15-17

Town: Köln

Postcode: 50679

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Additional information: Daneben bestehen weitere Erfüllungsorte - der Sitz des Baukostensachverständigen sowie die noch einzurichtende Co-Location (voraussichtlich in Wuppertal).

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY03D2YE#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Siehe Anlage 6 Formblatt Eigenerklärung §§ 123, 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Kiesbergtunnel - Baukostensachverständiger

Description: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Leistungen eines Baukostensachverständigen. Detaillierte Informationen zum Leistungsumfang sind der Anlage 2 Leistungsbeschreibung Baukostensachverständiger (Teil der Vergabeunterlagen) zu entnehmen.

Internal identifier: 3672/2025 -2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71324000 Quantity surveying services, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs

5.1.2. Place of performance

Postal address: Eumeniusstraße 15-17

Town: Köln

Postcode: 50679

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Additional information: Daneben bestehen weitere Erfüllungsorte - der Sitz des Baukostensachverständigen sowie die noch einzurichtende Co-Location (voraussichtlich in Wuppertal).

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren durchschnittlich festangestellten Mitarbeiter mit der Qualifikation Architekt oder Ingenieur - Mindestanzahl: 4 S. Anlage 4 Formblatt Eignung (Teil der Vergabeunterlagen)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenz: Baukostenprüfung im Rahmen eines IPA-Projekts S. Anlage 4 Formblatt Eignung (Teil der Vergabeunterlagen)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenz Erfahrung mit Baukostenprüfungen im Infrastrukturbereich S. Anlage 4 Formblatt Eignung (Teil der Vergabeunterlagen)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Sofern mehr als 3 geeignete Teilnahmeanträge eingehen, wählt die Auftraggeberin die besten drei Teilnehmer anhand von einzureichenden Referenzen aus. Die Auswahl der besten 3 Bewerber erfolgt nach folgender Systematik: Für die nachfolgenden Kriterien werden Punkte vergeben. Die drei Bewerber mit der höchsten Punktzahl werden zum Angebot aufgefordert. Wenn mehr als 3 Bewerber Punktgleich sind, entscheidet zunächst die Punktzahl in Kriterium 1, dann die Punktzahl in Kriterium 2, dann die Punktzahl in Kriterium 3 und dann das Los. Folgende Referenzen werden gefordert: 1. Referenzen über die Leistungen der Baukostenprüfung mit Selbstkostenerstattung. 2. Referenzen über die Tätigkeit als Baukostenprüfer in IPA-Projekten. 3. Referenzen über die Tätigkeit als Baukostenprüfer in Tunnelbau-Projekten (Verkehrstunnel) inklusive Prüfung betriebstechnischer Ausstattung. S. Anlage 5 Formblatt Bewerberauswahl (Teil der Vergabeunterlagen)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 30,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3
The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated
The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Im Rahmen des Zuschlagskriteriums Preis werden bewertet 1. Summe der Teilpauschalen (5%) 2. Stundensatz Mitglied Kernprojektteam (20%) 3. Stundensatz sonstige Mitarbeiter des Unternehmens (Mindestqualifikation Ingenieur o. Architekt) (15%) S. Anlage 11 Tabelle Zuschlagskriterien (Teil der Vergabenerlagen)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation des Kernprojektteams - Projektleiter

Description: Im Rahmen des Zuschlagskriteriums Qualität, Qualifikation des Kernprojektteams Projektleiter werden bewertet: 1. Berufserfahrung (5%) 2. Projektspezifische Erfahrung (IPA) (10%) 3. Projektspezifische Erfahrung (Baukostenprüfung Tunnelbau inklusive betriebstechnischer Ausstattung) (5%) S. Anlage 11 Tabelle Zuschlagskriterien (Teil der Vergabenerlagen)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation des Kernprojektteams - Projektmitarbeiter

Description: Im Rahmen des Zuschlagskriteriums Qualität, Qualifikation des Kernprojektteams Projektmitarbeiter werden bewertet: 1. Berufserfahrung (5%) 2. Projektspezifische Erfahrung (IPA) (10%) 3. Projektspezifische Erfahrung (Baukostenprüfung Tunnelbau inklusive betriebstechnischer Ausstattung) (5%) S. Anlage 11 Tabelle Zuschlagskriterien (Teil der Vergabenerlagen)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Abwicklungskonzept

Description: S. Anlage 11 Tabelle Zuschlagskriterien (Teil der Vergabenerlagen)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 18/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY03D2YE/documents>

Ad hoc communication channel:

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY03D2YE>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Auftraggeberin behält sich vor, im zulässigen gesetzlichen Rahmen (§ 56 VgV) nachzufordern, zu berichtigen und aufzuklären.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Das deutsche Vergaberecht enthält in § 160 Abs. 3 GWB Präklusionsvorschriften für Nachprüfungsverfahren, die unbedingt zu beachten sind: § 160 GWB (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Außenstelle Köln

Organisation receiving requests to participate: Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Außenstelle Köln

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Außenstelle Köln

Registration number: T:04030091600

Postal address: Eumeniusstraße 15-17

Town: Köln

Postcode: 50679

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: hauke.schueler@kapellmann.de

Telephone: 04030091600

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Registration number: DE 120485916

Postal address: Am Sandtorkai 50

Town: Hamburg

Postcode: 20095

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Contact point: Rechtsanwalt Hauke Schüler

Email: hauke.schueler@kapellmann.de

Telephone: 04030091600

Internet address: <https://www.kapellmann.de/>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: vergabekammer@brms.nrw.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6a053fe9-0dc3-4613-b611-e631c6f744b4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/04/2026 16:44:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 305747-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026