

305806-2026 - Competition

Germany – Laboratory building construction work – Neubau des Forschungsgebäudes

Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4210 - Heizung

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Email: a.stiel@ifw-dresden.de

Legal type of the buyer: Group of public authorities

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4210 - Heizung

Description: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4210 - Heizung

Procedure identifier: 019d71e3-d5b8-452d-8fe2-c91ccc53b914

Internal identifier: Neubau/Los4210/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214610 Laboratory building construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Dresden

Postcode: 01069

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: - Vorlage der vollständigen und prüffähigen Werkplanung, Produktunterlagen, 42 WT nach Abruf; - Baubeginn Baustelle ab frühestens KW 43, 2026 und spätestens KW 48, 2026 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW); - Betriebsbereite prov. Heizungsanlage (Winterbauheizung gern. LV) über Fernwärme bis KW 40, 2027 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW); - Vorlage der gesamten, prüffähigen Revisionsunterlage /Dokumentation min. 24WT vor VOB-Abnahme; - Inbetriebnahmereife/Start der gewerkeübergreifenden IBN und den Probetriebs KW 05, 2029 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW).

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: Offenes Verfahren

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Participation in a criminal organisation: gemäß VOB/ A § 6e EU

Money laundering or terrorist financing: gemäß VOB/ A § 6e EU

Fraud: gemäß VOB/ A § 6e EU

Corruption: gemäß VOB/ A § 6e EU

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: gemäß VOB/ A § 6e EU

Breaching of obligations in the fields of environmental law: gemäß VOB/ A § 6e EU

Breaching of obligations in the fields of labour law: gemäß VOB/ A § 6e EU

Breaching of obligations in the fields of social law: gemäß VOB/ A § 6e EU

Insolvency: gemäß VOB/ A § 6e EU

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: gemäß VOB/ A § 6e EU

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: gemäß VOB/ A § 6e EU

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: gemäß VOB/ A § 6e EU

Early termination, damages, or other comparable sanctions: gemäß VOB/ A § 6e EU

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: gemäß VOB/ A § 6e EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 4210 - Heizung

Description: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFWIct.qmat, Heizungsanlagen / Heizungstechnik bestehend aus: - Fernwärmeübergabestation 720 kW; - Druckhaltestation und Entgasung mit MAG 200I; - 2 Stk Kompaktverteiler Vor-/Rücklauf thermisch getrennt 540kW; - 13 Stk Umwälzpumpen 0,5 - 6, 1 m³/h; - 3 Stk Umwälzpumpen 16,0 - 20,0 m³/h; - Schlammabscheider mit Magnet DN 100 PN16; - 16 Stk Warmluftheizer 10-20 kW als Mietgerät (ca. 352 Wo.); - Kranhub, Transport und Montage der Großkomponenten 1 UG; - ca. 750 m Rohrleitung Stahl schwarz geschweißt DN15 - DN100; - ca. 4.500 m Rohrleitung Stahl verz. gepresst DN 15 - DN40; - 76 Stk Flachheizkörper glatt Typ 22 H bis 900 mm L bis 2.600 mm; - ca. 600 m² Fußbodenheizung.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214610 Laboratory building construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Dresden

Postcode: 01069

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung ist zu beginnen innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber. Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 19.06.2026 zugehen. Die Leistung ist zu vollenden innerhalb der 16. KW 2029, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) erbracht werden. Das Formblatt 124 liegt den Vergabeunterlagen bei.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Zuschlagskriterium: Preis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d71e3-d5b8-452d-8fe2-c91ccc53b914/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d71e3-d5b8-452d-8fe2-c91ccc53b914/zustellweg-auswaehlen>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert

Information about public opening:

Opening date: 13/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen
Information about review deadlines: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)
Organisation providing offline access to the procurement documents: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Registration number: VR Dresden Nr.: 1369 / DE 140 303 135

Postal address: Helmholtzstr. 20

Town: Dresden

Postcode: 01069

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

Email: a.stiel@ifw-dresden.de

Telephone: 03514659569

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Registration number: UStG: DE287064009

Town: Leipzig

Postcode: 04107
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: 03419773810
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
019d71e8-02bc-4f10-994e-9ca2673f412a-01
Main reason for change
:
Information updated
Description
:
Submissionstermin Neu: 13.05.2026, 14:00 Uhr

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 019ddce8-714b-46a2-b0ce-db9258a8fff7 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 04/05/2026 11:15:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 305806-2026
OJ S issue number: 86/2026
Publication date: 05/05/2026