

## 305831-2026 - Result

France – Architectural, engineering and planning services – Mission de Maîtrise d'oeuvre (MOE) pour la réhabilitation énergétique et le désamiantage de 142 maisons individuelles situées à Mons-en-Baroeul (59370)

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Caisse d'Assurance Vieillesse des Pharmaciens

Email: [cavp@cavp.fr](mailto:cavp@cavp.fr)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Social protection

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Mission de Maîtrise d'oeuvre (MOE) pour la réhabilitation énergétique et le désamiantage de 142 maisons individuelles situées à Mons-en-Baroeul (59370)

Description: Le présent marché a pour objet de confier au maître d'oeuvre les éléments de mission suivants ou définis dans l'acte d'engagement : - Les études diagnostics (DIAG) - Les études d'avant-projet sommaire (APS) - Les études d'avant-projet définitif (APD) - Les études de projet (PRO) - L'assistance à la passation des Marché de travaux (AMT) - L'animation de la cellule de synthèse (SYN) et le visa (VISA) des études d'exécution à la charge des opérateurs économiques de travaux - L'Ordonnancement, le Pilotage et la Coordination (OPC) - L'organisation de la relation locataires - La Direction de l'Exécution du (ou des) contrat(s) de Travaux (DET) - L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR) - Le diagnostic « Produits, équipements, matériaux et déchets » (PEMD) - Les études thermiques 3CL-DPE 2021 avant / après travaux Les interventions devront permettre de répondre aux objectifs de la Maîtrise d'ouvrage qui sont - De répondre à la loi Climat et Résilience selon l'échéancier fixé, par l'éradication des étiquettes G et F, et par anticipation des étiquettes E ; - De réaliser cette opération de travaux dans une temporalité et un calendrier optimisé, et en lien avec les travaux de résidentialisation également objet de la présente opération ; - D'améliorer la valeur patrimoniale et commerciale des logements ; - De proposer aux locataires des logements aux standards de confort et de fonctionnalité augmentés

Procedure identifier: 9edfbd12-9469-436e-853b-65181eec9b72

Internal identifier: 2026-MF-02

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Mission de Maîtrise d'oeuvre (MOE) pour la réhabilitation énergétique et le désamiantage de 142 maisons individuelles situées à Mons-en-Baroeul (59370)

Description: Le présent marché a pour objet de confier au maître d'oeuvre les éléments de mission suivants ou définis dans l'acte d'engagement : - Les études diagnostics (DIAG) - Les études d'avant-projet sommaire (APS) - Les études d'avant-projet définitif (APD) - Les études de projet (PRO) - L'assistance à la passation des Marché de travaux (AMT) - L'animation de la cellule de synthèse (SYN) et le visa (VISA) des études d'exécution à la charge des opérateurs économiques de travaux - L'Ordonnancement, le Pilotage et la Coordination (OPC) - L'organisation de la relation locataires - La Direction de l'Exécution du (ou des) contrat(s) de Travaux (DET) - L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR) - Le diagnostic « Produits, équipements, matériaux et déchets » (PEMD) - Les études thermiques 3CL-DPE 2021 avant / après travaux Les interventions devront permettre de répondre aux objectifs de la Maîtrise d'ouvrage qui sont - De répondre à la loi Climat et Résilience selon l'échéancier fixé, par l'éradication des étiquettes G et F, et par anticipation des étiquettes E ; - De réaliser cette opération de travaux dans une temporalité et un calendrier optimisé, et en lien avec les travaux de résidentialisation également objet de la présente opération ; - D'améliorer la valeur patrimoniale et commerciale des logements ; - De proposer aux locataires des logements aux standards de confort et de fonctionnalité augmentés

Internal identifier: S-PF-1757700

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration: 36 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Compréhension des enjeux et objectifs ; exposé de l'approche méthodologique et de l'organisation pour répondre aux attendus de l'opération

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

**Criterion:**

Type: Quality

Description: La qualité de la démarche Rse

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

**Criterion:**

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Information about review deadlines: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 529 746,00 EUR

**6.1. Result lot identifier: LOT-0000**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: ALTEREA

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 529 746,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 2026-Mf-02

Title: Mission de Maîtrise d'oeuvre (Moe) pour la réhabilitation énergétique et le désamiantage de 142 maisons individuelles situées à Mons-en-Baroeul (59370)

Date of the conclusion of the contract: 13/04/2026

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes  
Registration number: 7464461A-E51B-1E1A-E1B503DBEDD1A87D  
Town: Seyssinet-Pariset  
Postcode: 38170  
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)  
Country: France  
Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telephone: +33480041260

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Official name: Caisse d'Assurance Vieillesse des Pharmaciens  
Registration number: 38719  
Postal address: 45 rue de Caumartin  
Town: Paris  
Postcode: 75441  
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)  
Country: France  
Contact point: LEGAUX Marc  
Email: [cavp@cavp.fr](mailto:cavp@cavp.fr)  
Telephone: 0142669037  
Internet address: <http://www.cavp.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal judiciaire de Paris  
Registration number: 7464464B-E2D6-65C7-03A8CF1FAEB9BBB1  
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy  
Town: Paris  
Postcode: 75017  
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)  
Country: France  
Email: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr)  
Telephone: 0144325151

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0004

Official name: ALTEREA  
Size of the economic operator: Large  
Registration number: 1757700-1-0-1  
Postal address: 11 B Rue Des Marchandises  
Town: Nantes  
Postcode: 44200  
Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: France

**Winner of these lots: LOT-0000**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 02c8db3d-7be6-4207-9d5b-96ea32ac01c0 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 10:10:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 305831-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026