

**Poland-Wroclaw: Cleaning and sanitation services**

OJ S 125/2019 02/07/2019

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Szpital Specjalistyczny im. A. Falkiewicza we Wrocławiu

National registration number: 931082610

Postal address: Warszawska 2

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 52-114

Country: Poland

Contact person: Tomasz Początek; Tomasz Sułkowski

E-mail: [szpital@falkiewicza.internetdsl.pl](mailto:szpital@falkiewicza.internetdsl.pl)

Telephone: +48 713774110/ +48 713774111

Fax: +48 713465172

**Internet address(es):**Main address: <http://www.falkiewicza.internetdsl.pl/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.falkiewicza.internetdsl.pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Szpital Specjalistyczny im. A. Falkiewicza we Wrocławiu

National registration number: 931082610

Postal address: ul. Warszawska 2

Town: Wrocław

Postal code: 52-114

Country: Poland

Contact person: Tomasz Początek; Tomasz Sułkowski

Telephone: +48 713774110/ +48 713774111

E-mail: [przetargi@falkiewicza.internetdsl.pl](mailto:przetargi@falkiewicza.internetdsl.pl)

Fax: +48 71/3465172

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

**Internet address(es):**Main address: <http://www.falkiewicza.internetdsl.pl/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

**I.5. Main activity**

Health

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Kompleksowe usługi utrzymania czystości pomieszczeń i terenów zewnętrznych Szpitala Specjalistycznego im. A. Falkiewicza we Wrocławiu.

Reference number: ZP/PN-10/2019

#### II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

#### II.1.3. Type of contract

Services

#### II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia są kompleksowe usługi sprzątania, dezynfekcji, drobnych prac pomocniczych, transportu wewnętrznego, utrzymania terenów zewnętrznych oraz dostawa materiałów niezbędnych do wykonania usług (zwane Usługami) z jednoczesnym przejęciem na podstawie art. 23' ustawy z dnia 26.6.1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2014, poz. 1502 ze zm). byłych pracowników szpitala zatrudnionych na stanowiskach związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie.

Przewidywana liczba pracowników do przejęcia na dzień ogłoszenia niniejszego postępowania wynosi 20 osób (zatrudnionych na umowę o pracę). Zamawiający wymaga złożenia zobowiązania przez Wykonawcę, iż w przypadku uzyskania niniejszego zamówienia przejmie byłych pracowników szpitala na podstawie art. 23" Kodeksu Pracy zatrudnionych przy realizacji zamówienia od dotychczasowego Wykonawcy.

#### II.1.5. Estimated total value

#### II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

### II.2. Description

#### II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

#### II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Main site or place of performance: Szpital Specjalistyczny im. A. Falkiewicza we Wrocławiu, ul. Warszawska 2, 52-114 Wrocław, POLSKA

#### II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia są kompleksowe usługi sprzątania, dezynfekcji, drobnych prac pomocniczych, transportu wewnętrznego, utrzymania terenów zewnętrznych oraz dostawa materiałów niezbędnych do wykonania usług (zwane Usługami) z jednoczesnym przejęciem na podstawie art. 23' ustawy z dnia 26.6.1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2014, poz. 1502 ze zm). byłych pracowników szpitala zatrudnionych na stanowiskach związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie.

Przewidywana liczba pracowników do przejścia na dzień ogłoszenia niniejszego postępowania wynosi 20 osób (zatrudnionych na umowę o pracę). Zamawiający wymaga złożenia zobowiązania przez Wykonawcę, iż w przypadku uzyskania niniejszego zamówienia przejmie byłych pracowników szpitala na podstawie art. 23" Kodeksu Pracy zatrudnionych przy realizacji zamówienia od dotychczasowego Wykonawcy (Imienny wykaz osób przewidzianych do przejścia w oparciu o art. 23' K.P. będzie stanowił załącznik do umowy zawieranej z Wykonawcą, któremu zostanie udzielone przedmiotowe zamówienie publiczne).

Przedmiot zamówienia obejmuje sprzątanie:

- obiektów szpitala stanowiące budynki i ich części oraz,
- tereny zewnętrzne.

„Usługi” winny być wykonywane zgodnie z wymaganiami Zamawiającego opisanymi w „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” i wykazem prac związanych z utrzymaniem terenów szpitala. Zamawiający umożliwi korzystanie z mediów i pomieszczeń niezbędnych do należytego wykonania usługi.

Wykonawca stosować będzie własny sprzęt, zapewniając jego ilość w stopniu niezbędnym do wykonania usługi, uwzględniając zapotrzebowanie Zamawiającego, w szczególności: wózki serwisowe do mycia, dezynfekcji z pełnym wyposażeniem (np. nakładki, mopy, kije, stelaże itp.), wózki do transportu odpadów medycznych i komunalnych. Na zasadach określonych w umowie jakość i sposób świadczenia usług będzie podlegała ocenie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w terminach ustalonych przez Zamawiającego.

W celu świadczenia usług objętych niniejszym zamówieniem Zamawiający wynajmie Wykonawcy, pomieszczenia na cele niezbędne do należytego wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z umową najmu.

Zaleca się, aby wycena ofert była poprzedzona wizją lokalną i powinna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną. Terminy wizji zostaną wyznaczone przez Zamawiającego na wniosek zainteresowanej strony.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.12. Information about electronic catalogues**

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Nie dotyczy.

#### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca przedstawi ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (opłacona polisa OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 PLN.

#### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż:

1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi sprzątania połączone z dezynfekcją w szpitalach, spełniające każda z nich, poniższe wymagania:

- a) sprzątna powierzchnia szpitala była/jest nie mniejsza niż 10 000 m<sup>2</sup>;
- b) ilość łóżek objętych usługą była/jest nie mniejsza niż 200 sztuk;
- c) usługa była/jest wykonywana nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy należycie;
- d) minimum jedna usługa w zakresie utrzymania czystości obejmowała/ obejmuje co najmniej 1 blok operacyjny /porodowy z własnym zapleczem typu sala wybudzeń, pomieszczeń do mycia lub dezynfekcji narzędzi, itp. (pod pojęciem blok porodowy Zamawiający rozumie niezależny trakt porodowy z własnym zapleczem);

oraz

2. Dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą nie krótszy niż 12- miesięczny staż pracy na stanowisku obejmującym nadzór nad jakością i realizacją usługi polegającej na kompleksowym utrzymaniu czystości i dezynfekcji w szpitalu oraz sprawującą nadzór nad pracami związanymi z utrzymaniem czystości na terenach zewnętrznych o podobnym profilu jak zamawiającego;

oraz

3. Dysponuje co najmniej sprzętem i urządzeniami niżej wymienionymi:

- a) Sprzętem przeznaczonym do ręcznego sprzątania oddziałów i bloków- minimum 10 szt. i pomieszczeń biurowych - minimum 3 szt.;
- b) Urządzeniem mechanicznym, samojezdnym do mycia dużych powierzchni - minimum 1 szt.;
- c) Urządzeniem mechanicznym do mycia i polerowania posadzek - minimum 1 szt.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia /nie spełnia.

Uwaga:

- Jedna usługa oznacza usługę wykonaną /wykonywaną na podstawie jednej umowy,
- W przypadku usług będących w trakcie wykonywania wymagane czasu wykonywania danej usługi dotyczy części umowy już zrealizowanej, tj. od dnia rozpoczęcia wykonywania usługi do upływu terminu składania ofert,
- W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, Zamawiający uzna warunki za spełnione jeżeli przynajmniej jeden z Wykonawców spełni wymagany warunek lub Wykonawcy spełnią go łącznie,
- Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia wyznaczy osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym - stosowne oświadczenie zawarte jest w „Wykazie osób” stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/08/2019 Local time: 10:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/08/2019 Local time: 11:00

Place:

Sala Konferencyjna Szpitala Specjalistycznego im. A. Falkiewicza we Wrocławiu, ul. Warszawska 2, pok. 131 (I p.), POLSKA

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1.

**Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Odwołanie złożone w placówce pocztowej operatora publicznego nie jest uznawane za wniesione w terminie. Zgodnie z art. 180 ust. 5 odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

I.p.

Przedmiot odwołania

Termin na wniesienie odwołania, jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy

Termin na wniesienie odwołania, jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy

1.

Czynność zamawiającego, jeżeli informacje o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę wniesienia odwołania zostały przekazane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie.

10 dni

5 dni

2.

Czynność zamawiającego, jeżeli informacje o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę wniesienia odwołania zostały przekazane w sposób inny niż określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie.

15 dni

10 dni

3.

Treść ogłoszenia o zamówieniu od dnia jego publikacji w Dzienniku Urzędowym UE lub Biuletynie Zamówień Publicznych, a jeżeli postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego wobec postanowień SIWZ od dnia zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej

10 dni

5 dni

4.

Wobec czynności innych niż określone w punktach od 1 do 3 odwołanie wnosi się w terminie liczonym od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia

10 dni

5 dni

Zgodnie z art. 182 ust. 4 ustawy, jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia udzielenia zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę - ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;

6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo

b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówieniu; albo

b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówieniu, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/06/2019