

## 306171-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – BLB Aachen | Ruhr Universität Bochum (RUB) | Forschungsbau ECHEM | Fachplanung Ingenieurbauwerke (005-26-00010)

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Email: [AC.Einkauf@blb.nrw.de](mailto:AC.Einkauf@blb.nrw.de)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: BLB Aachen | Ruhr Universität Bochum (RUB) | Forschungsbau ECHEM | Fachplanung Ingenieurbauwerke (005-26-00010)

Description: Fachplanung Ingenieurbauwerke für den Neubau des Forschungsbaus ECHEM (3.870 m2 NUF 1-6)

Procedure identifier: d8113600-733d-4ab4-bab6-4ef0974cd04a

Internal identifier: 005-26-00010

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Hochschulcampus / Lennerhofstraße

Town: Bochum

Postcode: 44801

Country subdivision (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTP2YHXM2#

MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE EIGNUNG \_\_\_\_\_ Eignung zur Berufsausübung  
Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder  
berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur / Ingenieur zu  
tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige  
Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder  
als Beratender Ingenieur / Ingenieur tätig zu werden. Der Bewerber oder der örtliche Partner  
muss - sofern die Leistungsphase 4 der Objektplanung Gebäude der HOAI beauftragt werden

soll - nach § 70 BauO NRW bauvorlageberechtigt sein. Die verantwortlichen Personen (Projektleiter / stellvertretender Projektleiter) müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens fünf Jahre - verfügen. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten oder Beratenden Ingenieur / Ingenieur benennen. \_\_\_\_\_ Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 1 - Erklärung zu Interessen und Beteiligungen Anlage 2 - Erklärung zur Zusammenarbeit mit Anderen Anlage 3 - Erklärung zu zwingenden Ausschlussgründen Anlage 4 - Erklärung zu Ausschlussgründen Anlage 5 - Verpflichtungserklärung Berufshaftpflichtversicherung zzgl. Nachweis Anlage 6 - Erklärung über den spezifischen Umsatz (Mittel der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre) Es gelten folgende Mindeststandards: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragslaufzeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden: 3,0 Mio. EUR für sonstige Schäden: 5,0 Mio. EUR Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss der Bewerbung als Nachweis beigelegt werden. Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist ein durchschnittlicher Jahresumsatz für Fachplanungsleistungen Ingenieurbauwerke in Höhe von 200.000 EUR netto, bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. \_\_\_\_\_ Technische und berufliche Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 7 - Angaben zur vorgesehenen Projektleitung Anlage 8 - Unternehmensreferenzen Anlage 9 - Beschäftigte der letzten 3 Kalenderjahre (im jährlichen Mittel) Anlage 10 - Erklärung Nachunternehmer (vom NU zu unterschreiben) Es gelten folgende Mindeststandards: Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine abgeschlossene Hochschulausbildung (Dipl.Ing., Bachelor, Master) der Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen. Die verantwortlichen Personen müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens 5 Jahre - verfügen. Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen. Drei Referenzen für Fachplanung Ingenieurbauwerke, davon: - alle Referenzen mit einer vergleichbaren Leistung - alle Referenzen mit Abschluss im Leistungszeitraum 01.02.2021 - 31.01.2026 - alle Referenzen mit Grundfläche von mindestens 1.000 m<sup>2</sup> - alle Referenzen mit LP 2-8 HOAI, bearbeitet - davon mindestens eine Referenz mit Brutto-Bauwerkskosten (KG300+400) über 25 Mio. EUR - davon mindestens eine Referenz mit einem prozentualen Anteil der KG 400 an den Brutto-Bauwerkskosten (KG300+400) von über 30 Prozent Gewertet werden nur solche Referenzen, für die die folgenden Unterlagen vorgelegt werden: - Vollständig ausgefülltes Referenzformblattes (Anlage 7) als Eigenerklärung - Ergänzende Projektdarstellung (Bild/Text) auf maximal 2 DIN A4-Seiten zu jeder Referenz - Sofern ein Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben vorliegt, kann dieses ergänzend beigelegt werden. Im Falle einer alleinigen Eigenerklärung des Bewerbers, d.h. ohne Vorlage eines Referenzschreibens, weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung (Anlage 4) hin. Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine Anzahl von 3 festen technischen Fachkräften in der Fachplanung Ingenieurbauwerke, bezogen auf die genannten drei Kalenderjahre. \_\_\_\_\_ Zulassung zur Angebotswertung Alle Bieter, die die Mindestanforderungen an die Eignung erfüllen, werden zur Angebotswertung anhand der bekanntgemachten Zuschlagskriterien zugelassen. \_\_\_\_\_ ZUSCHLAGSKRITERIEN Es wird auf die Zuschlagskriterien hingewiesen: - Honorarangebot: 100% \_\_\_\_\_ WEITERE

HINWEISE Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: [http://www.blb.nrw.de/BLB\\_Hauptauftritt/Compliance/](http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/). Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW: Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister: Die Vergabestelle meldet der/dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle/Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin/des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. Einzureichende Unterlagen: Erklärung Datenschutz-Grundverordnung (mit dem Angebot vorzulegen): Sofern das Angebot personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthält, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen des Angebots zulässig ist. Die Information gemäß Art. 13 und 14 EU Datenschutz-Grundverordnung haben wir zur Kenntnis genommen und den im Angebot genannten Personen zur Kenntnis gegeben. Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgl. -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: BLB Aachen | Ruhr Universität Bochum (RUB) | Forschungsbau ECHEM | Fachplanung Ingenieurbauwerke (005-26-00010)

Description: Der Forschungsbau ECHEM an der Ruhr Universität Bochum wird ein Zentrum für interdisziplinäre Forschung zur Elektrifizierung der Chemie. Ziel ist es elektrische Energie anstelle von fossilen Energieträgern und erneuerbare Rohstoffe anstelle von erdölbasierten Ausgangsmaterialien für chemische Prozesse nutzbar zu machen. Die hierfür erforderliche Fachplanung für die Ingenieurbauwerke soll mit diesem Verfahren ausgeschrieben werden.

Internal identifier: 005-26-00010

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

#### Options:

Description of the options: Direkte Beauftragung folgender Leistungen direkt mit

Vertragsschluss: Leistungsphasen 1-2 Der Abruf weiterer Leistungsphasen erfolgt stufenweise voraussichtlich zu einem späteren Zeitpunkt.

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Hochschulcampus / Lennerhofstraße

Town: Bochum

Postcode: 44801

Country subdivision (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 81 Months

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Review organisation: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Absendung der Information per Fax oder auf elektronischem Wege bzw. 15 Kalendertagen nach einer Versendung mit anderen Kommunikationsmitteln gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Entsprechend der Regelungen in § 160 GWB.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Organisation providing more information on the review procedures: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 553 893,89 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: BFT Planung GmbH

**Tender:**

Tender identifier: 02

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 553 893,89 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 1

Title: BFT Planung GmbH, 52072 Aachen

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

**Range of tenders:**

Value of the lowest admissible tender: 553 893,89 EUR

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen  
Registration number: 05111-32003-71  
Postal address: Mies-van-der-Rohe-Straße 10  
Town: Aachen  
Postcode: 52074  
Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)  
Country: Germany  
Contact point: Einkauf und Vertragsmanagement  
Email: [AC.Einkauf@blb.nrw.de](mailto:AC.Einkauf@blb.nrw.de)  
Telephone: +49 0  
Fax: +49 0  
Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat  
Registration number: t:0211617002  
Postal address: Mercedesstr. 12  
Town: Düsseldorf  
Postcode: 40470  
Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)  
Country: Germany  
Contact point: Justizariat  
Email: [BLBVergabe@blb.nrw.de](mailto:BLBVergabe@blb.nrw.de)  
Telephone: +49 0  
Fax: +49 21161700174  
Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

#### **Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln  
Registration number: t:02211473055  
Postal address: Zeughausstraße 2-10  
Town: Köln  
Postcode: 50667  
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Country: Germany  
Contact point: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)  
Email: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)  
Telephone: +49 0  
Fax: +49 221-1472889  
Internet address: [https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk\\_internet/vergabekammer/](https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/)

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Registration number: t:0211617001

Postal address: Mercedesstr. 11

Town: Düsseldorf

Postcode: 40470

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

Email: [BLBVergabe@blb.nrw.de](mailto:BLBVergabe@blb.nrw.de)

Telephone: +49 0

Fax: +49 21161700174

Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

**Roles of this organisation:**

Mediation organisation

**8.1. ORG-0005**

Official name: BFT Planung GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: -

Postal address: Im Süsterfeld 1

Town: Aachen

Postcode: 52072

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

Email: [post@bft-planung.de](mailto:post@bft-planung.de)

Telephone: 0241413570

Internet address: <http://www.bft-planung.de>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: Germany

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0006**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**Notice information**

---

Notice identifier/version: 5f513cee-04ee-408c-856f-1d9b11290ac4 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 11:53:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 306171-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026