

## 306260-2026 - Competition

Spain – Janitorial services – Servicio de auxiliares de servicio, en centros y dependencias municipales del Ayto. de Fuenlabrada.

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada

Email: [contratacion@ayto-fuenlabrada.es](mailto:contratacion@ayto-fuenlabrada.es)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Servicio de auxiliares de servicio, en centros y dependencias municipales del Ayto. de Fuenlabrada.

Description: Servicio de auxiliares para la protección de los bienes, instalaciones y edificios, velar por su seguridad, así como por las personas que en ellos se encuentren.

Procedure identifier: 77a500f0-1037-4697-b845-84bb89073c18

Internal identifier: 2025/SVA/001326

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341130 Janitorial services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 3 889 017,84 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Un operador económico quedará excluido de la participación en un procedimiento de contratación en caso de que el poder adjudicador tenga conocimiento de que el operador económico ha incumplido sus obligaciones en lo referente al pago de impuestos o cotizaciones a la seguridad social y que ello haya quedado establecido en una resolución judicial o administrativa firme y vinculante.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de auxiliares de servicio, en centros y dependencias municipales del Ayto. de Fuenlabrada.

Description: Servicio de auxiliares para la protección de los bienes, instalaciones y edificios, velar por su seguridad, así como por las personas que en ellos se encuentren.

Internal identifier: 2025/SVA/001326

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341130 Janitorial services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Prorrogable por dos anualidades

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: 2 - Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 31

##### Criterion:

Type: Quality

Description: 3 - Criterios cualitativos.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

##### Criterion:

Type: Quality

Description: 1 - Criterios de valoración que dependen de un juicio de valor .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 49

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2FsUZp5wxud%2F9pbnDwlaUIg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FsUZp5wxud%2F9pbnDwlaUIg%3D%3D)

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2FsUZp5wxud%2F9pbnDwlaUIg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FsUZp5wxud%2F9pbnDwlaUIg%3D%3D)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA

Opening date: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Ayuntamiento de Fuenlabrada

Opening date: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Ayuntamiento de Fuenlabrada

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si la empresa adjudicataria necesitara contratar personal para la ejecución del contrato, ésta deberá llevarse a cabo entre personas con especiales dificultades de inserción en el mercado laboral..

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ORGANISMO

Information about review deadlines: El procedimiento de recurso se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de quince días hábiles. Dicho plazo se computará: a)

Cuando se interponga contra el anuncio de licitación, el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante. b) Cuando el recurso se interponga contra el contenido de los pliegos y demás documentos contractuales, el cómputo

se iniciará a partir del día siguiente a aquel en que se haya publicado en el perfil de contratante el anuncio de licitación, siempre que en este se haya indicado la forma en que los interesados pueden acceder a ellos. Cuando no se hiciera esta indicación el plazo comenzará a contar a partir del día siguiente a aquel en que se le hayan entregado al interesado los mismos o este haya podido acceder a su contenido a través del perfil de contratante

Organisation providing more information on the review procedures: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada

Registration number: 31049270148687

Registration number: P2805800F

Town: Fuenlabrada

Postcode: 28943

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada

Email: [contratacion@ayto-fuenlabrada.es](mailto:contratacion@ayto-fuenlabrada.es)

Telephone: 916497004

Fax: 916497099

Internet address: <http://www.ayto-fuenlabrada.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ur%2FQDrimNbEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Other contact points:**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Town: Madrid

Postcode: 28010

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Telephone: 917206346

Internet address: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

#### **Other contact points:**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ORGANISMO

Town: Madrid

Postcode: 28010

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Telephone: 917206346

Internet address: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

a9c8f4aa-64a4-4d68-850c-2a1be5d116f2-01

Main reason for change

:

Information updated

### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

## Notice information

---

Notice identifier/version: 6ffdb06a-4fdc-42cb-a770-4a661e5868bd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/05/2026 08:23:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 306260-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026