

306281-2026 - Competition

Germany – Accommodation, building and window cleaning services – Unterhalts- und Grundreinigung von Schulen im Landkreis Gotha (Ohrdruf, Georgenthal, Tambach-Dietharz)

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Gotha, vertreten durch den Landrat

Email: Vergabe@kreis-gth.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhalts- und Grundreinigung von Schulen im Landkreis Gotha (Ohrdruf, Georgenthal, Tambach-Dietharz)

Description: Unterhalts- und Grundreinigung von Schulen im Landkreis Gotha

Procedure identifier: 7bc699e2-96e6-46e0-9504-3687d8259906

Internal identifier: Lragth-2026-03-18/0026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90920000 Facility related sanitation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)

Country: Germany

Additional information: Landkreis Gotha

2.1.2. Place of performance

Postal address: Südstraße 28

Town: Ohrdruf

Postcode: 99885

Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Michaelisplatz 3

Town: Ohrdruf

Postcode: 99885

Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Trinitatisstraße 2

Town: Ohrdruf

Postcode: 99885

Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Friedrichsanfang 7a

Town: Ohrdruf

Postcode: 99885

Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Schillbachstraße 16

Town: Ohrdruf

Postcode: 99885

Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Auestraße 36

Town: Georgenthal

Postcode: 99887

Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Burgstallstraße 33

Town: Tambach-Dietharz

Postcode: 99897

Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y4BYT7BS6TH1# Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt unter www.dtv.de abgerufen werden. Es besteht keine Pflicht zur Registrierung auf der Vergabepattform. Über Änderungen an der Vergabeunterlage, Nachsendungen, Bieteranfragen, Antwortschreiben u. ä. werden Sie jedoch nur bei vorheriger Registrierung aktiv unterrichtet. Andernfalls sind Sie verpflichtet, sich eigenständig und eigenverantwortlich die erforderlichen Informationen oder Änderungen an der Vergabeunterlage zu verschaffen. Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: gem. § 57 VgV, gem. § 5 Abs. 3 ThürVgG
Participation in a criminal organisation: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Money laundering or terrorist financing: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2, 3 GWB
Fraud: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 4, 5 GWB
Corruption: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6 - 9 GWB
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Breaching obligation relating to payment of taxes: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Breaching of obligations in the fields of environmental law: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Breaching of obligations in the fields of social law: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Breaching of obligations in the fields of labour law: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Insolvency: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Assets being administered by liquidator: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Business activities are suspended: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Grave professional misconduct: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Early termination, damages, or other comparable sanctions: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Unterhalts- und Grundreinigung von Schulen im Landkreis Gotha (Ohrdruf, Georgenthal, Tambach-Dietharz)

Description: Unterhalts- und Grundreinigung folgender Schulen (inkl. zugehöriger Sporthallen):
Grundschule Ohrdruf Regelschule Ohrdruf Gymnasium Ohrdruf Regelschule Crawinkel
Grundschule Wölfis Grundschule Georgenthal Grundschule Tambach-Dietharz Regelschule
Tambach-Dietharz

Internal identifier: Lragth-2026-03-18/0026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90920000 Facility related sanitation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)

Country: Germany
Additional information: Landkreis Gotha

5.1.2. Place of performance

Postal address: Südstraße 28
Town: Ohrdruf
Postcode: 99885
Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Michaelisplatz 3
Town: Ohrdruf
Postcode: 99885
Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Trinitatisstraße 2
Town: Ohrdruf
Postcode: 99885
Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Friedrichsanfang 7a
Town: Ohrdruf
Postcode: 99885
Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Schillbachstraße 16
Town: Ohrdruf
Postcode: 99885
Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Auestraße 36
Town: Georgenthal
Postcode: 99887
Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Burgstallstraße 33
Town: Tambach-Dietharz
Postcode: 99897
Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 31/07/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Mindestsummen: Personenschäden 3.000.000,00 EUR; Sach- und/oder Vermögensschäden und Umweltschäden 1.500.000,00 EUR; Allmählichkeitsschäden 1.000.000,00 EUR; Schlüsselverlustschäden 125.000,00 EUR; Bearbeitungsschäden 500.000,00 EUR

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Berufs- oder Handelsregister (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bescheinigung in Steuersachen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen der letzten 3 Jahre (Referenzliste siehe Vergabeunterlagen) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): geeignete Referenzen über früher ausgeführte Liefer- und Dienstleistungsaufträge in Form einer Liste der in den letzten höchstens drei Jahren erbrachten wesentlichen Liefer- oder Dienstleistungen mit Angabe des Werts, des Liefer- beziehungsweise Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkassen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eintragung Handwerksrolle (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten 3 Jahren ersichtlich ist (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Erklärung, aus der ersichtlich ist, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Qualifikationsnachweise der eingesetzten Objektleiter (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Der Bieter hat für den/die eingesetzten Objektleiter eine der folgenden fachlichen Eignungen nachzuweisen: geprüfte/r Objektleiter/in, Fachwirt/in für Reinigungs- und Hygienemanagement, staatlich geprüfte/r Desinfektor/in (oder gleichwertig).

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Qualifikationsnachweise des eingesetzten Reinigungspersonals (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 28/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y4BYT7BS6TH1/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y4BYT7BS6TH1>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y4BYT7BS6TH1>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 99 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: siehe FBL 211, Vorlage der Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: gem. § 46 Vergabeverordnung: Der Bieter hat für den/die eingesetzten Objektleiter eine der folgenden fachlichen Eignungen nachzuweisen: geprüfte/r Objektleiter/in, Fachwirt/in für Reinigungs- und Hygienemanagement, staatlich geprüfte/r Desinfektor/in (oder gleichwertig).

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: "entsprechend der Regelungen in §160 GWB" Auf folgende Punkte wird hingewiesen: - Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information an die nicht berücksichtigten Bieter geschlossen werden. Wird die Information per Email oder Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Tage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. - Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat: der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Gotha, vertreten durch den Landrat

Organisation providing more information on the review procedures: Landkreis Gotha, vertreten durch den Landrat

Organisation receiving requests to participate: Landkreis Gotha, vertreten durch den Landrat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Gotha, vertreten durch den Landrat

Registration number: 16067000-0001-24

Postal address: 18.-März-Straße 50

Town: Gotha
Postcode: 99867
Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)
Country: Germany
Contact point: Zentrale Vergabestelle
Email: Vergabe@kreis-gth.de
Telephone: +49 3621214281
Fax: +49 3621214210
Internet address: <http://www.landkreis-gotha.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Landkreis Gotha, vertreten durch den Landrat
Registration number: 16067000-0001-24
Postal address: 18.-März-Straße 50
Town: Gotha
Postcode: 99867
Country subdivision (NUTS): Gotha (DEG0C)
Country: Germany
Contact point: Zentrale Vergabestelle
Email: Vergabe@kreis-gth.de
Telephone: +49 3621214281
Fax: +49 3621214210
Internet address: <http://www.landkreis-gotha.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Thüringer Landesverwaltungsamt
Registration number: 16900334-0001-29
Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4
Town: Weimar
Postcode: 99423
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany
Contact point: Referat 214 - Vergabekammer
Email: nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen.de
Telephone: +49 361573321254
Fax: +49 361573321059
Internet address: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d5d64586-3ed7-421c-8340-1dfd516e0e66 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/05/2026 10:16:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 306281-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026