

306429-2026 - Result

Germany – Load-bearing structure design services – Ex-Post_Tragwerksplanung und Bauphysik, Sanierung und Erweiterung Feuerwehr St. Peter-Ording

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Gemeinde St. Peter-Ording

Email: tillman.schaffitzel@big-bau.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ex-Post_Tragwerksplanung und Bauphysik, Sanierung und Erweiterung Feuerwehr St. Peter-Ording

Description: Die Ingenieurleistungen für die Tragwerksplanung nach § 49-52 HOAI und therm. Bauphysik nach Anlage 1, Nummer 1.2.2 und 1.2.3 HOAI für die Sanierung und Erweiterung der Feuerwehr in St. Peter-Ording sollen vergeben werden.

Procedure identifier: 4fde1736-fca5-4f02-afc1-a5dbadf14154

Internal identifier: 414_01_Feuerw_TWP_tsch

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Es wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

Additional classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71300000 Engineering services, 71314310 Heating engineering services for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Heedweg 20

Town: St. Peter-Ording

Postcode: 25826

Country subdivision (NUTS): Nordfriesland (DEF07)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 134 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y93MNZ7# Im Rahmen der Angebotseinreichung sind sämtliche der unter den Abschnitten "Eignung zur Berufsausübung", "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit" sowie "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit" genannten Nachweise, Erklärungen und Angaben (Unterlagen) beizubringen. Für die Erstellung und Einreichung des Angebots muss das von der Vergabestelle zur Verfügung gestellte Formular "Eigenerklärung zur Eignung" verwendet werden, das über die Plattform unentgeltlich und uneingeschränkt zur Verfügung gestellt wird. Ausländische Bieter haben gleichwertige Nachweise der für sie zuständigen Behörde /Institution ihres Heimatlandes beizubringen. Zusätzlich sind diese ins Deutsche zu übersetzen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ex-Post_Tragwerksplanung und Bauphysik, Sanierung und Erweiterung Feuerwehr St. Peter-Ording

Description: Gegenstand der hier ausgeschriebenen Leistungen sind die Planungsleistungen für die Tragwerksplanung und thermische Bauphysik. 1. Zu erbringen sind Planungsleistungen des Leistungsbildes Tragwerksplanung gemäß § 49-52 HOAI in Verbindung mit Anlage 14 HOAI sowie ggf. besondere Leistungen. 2. Zu erbringen sind Planungsleistungen des Leistungsbildes thermische Bauphysik (Wärmeschutz und Energiebilanzierung) nach Anlage 1, Nummer 1.2.2 und 1.2.3 HOAI und auf Grundlage des AHO-Heftes Nr. 23 "Wärmeschutz und Energiebilanzierung" (08/2022).

Internal identifier: 414_01_Feuerw_TWP_tsch

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

Additional classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71300000 Engineering services, 71314310 Heating engineering services for buildings

Options:

Description of the options: Es handelt sich um eine stufenweise Beauftragung.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Heedweg 20

Town: St. Peter-Ording

Postcode: 25826

Country subdivision (NUTS): Nordfriesland (DEF07)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration end date: 31/12/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Referenzen der Projektleitung

Description: Das Kriterium wird auf Grundlage der einzureichenden Referenzen für die Projektleitung bewertet.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation der Projektleitung

Description: Bewertet werden die berufliche Qualifikation und Erfahrung der Person, die für das Erbringen der Leistung als Projektleitung vorgesehen ist.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Honorar

Description: Bewertet wird das Honorarangebot gemäß den geforderten Leistungsphasen inklusive besonderer Leistungen und Nebenkosten.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Planungs- und Umsetzungskonzept

Description: Bewertet wird die Darstellung des Planungs- und Umsetzungskonzeptes sowie eine Zeitplanung mit Ausführungszeiträumen und -fristen (maximal 3 DIN A4 Seiten, Schriftgröße 10pt, inkl. Abbildungen). Konkrete Hinweise zum geforderten Inhalt sind der Bewertungsmatrix zu entnehmen.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Information about review deadlines: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist

unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Bitte beachten Sie auch die Rechtsschutzhinweise der zuständigen Vergabekammer auf der oben angegebenen Website. Organisation providing additional information about the procurement procedure: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Gemeinde St. Peter-Ording

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 90 732,48 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Thiesen + Bremser Ingenieurbüro für Bauwesen

Tender:

Tender identifier: 27.03.2026

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 90 732,48 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 2026-000001

Title: FW SPO TWP und Bauphysik

Date on which the winner was chosen: 22/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: 49 954,32 EUR
Value of the highest admissible tender: 103 536,17 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Gemeinde St. Peter-Ording
Registration number: DE 322 837 421
Postal address: Drehbahn 7
Town: Hamburg
Postcode: 20354
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany
Email: tillman.schaffitzel@big-bau.de
Telephone: 040 341067854
Internet address: <https://big-bau.de/>
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Registration number: keine Angabe
Postal address: Düsternbrooker Weg 94
Town: Kiel
Postcode: 24105
Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Country: Germany
Email: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telephone: +49 4319884640
Fax: +49 4319884702
Internet address: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/Themen/V/vergabekammer.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Thiesen + Bremser Ingenieurbüro für Bauwesen

Size of the economic operator: Small

Registration number: 17 223 02906

Postal address: Otto-Hahn-Str. 6

Town: Husum

Postcode: 25813

Country subdivision (NUTS): Nordfriesland (DEF07)

Country: Germany

Email: info@thiesen-bremser.de

Telephone: 04841 96020

Fax: 04841 96022

Internet address: <http://www.thiesen-bremser.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 67cb7561-b128-487d-9eb3-884c1bceaa33 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 11:16:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 306429-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026