

Belgium-Namur: Lift-maintenance services

OJ S 170/2016 03/09/2016

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: La Joie du Foyer, SCRL

Postal address: Chaussée de Perwez 156

Town: Namur

Postal code: 5002

Country: Belgium

For the attention of: Monsieur Grégory Anciaux

E-mail: gregory.anciaux@joiedufoyer.be**Internet address(es):**General address of the contracting authority: www.joiedufoyer.be**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Vous pouvez télécharger les documents via l'URL suivant

Internet address: <http://cloud.3p.eu/Downloads/1/27/14D/2016>**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Société de logements sociaux

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Entretien, dépannage et réparation des ascenseurs.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Diverses locations.

NUTS code BE352 Arr. Namur

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Entretien, dépannage et réparation des ascenseurs.

II.1.6. CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 3

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Cautionnement [5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure].

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 20 paragraphes 1 et 1/1 de la loi du 15.6.2006 relative aux marchés publics et certains marchés de travaux, fournitures et de services et articles 61 à 66 de l'arrêté royal du 15.7.2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques,

— une attestation prouvant que le soumissionnaire est en règle quant au paiement de ses cotisations de sécurité sociale.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 3 de l'AR du 15.7.2011.

Minimum level(s) of standards possibly required: Déclaration sans réserve.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— une liste des noms et qualifications professionnelles appropriées des personnes chargées de l'exécution du marché,

— une liste des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou, à défaut, simplement par une déclaration du prestataire de services,

— un document prouvant que le soumissionnaire dispose d'un service de garde organisé susceptible d'intervenir 24H/24, tous les jours de l'année (samedis, dimanches et jours fériés compris) dans les délais suivants: une (1) heure pour libérer une personne bloquée, quatre (4) heures pour dépêcher sur place une équipe de dépannage,

— ce document présentera également, et de manière détaillée, l'organisation et la structure mises en place pour répondre aux objectifs fixés dans le cahier spécial des charges, ainsi que les moyens qui seront mise en œuvre pour être à même de réaliser toutes les missions prévues (p. ex.: utilisation d'un appareil de contrôle, documentation technique, véhicules, outillage, accès à un stock de pièces de rechange, ressources humaines, qualification du personnel, localisation géographique du personnel appelé à intervenir en urgence, etc.). Il est à noter que toute demande d'intervention devra obligatoirement être réceptionnée par une personne physique et non par un système de réponse automatique (p. ex.: un répondeur). Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de vérifier, par tout moyen qu'il jugera utile, que le contenu du document en question reflète bien la réalité de terrain. L'absence de pareil document entraînera la nullité absolue de l'offre pour irrégularité substantielle.

Minimum level(s) of standards possibly required:

L'absence de pareil document entraînera la nullité absolue de l'offre pour irrégularité substantielle.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

JDF/2016/046

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 17.10.2016 - 23:30

Payable documents: yes

Price: 6,20 EUR

Terms and method of payment: Cahier spécial des charges.

Frais d'envoi: EUR 8,60.

Le montant est payable à l'enlèvement du dossier au siège du pouvoir adjudicataire, soit par paiement cash, soit par versement anticipé au compte BE53 0910 1098 2853. À la demande du soumissionnaire, le dossier peut être envoyé par recommandé moyennant un supplément (à verser anticipativement) de 8,60 EUR.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.10.2016 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 18.10.2016 - 10:00

Place:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

30.8.2016