

France-Cergy: Architectural services for buildings

OJ S 117/2021 18/06/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Val-d'Oise Habitat

National registration number: 47831786000029

Postal address: 1 avenue de la Palette

Town: Cergy

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 95031

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 134416464

Internet address(es):Main address: <https://www.valdoisehabitat.fr/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://agysoft.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://agysoft.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maîtrise d'œuvre bâtiment — opération à Viarmes 95

Reference number: Moe Viarmes

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction de 25 logements collectifs; de 400 m2 d'espaces commerciaux, et d'espaces publics extérieurs en centre bourg de la ville de Viarmes (95).

Le projet consiste en la requalification du site de l'ex gendarmerie en centre-ville de Viarmes (95).

Le programme se compose de:

- la démolition de l'ex-gendarmerie et de l'ex-librairie;
- la construction d'un bâtiment collectif accueillant 25 logements du T1 au T4 (SHAB globale: 1 400 m2) comprenant un ascenseurs, les dégagements et locaux techniques nécessaires, un parking souterrain de 25 places; et trois locaux commerciaux d'une surface globale de 400 m2;
- la construction d'espaces extérieurs publics dont un jardin public, d'une surface globale de 800 m2.

Le détail des missions confiées au titulaire figurera au cahier des charges.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction de 25 logements collectifs; de 400 m2 d'espaces commerciaux, et d'espaces publics extérieurs en centre bourg de la ville de Viarmes (95).

Le projet consiste en la requalification du site de l'ex gendarmerie en centre-ville de Viarmes (95).

Le programme se compose de:

- la démolition de l'ex-gendarmerie et de l'ex-librairie;
- la construction d'un bâtiment collectif accueillant 25 logements du T1 au T4 (SHAB globale: 1 400 m2) comprenant un ascenseurs, les dégagements et locaux techniques nécessaires, un parking souterrain de 25 places; et trois locaux commerciaux d'une surface globale de 400 m2;
- la construction d'espaces extérieurs publics dont un jardin public, d'une surface globale de 800 m2.

Le détail des missions confiées au titulaire figurera au cahier des charges.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Pondération selon les critères définis au RC.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Se référer au RC.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Se référer au RC.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Se référer au RC.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Au moins un architecte DPLG dans l'équipe.

III.2.2. Contract performance conditions

L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat; la sélection des candidatures est prévue en septembre.

La durée de 24 mois correspond à la durée prévue pour les travaux.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.5. Information about negotiation****IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 20/07/2021 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://agysoft.marches-publics.info>

En phase 2, les équipes sélectionnées devront remettre des documents graphiques de type esquisse et recevront une indemnité de 15 000,00 EUR HT (indemnité incluse dans les honoraires pour l'équipe retenue).

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil

Town: Cergy-Pontoise

Postal code: 95027

Country: France

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/06/2021