

Germany-Osnabrück: Plasterboard works
OJ S 109/2022 08/06/2022
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Studentenwerk Osnabrück AöR
Postal address: Ritterstraße 10
Town: Osnabrück
NUTS code: DE94F Vechta
Postal code: 49074
Country: Germany
Contact person: assmann münster GmbH
E-mail: 12-21010@assmanngruppe.com
Telephone: +49 251980-1301
Fax: +49 251980-1302
Internet address(es):
Main address: <https://www.assmanngruppe.com/>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y43RPQB/documents>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y43RPQB>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Studentenwerk

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sanierung Sonnenkamp in Vechta, Trockenbauarbeiten
Reference number: 328 Trockenbauarbeiten

II.1.2. Main CPV code

45324000 Plasterboard works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Projektbeschreibung

Das Studentenwerk Osnabrück, Ritterstraße 10 in 49074 Osnabrück plant, das bestehende Studentenwohnheim Am Sonnenkamp, Universitätsstraße 9 in 49377 Vechta aus dem Jahr 1977 technisch und energetisch zu sanieren sowie den aktuellen, nutzungsspezifischen Anforderungen anzupassen.

Das Gebäudeensemble besteht aus einem U-förmig angeordneten Altbau 9, 9a, 9b und einem ergänzenden Neubau 9c aus dem Jahr 2015, durch den formal ein geschlossenes Karree gebildet wird. Das Gebäude 9a ist teilunterkellert.

Der massiv errichtete Altbau besteht aus 3 nahezu identischen Riegeln, welche bedingt durch die split-level Bauweise 3, bzw. 4 geschossig errichtet wurden und durch Vor- und Rücksprünge Vordächer und Loggien bilden. An den Übergängen der Riegel ist das Gebäude mit 2-geschossigen Zwischenblöcken verbunden. Die Bruttogrundfläche aller Gebäudeteile beträgt ca. 3985 m², der Bruttorauminhalt ca. 11.685 m³.

Der Altbau soll inklusive Rückbau der Fassade bis in den Rohbauzustand zurückversetzt werden.

Die Nutzungseinheiten bestehen aus studentischen Wohngemeinschaften mit Gemeinschaftsbereichen wie Küchen und Bädern.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work, 45323000 Sound insulation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE94F Vechta

Main site or place of performance: Sanierung Sonnenkamp Vechta Universitätsstraße 9 49377 Vechta

II.2.4. Description of the procurement

Ziel der anzubietenden und - im Auftragsfalle - auszuführenden Leistung sind die Trockenbauarbeiten. Dazu gehören im wesentlichen folgende Leistungen:

- ca. 365 m² Trockenestrich, d = ca. 2*12,5 mm, inkl. ca. 20 mm Mineralfaserplatte und ca. 60 mm Wärmedämmplatten
- ca. 350 m² GK-Montagewände, d = 150 mm
- ca. 310 m² GK-Montagewände, d = 125 mm
- ca. 120 m² GK-Installationswände, d = 250 - 275 mm
- ca. 86 Stck. Anlegen von Türöffnungen in unterschiedlichen Größen 0,76 - 1,01 m und unterschiedlichen Wandstärken d = 125 - 270 mm
- ca. 65 Stck. Herstellen von Vorsatzschalen und Abkastungen in unterschiedlichen Größen und Abmessungen in Bädern, ca. 2,3 - 5,6 m²
- ca. 260 m² Wärmedämmung aus Holzwolle-Mehrschichtplatten an Kellerwänden/-decken

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 26/07/2022 End: 17/11/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Einzureichende Unterlagen gemäß Formblatt 124 Vergabehandbuch:

Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Dritterklärung vorzulegen): "Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer" Nur wenn das Unternehmen zur Eintragung verpflichtet ist.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Nachweis zum Umsatz (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Dritterklärung vorzulegen):
Nachweis/Bestätigung durch Steuerberater (o. ä.). Die Vorlage einer Bilanz ist nicht erforderlich

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Einzureichende Unterlagen:

Referenznachweise (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung vorzulegen):

Wie in VHB124 definiert:

Falls mein/unser Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir 3

Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorlegen:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum;

stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen

Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür

durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen

technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung)

Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der

Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur

vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe

der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des

Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Die Vergabestelle behält sich vor weitere Referenzen zu fordern.

Angaben zu Arbeitskräften (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung

vorzulegen): "Falls mein/unser Angebot in die engere Wahl gelangt, werde ich/werden wir die

Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich

beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem

Leitungspersonal angeben.

Bei einem Teilnahmewettbewerb sind die o. g. Angaben bereits mit dem Teilnahmeantrag

vorzulegen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/07/2022 Local time: 11:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 06/09/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/07/2022 Local time: 11:30

Place:

elektronische Vergabe

Information about authorised persons and opening procedure: Aus Satz 1 § 14 (EU) Abs. 1 VOB/A resultiert, dass Bieter nicht zum Öffnungstermin zugelassen sind. Die Vergabestelle stellt gem. § 14 (EU) Abs. 6 VOB/A allen auf der Vergabepattform registrierten Bietern den wesentlichen Teil der Niederschrift unverzüglich nach dem Termin zur Verfügung. Nicht auf dem Vergabemarkplatz registrierte Bieter erhalten keine Information.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bieterfragen zur Ausschreibung werden bis 8 Kalendertage vor Angebotsfrist aufgenommen. Bitte beachten Sie, dass die Vergabestelle Anfragen per E-Mail oder Fax nicht berücksichtigt oder per E-Mail beantwortet.

Die Vergabestelle wickelt all ihre Vergaben über die Vergabepattform DTVP ab.

Neben den Bestimmungen des § 13 EU Abs. 1 Nr. 6 VOB/A sind die Angebote in einem allgemeingültigen Format einzureichen. Die Allgemeingültigkeit wird erfüllt mit folgenden Formaten:

PDF-Datei: Portable Document Format, plattformunabhängiges Dateiformat für Dokumente

GAEB-X84-Datei: X84 Angebotsabgabe

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y43RPQB

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/06/2022