

## 306631-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services –  
Infrastrukturplanung (Ingenieurbauwerke und Freianlagenplanung) Entwicklung des  
Schulstandortes Mittelpunktschule in 64686 Lautertal-Gadernheim

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Kreis Bergstraße - Eigenbetrieb Schule und Gebäudewirtschaft

Email: [PR-23-051-02-Sanierung@kreis-bergstrasse.de](mailto:PR-23-051-02-Sanierung@kreis-bergstrasse.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Infrastrukturplanung (Ingenieurbauwerke und Freianlagenplanung) Entwicklung des  
Schulstandortes Mittelpunktschule in 64686 Lautertal-Gadernheim

Description: Der Eigenbetrieb Schule und Gebäudewirtschaft des Kreises Bergstraße  
beabsichtigt die Erweiterung und Sanierung der Mittelpunktschule in Lautertal-Gadernheim.  
Die Umsetzung erfolgt im laufenden Betrieb und in mehreren Bauabschnitten unter Einschluss  
eines Interimsgebäudes.

Procedure identifier: 954019db-2ca5-4b3f-9a00-803147d6665f

Internal identifier: 2025.967 Infra II - Kreis Bergstraße

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

Main features of the procedure: siehe Verfahrensbeschreibung

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection  
services

Additional classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

##### 2.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YNDMNJK# 1. Die geforderten  
Erklärungen sind fristgerecht mit den geforderten Nachweisen elektronisch in Textform über  
die Angebotsfunktion der Vergabepattform zu übersenden. 2. Die Verfahrenssprache ist  
Deutsch. Sämtliche Unterlagen sind in deutscher Sprache vorzulegen. Bei fremdsprachigen  
Unterlagen sind beglaubigte Übersetzungen in die deutsche Sprache beizufügen. 2. Bei  
Bietergemeinschaften hat jedes Mitglied die gemäß den Vorgaben der Angebotsunterlagen  
vom Bieter geforderten Erklärungen und Nachweise jeweils für sich vorzulegen. Soweit der  
Bieter den Einsatz von Unterauftragnehmern für wesentliche Leistungen beabsichtigt, sind

auch für diese die Erklärungen und Nachweise gemäß den Vorgaben der Angebotsunterlagen vorzulegen. Der Bieter muss ein Nachunternehmen, das ein entsprechendes Eignungskriterium nicht erfüllt oder bei dem Ausschlussgründe vorliegen, nach Anforderung ersetzen..

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgv -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Infrastrukturplanung (Ingenieurbauwerke und Freianlagenplanung) Entwicklung des Schulstandortes Mittelpunktschule in 64686 Lautertal-Gadernheim

Description: HOAI Infrastrukturplanung (Ingenieurbauwerke und Freianlagenplanung)

Internal identifier: 2025.967 Infra II - Kreis Bergstraße

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

**Options:**

Description of the options: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung, Weiterhin behält sich der Auftraggeber vor, erforderliche weitere Leistungsphasen/Stufen und sonstige Leistungen einzeln oder im Ganzen optional zu übertragen. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, diese weiteren Leistungen zu erbringen. Auf die Beauftragung weiterer Stufen bzw. Leistungen besteht kein Rechtsanspruch.

#### 5.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 64 Months

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Eignung: 1. vollständig ausgefüllte Angebotsunterlagen einschl. u.a. - Erfüllung der berufsrechtlichen Voraussetzungen nach §§ 75, 44 VgV für die Ausführung der angebotenen Leistung, - Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB, EU-Sanktionen, Mindestlohn, Tariftreue, Russlandsanktionen. - Erklärung zur

Haftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen in Höhe von: - 3.000.000 EUR für Personenschäden und - 5.000.000 EUR für sonstige Schäden. 2. Angaben zum Projektteam

mit folgende Mindestkriterien: a. Projektleitung - Bachelor, Master oder Dipl.-Ing. in einer ingenieurwissenschaftlichen Disziplin, die für die Ausführung des Auftrages relevant und erforderlich ist. - Mindestens 10 Jahre - für die ausgeschriebene Leistung einschlägige Berufserfahrung - Berufserfahrung nach Abschluss des Studiums. b. stellvertretende

Projektleitung - Bachelor, Master oder Dipl.-Ing. in einer ingenieurwissenschaftlichen Disziplin, die für die Ausführung des Auftrages relevant und erforderlich ist. - Mindestens 5 Jahre - für die ausgeschriebene Leistung einschlägige Berufserfahrung - Berufserfahrung nach

Abschluss des Studiums. c. Objektüberwachung (Bauüberwachung) (Freianlagen) - Bachelor, Master oder Dipl.-Ing. in einer ingenieurwissenschaftlichen Disziplin, die für die Ausführung des Auftrages relevant und erforderlich ist. - Mindestens 5 Jahre - für die ausgeschriebene Leistung einschlägige Berufserfahrung - Berufserfahrung nach Abschluss des Studiums.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Präsentation

Description: Präsentation: Projektbearbeitung und Vorgehensweise im ausgeschriebenen Projekt mit folgenden Unterkriterien: 1. Projektbearbeitung unter Berücksichtigung der Projektanforderungen / Vorgaben, 2. Berücksichtigung der spezifischen Projektziele/ Projektrisiken, 3. Besonderheiten der Projektbearbeitung und der eigenen Herangehensweise und Erläuterung der besonderen Anforderungen und 4. Controllinginstrumente (Qualität, Kosten, Termine).

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,7

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Honorar

Description: Das günstigste Angebot wird mit 10 Punkten gewertet. Alle anderen Angebote werden zum niedrigsten Angebot ins Verhältnis gesetzt. Die Differenz zum günstigsten Angebot wird jeweils in Prozent ermittelt. Je prozentual höherem Preis wird ein Punktabzug in doppelter prozentualer Höhe vorgenommen.

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,3

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidenten Darmstadt

Information about review deadlines: Der öffentliche Auftraggeber weist darauf hin, dass gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ein Nachprüfungsantrag vor der o.g. Vergabekammer unzulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind. Auf die prozessualen Vorschriften der §§ 160 ff. GWB wird außerdem hingewiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kreis Bergstraße - Eigenbetrieb Schule und Gebäudewirtschaft

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 423 935,05 EUR

### **Direct award**

:

Justification for direct award: Only irregular or unacceptable tenders were received in response to a previous notice. All and only those tenderers of the previous procedure which have satisfied the selection criteria, have not fulfilled the exclusion grounds and have satisfied formal requirements, were included in the negotiations

Other justification: --

### **6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

### **6.1.2. Information about winners**

#### **Winner:**

Official name: EILING Planungsgesellschaft mbH

#### **Tender:**

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 423 935,05 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

#### **Contract information:**

Identifier of the contract: 2025.967

Title: Infra II

Date on which the winner was chosen: 30/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 22/04/2026

### **6.1.4. Statistical information**

#### **Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

#### **Range of tenders:**

Value of the lowest admissible tender: 415 736,80 EUR

Value of the highest admissible tender: 423 935,05 EUR

## 8. Organisations

---

### **8.1. ORG-0001**

Official name: Kreis Bergstraße - Eigenbetrieb Schule und Gebäudewirtschaft

Registration number: 49-625215-5201

Town: Heppenheim  
Postcode: 64646  
Country subdivision (NUTS): Bergstraße (DE715)  
Country: Germany  
Email: [PR-23-051-02-Sanierung@kreis-bergstrasse.de](mailto:PR-23-051-02-Sanierung@kreis-bergstrasse.de)  
Telephone: 06252155201

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: BMP Baumanagement GmbH  
Registration number: 492219318720  
Postal address: Hohenstaufenring 57  
Town: Köln  
Postcode: 50674  
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Country: Germany  
Email: [vergabemanagement@bmp.de](mailto:vergabemanagement@bmp.de)

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

**8.1. ORG-0003**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidenten Darmstadt  
Registration number: 49-615112-6603  
Town: Darmstadt  
Postcode: 64283  
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Telephone: 06151126603

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: EILING Planungsgesellschaft mbH  
Size of the economic operator: Medium  
Registration number: 06221 998540  
Postal address: Ringstraße 19 B  
Town: Heidelberg  
Postcode: 69115  
Country subdivision (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)  
Country: Germany  
Email: [info@eiling.ing](mailto:info@eiling.ing)  
Telephone: 06221998540  
Internet address: <http://eiling.ing>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: Germany

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: b1399e47-edad-4f0a-8a22-3a8cfc934dfc - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 12:20:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 306631-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026