

France-Saint-Germain-en-Laye: Letting services of own property

OJ S 117/2021 18/06/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commune de Saint-Germain-en-Laye

National registration number: fr103

Postal address: Hôtel de Ville, 16 rue de Pontoise, BP 10101

Town: Saint-Germain-en-Laye

NUTS code: FR103 Yvelines

Postal code: 78100

Country: France

E-mail: Achats@saintgermainenlaye.fr

Telephone: +33 130872194

Internet address(es):Main address: <http://www.saintgermainenlaye.fr>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_Sk36OTAdqr**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_JtLnTEJXP1Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_JtLnTEJXP1

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Commune de Saint-Germain-en-Laye

National registration number: fr103

Postal address: centre administratif, 86 rue Léon Desoyer

Town: Saint-Germain-en-Laye

NUTS code: FR103 Yvelines

Postal code: 78100

Country: France

Contact person: Direction des achats et de la performance

E-mail: Achats@saintgermainenlaye.fr

Telephone: +33 130872194

Internet address(es):Main address: <https://www.saintgermainenlaye.fr/264/repondre-a-nos-consultations.htm>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_JtLnTEJXP1**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Location de bâtiments préfabriqués pour le relogement provisoire du groupe scolaire Saint-Léger à Saint-Germain-en-Laye
Reference number: M 21035

II.1.2. Main CPV code

70130000 Letting services of own property

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché concerne la location de bâtiments provisoires pour le relogement transitoire durant 23 mois, le temps du chantier de démolition puis reconstruction (dans le cadre de l'opération Cœur des sources), du groupe scolaire Saint-Léger de Saint-Germain-en-Laye (78). Le terrain mis à disposition par la ville de Saint-Germain-en-Laye représente ~ 3 000 m2 pour l'implantation d'un groupe scolaire provisoire. C'est actuellement le parking municipal de surface situé rue Saint-Fiacre. Sur ce site, le groupe scolaire sera composé de d'une école élémentaire de sept classes et de sa propre cour de récréation et d'une école maternelle de quatre classes et de sa propre cour de récréation. Le prestataire aura en charge la conception, de l'obtention des autorisations administratives, l'installation, la maintenance, et le repliement des bâtiments provisoires. Les ouvrages devront impérativement être mis en service et sans réserve pour fin juin 2022.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70130000 Letting services of own property

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR103 Yvelines

Main site or place of performance: Parking Saint-Fiacre à Saint-Germain-En-Laye

II.2.4. Description of the procurement

La consultation comporte les étapes suivantes: date limite de remise des candidatures (19.7.2021), envoi du DCE de la phase «Offres» aux candidats admis (23.7.2021), date prévisionnelle de remise des offres (4.10.2021), date prévisionnelle de notification du marché (19.11.2021).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de la prestation jugée à partir des réponses apportées dans le mémoire technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères de limitation du nombre de candidats admis à déposer une offre sont les suivants, classés dans l'ordre décroissant d'importance:

- 1) adéquation des moyens matériels, humains et financiers du candidat à la nature et l'importance de projet;
- 2) qualité des références présentées.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'acheteur se réserve le droit de conclure un nouveau marché sans publicité ni mise en concurrence, défini à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, avec le titulaire du présent marché pour la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

La liste des pièces administratives du dossier de candidature à remettre par les candidats et les modalités de présentation du dossier sont décrits dans le règlement de consultation phase candidature.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/07/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Dans le cadre de la remise des offres, le prestataire remettra avec son offre une étude de faisabilité permettant à la ville d'appréhender la proposition du prestataire dans les grandes lignes. Cette étude de faisabilité ne fait pas l'objet d'une rémunération ou d'une indemnité. L'étude de faisabilité pour objet de réaliser la faisabilité fonctionnelle du présent programme technique et fonctionnel dans le site alloué, en tenant compte des exigences mentionnées. Cette étude a également pour vocation d'aider le MOA à statuer sur les éventuelles principales solutions proposées, en précisant la composition générale en plan et en volume, en contrôlant les relations fonctionnelles des éléments du programme et leurs surfaces, en lui permettant de vérifier l'adéquation entre l'offre financière du prestataire et l'offre technique.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Tribunal administratif de Versailles (France)
Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud, 78011 Versailles
Town: Versailles
Postal code: 78011
Country: France
E-mail: Greffes.ta-versailles@juradm.fr
Telephone: +33 139205400
Fax: +33 130211119

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des litiges —
préfecture de la Région Île-de-France (France)
Postal address: 29 rue Barbet de Jouy, 75007 Paris
Town: Paris
Postal code: 75007
Country: France
E-mail: Webmestre-internet@ile-de-france.pref.gouv.fr
Telephone: +33 144426375
Fax: +33 145554702

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Commune de Saint-Germain-en-Laye
Postal address: direction des affaires juridiques — centre administratif — 86 rue Léon Désoyer
Town: Saint-Germain-en-Laye
Postal code: 78100
Country: France
Telephone: +33 130872116

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/06/2021