

## 306927-2026 - Result

### France – Technical building-inspection services – Choix du Contrôleur Technique dans le cadre de la réhabilitation en conception/réalisation de 530 logements collectifs - Quartier Vermand à SAINT-QUENTIN

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

## 1. Buyer

---

### 1.1. Buyer

Official name: Partenord Habitat

Email: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Title: Choix du Contrôleur Technique dans le cadre de la réhabilitation en conception /réalisation de 530 logements collectifs - Quartier Vermand à SAINT-QUENTIN

Description: Le marché est passé en application des articles R.2142-2, R.2161-2 et R.2161-5 du Code de la Commande Publique. Les missions confiées au Contrôleur Technique sont régies par la Norme NFP 03.100, elles portent à la fois sur la phase conception et sur la phase réalisation de l'opération, notamment les missions de Base L+S et les missions complémentaires P1; F; Ph; Th; Hand; Brd; LE et HYS. La durée prévisionnelle des travaux est de 35 mois (hors phase étude et préparatoire), avec un démarrage envisagé en avril 2029. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 46 200 000 euro(s) H.T. Le marché est passé sur prix forfaitaire révisable. Le démarrage prévisionnel des prestations est prévu pour mars 2026

Procedure identifier: 043a307b-a25c-4305-916c-eed8055c02d4

Internal identifier: 25660

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71631300 Technical building-inspection services

Additional classification (cpv): 71631300 Technical building-inspection services

#### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 123 000,00 EUR

#### 2.1.4. General information

Additional information: Les documents communicables concernant la conclusion de ce marché sont accessibles auprès du Responsable du service marchés publics de Partenord Habitat, 828 rue de Cambrai - B.P.309 - 59020 Lille Cedex

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Choix du Contrôleur Technique dans le cadre de la réhabilitation en conception /réalisation de 530 logements collectifs - Quartier Vermand à SAINT-QUENTIN

Description: Le marché est passé en application des articles R.2142-2, R.2161-2 et R.2161-5 du Code de la Commande Publique. Les missions confiées au Contrôleur Technique sont régies par la Norme NFP 03.100, elles portent à la fois sur la phase conception et sur la phase réalisation de l'opération, notamment les missions de Base L+S et les missions complémentaires P1; F; Ph; Th; Hand; Brd; LE et HYS. La durée prévisionnelle des travaux est de 35 mois (hors phase étude et préparatoire), avec un démarrage envisagé en avril 2029. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 46 200 000 euro(s) H.T. Le marché est passé sur prix forfaitaire révisable. Le démarrage prévisionnel des prestations est prévu pour mars 2026

Internal identifier: S-PF-1746482

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71631300 Technical building-inspection services

Additional classification (cpv): 71631300 Technical building-inspection services

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2026

Duration: 85 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: 5 références sur des opérations similaires

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Expérience de la personne en tant que contrôleur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Niveau de diplôme et dénomination

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

##### Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 67 900,00 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: CONTROLE G

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 67 900,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 2026-0099

Title: Choix du Contrôleur Technique dans le cadre de la réhabilitation en conception /réalisation de 530 logements collectifs - Quartier Vermand à Saint-Quentin

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 7464DAF8-B09E-851D-DBF1467B7635593B

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: Partenord Habitat

Registration number: 63378

Postal address: 828 Rue de Cambrai

Town: Lille

Postcode: 59000

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: COJON Eric

Email: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Telephone: 0969395959

Internet address: <http://www.partenordhabitat.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Tribunal administratif de Lille

Registration number: 7464DB2D-B375-AE95-D102E75DF4D31B48

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Town: Lille

Postcode: 59014

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)

Telephone: 0359542342

Fax: 0359542445

Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Registration number: 7464DB40-F866-D13C-B6FAACDC35BE5DAD

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Town: Lille

Postcode: 59014

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)

Telephone: 0359542342

Fax: 0359542445

Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0005**

Official name: CONTROLE G

Size of the economic operator: Large  
Registration number: 1746482-1-0-1  
Postal address: 3 Av Du Senateur Girard  
Town: Valenciennes  
Postcode: 59300  
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)  
Country: France

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: France

**Winner of these lots: LOT-0000**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 009d15a7-bb23-4ae7-ae6e-80ea606c742f - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 10:10:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 306927-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026