

Poland-Warsaw: Supervision of project and documentation

OJ S 117/2021 18/06/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie

National registration number: 368302575

Postal address: ul. Żelazna 59a

Town: Warszawa

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 00-848

Country: Poland

E-mail: zamowienia.szczecin@wody.gov.pl

Internet address(es):

Main address: www.szczecin.wody.gov.pl

I.4. Type of the contracting authority

Other type: państwowa osoba prawna

I.5. Main activity

Other activity: gospodarka wodna i utrzymanie wód

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Usługę inżyniera kontraktu w ramach zadania pn. „Przebudowa budynku przy ul. Kolumba w Szczecinie na siedzibę PGW WP RZGW Szczecin”

Reference number: SZ.ROZ.2810.68.2020

II.1.2. Main CPV code

71248000 Supervision of project and documentation

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz zamawiającego usługi polegającej na pełnieniu funkcji inżyniera kontraktu nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa budynku przy ul. Kolumba w Szczecinie na siedzibę PGW WP RZGW Szczecin”, które to zadanie planowane jest do zrealizowania w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zamawiający powierza inżynierowi kontraktu zarządzanie, koordynację, kontrolę i nadzór nad realizacją zadania inwestycyjnego jak również udział w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 9 do SIWZ.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 776 000,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71310000 Consultative engineering and construction services, 71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz zamawiającego usługi polegającej na pełnieniu funkcji inżyniera kontraktu nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa budynku przy ul. Kolumba w Szczecinie na siedzibę PGW WP RZGW Szczecin”, które to zadanie planowane jest do zrealizowania w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zamawiający powierza inżynierowi kontraktu zarządzanie, koordynację, kontrolę i nadzór nad realizacją zadania inwestycyjnego jak również udział w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi.

Przedmiotem umowy będzie wykonywany w etapach, w ramach których wykonawca zobowiązuje się, w szczególności, do:

- 1) I etap – wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego oraz przygotowanie dokumentów przetargowych (w tym również wynikających z wewnętrznych procedur zamawiającego), celem ogłoszenia procedury przetargowej na wyłonienie generalnego wykonawcy robót budowlanych i innych, który zrealizuje zadanie pn.: „Przebudowa budynku przy ul. Kolumba w Szczecinie na siedzibę PGW WP RZGW Szczecin” w formule „zaprojektuj i wybuduj” (zwanej dalej „zadaniem”);
- 2) II etap – zarządzanie, koordynacja i sprawowanie kontroli nad pracami projektowymi generalnego wykonawcy oraz nad przygotowaniem wszelkich niezbędnych opracowań projektowych oraz uzyskiwaniem uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń i decyzji administracyjnych umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych przez generalnego wykonawcę, w tym pozwolenia na budowę w ramach zadania. Zarządzanie, koordynacja i sprawowanie kontroli nad wykonaniem projektu wykonawczego zagospodarowania terenu wraz z projektem zieleni uwzględniającym nasadzenia drzew i roślin ozdobnych, dojazdów i dojazdów oraz nad opracowaniem projektu aranżacji i wyposażenia wnętrz wraz z zestawieniem i specyfikacją materiałową wszystkich mebli i urządzeń wynikających z projektu aranżacji wnętrz (tj. m.in. meble, wyposażenie multimedialne sali konferencyjnej, itp.);
- 3) III etap – zarządzanie, koordynacja i sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę, przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w tym sprawowanie wielobranżowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego aż do momentu uzyskania pozwolenia na użytkowanie i jego ostateczności;
- 4) IV etap – udział w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi, nadzorowanie robót związanych z usunięciem usterek lub wad w ramach zadania i egzekwowanie od generalnego wykonawcy usunięcia ich w wyznaczonym terminie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 9 do SIWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: doświadczenie kierownika zespołu / Weighting: 20

Quality criterion - Name: termin realizacji zamówienia / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 224-550952](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Najda Consulting sp. z o.o. sp. k.

Postal address: E. Kwiatkowskiego 1/23

Town: Szczecin
NUTS code: PL42 Zachodniopomorskie
Postal code: 71-004
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 776 000,00 PLN
Total value of the contract/lot: 749 070,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: uzp@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587702
Fax: +48 224587700
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy Pzp, na zasadach i w terminach określonych dla wartości zamówienia równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach określonych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.
2. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt 19.1 SWZ są:
 - 2.1. odwołanie;
 - 2.2. skarga do sądu.
3. Kwestie dotyczące odwołania uregulowane są w art. 513–578 ustawy Pzp.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom i uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Kwestie dotyczące skargi do sądu regulowane są w art. 579–590 ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Departament Odwołań Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587700

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/06/2021