

## 307308-2026 - Result

France – Secondary school construction work – Travaux pour l'extension et la réhabilitation de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Toulouse (Opération n°50232) Lots 3, 6, 8, 12 et 15  
OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: SPL ARAC OCCITANIE

Email: [contact@arac-occitanie.fr](mailto:contact@arac-occitanie.fr)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Travaux pour l'extension et la réhabilitation de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Toulouse (Opération n°50232) Lots 3, 6, 8, 12 et 15

Description: La présente consultation concerne uniquement la relance des lots 3, 6, 8, 12 et 15 déclarés sans suite lors de la consultation initiale. Les travaux de l'ENSA de Toulouse décomposés en une TF et une TO comprennent la réhabilitation des bâtiments existants, notamment les patrimoines Candilis et Malebranche, la construction d'une extension, ainsi que la démolition des bâtiments construits dans les années 1990. Ces bâtiments comprendront des locaux d'enseignement, des locaux administratifs, des fonctions supports (accueil, foyer étudiant, cafétéria, learning-center), un pôle recherche et des locaux liés à la logistique. Le projet prévoit également l'aménagement des espaces extérieurs. Les surfaces de plancher restructurées représentent 3 700 m<sup>2</sup> tandis que le bâtiment neuf a une surface de plancher de 5 600 m<sup>2</sup> et 1 900 m<sup>2</sup> de surface de plancher seront démolies. L'opération est décomposée en 2 tranches de travaux. La tranche ferme correspond à la construction des locaux de l'extension en phase 1, aux interventions pour démolition du bâtiment Almudever et à la reconstruction de la zone entrée et des locaux amphithéâtre en phase 2. La tranche optionnelle comprend les travaux de réhabilitation des bâtiments existants conservés phase 3. (bâtiments Candilis et Malebranche)

Procedure identifier: c575342f-ce6d-4ac4-aadb-04f3ac61dd70

Internal identifier: 25S0021

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work

Additional classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 630 000,00 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Etanchéité

Description: Dépose d'étanchéité, bicouche élastomère autoprotégé avec isolant, bicouche élastomère avec isolant et protection gravier, bicouche élastomère avec isolant et protection par dalles sur plots, bicouche élastomère avec isolant et protection par végétalisation, bicouche élastomère protection par pavés en pierre, lanterneaux, évacuations des eaux pluviales des toitures terrasses

Internal identifier: 3

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work

Additional classification (cpv): 45261420 Waterproofing work

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 09/02/2026

Duration: 4 Months

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

**5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.10. Award criteria****Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

**Criterion:**

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal administratif de Toulouse

Information about review deadlines: - Référé précontractuel, recours pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (articles L 551-1

et suivants et R 551-1 et suivants du code de justice administrative) ; - Référé contractuel, recours pouvant en principe être introduit après la signature du marché, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne, ou en l'absence de la publication d'avis jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la signature du marché (articles L 551-13 et suivants et R 551-7 et suivants du code de justice administrative) ; - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, recours pouvant être introduit dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (Conseil d'Etat 4 avril 2014, Département de Tarn et Garonne, n° 358994)

## **5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Serrurerie

Description: Grilles de ventilation, grilles caillebotis, blocs portes métalliques, mains courantes, garde-corps, clôtures, portails, portillons, escaliers métalliques

Internal identifier: 6

### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work

Additional classification (cpv): 44316500 Smiths' wares

### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 09/02/2026

Duration: 3 Months

### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### **5.1.10. Award criteria**

#### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

#### **Criterion:**

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

### **5.1.15. Techniques**

#### **Framework agreement:**

No framework agreement

#### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal administratif de Toulouse

Information about review deadlines: - Référé précontractuel, recours pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (articles L 551-1 et suivants et R 551-1 et suivants du code de justice administrative) ; - Référé contractuel, recours pouvant en principe être introduit après la signature du marché, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne, ou en l'absence de la publication d'avis jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la signature du marché (articles L 551-13 et suivants et R 551-7 et suivants du code de justice administrative) ; - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, recours pouvant être introduit dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (Conseil d'Etat 4 avril 2014, Département de Tarn et Garonne, n° 358994)

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Menuiseries intérieures

Description: Blocs portes de sécurité prépeints à âme pleine, blocs portes vitrés, façades de gaines techniques, habillages bois muraux, cloisonnements, plans de travail

Internal identifier: 8

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work

Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 09/02/2026

Duration: 6 Months

##### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

##### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

##### **5.1.10. Award criteria**

###### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

###### **Criterion:**

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

##### **5.1.15. Techniques**

###### **Framework agreement:**

No framework agreement

###### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

##### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal administratif de Toulouse

Information about review deadlines: - Référé précontractuel, recours pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (articles L 551-1 et suivants et R 551-1 et suivants du code de justice administrative) ; - Référé contractuel, recours pouvant en principe être introduit après la signature du marché, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne, ou en l'absence de la publication d'avis jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la signature du marché (articles L 551-13 et suivants et R 551-7 et suivants du code de justice administrative) ; - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, recours pouvant être introduit dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (Conseil d'Etat 4 avril 2014, Département de Tarn et Garonne, n° 358994)

## **5.1. Lot: LOT-0004**

Title: Chauffage - Traitement d'air - Plomberie - Sanitaires

Description: Sous-station de chauffage, production frigorifique (groupe à condensation par air), distribution hydraulique, émetteurs terminaux (radiateurs, plancher chauffant, panneaux rayonnants eau chaude, ventilo-convecteurs), systèmes à détente directe, traitement d'air (ventilation simple et double flux), réseaux aérauliques, terminaux aérauliques, eau froide sanitaire et eau chaude sanitaire, évacuations eaux usées / eaux vannes / eaux pluviales, régulation, désenfumage

Internal identifier: 12

### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

#### **Options:**

Description of the options: Prestations supplémentaires éventuelles (ou « variantes techniques du pouvoir adjudicateur ») : Pse n°1 Brasseurs d'air dans les ateliers de l'extension tranche ferme Pse n°2 Traitement hygrométrique des archives tranche optionnelle

### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 09/02/2026

Duration: 26 Months

### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### **5.1.10. Award criteria**

#### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

#### **Criterion:**

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Toulouse

Information about review deadlines: - Référé précontractuel, recours pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (articles L 551-1 et suivants et R 551-1 et suivants du code de justice administrative) ; - Référé contractuel, recours pouvant en principe être introduit après la signature du marché, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne, ou en l'absence de la publication d'avis jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la signature du marché (articles L 551-13 et suivants et R 551-7 et suivants du code de justice administrative) ; - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, recours pouvant être introduit dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (Conseil d'Etat 4 avril 2014, Département de Tarn et Garonne, n° 358994)

#### 5.1. Lot: LOT-0005

Title: Espaces verts - Arrosage

Description: Fourniture et plantation de végétaux, engazonnement, arrosage automatique

Internal identifier: 15

##### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work

Additional classification (cpv): 45112710 Landscaping work for green areas

##### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 09/02/2026

Duration: 4 Months

##### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

##### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

##### Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Toulouse

Information about review deadlines: - Référé précontractuel, recours pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (articles L 551-1 et suivants et R 551-1 et suivants du code de justice administrative) ; - Référé contractuel, recours pouvant en principe être introduit après la signature du marché, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne, ou en l'absence de la publication d'avis jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la signature du marché (articles L 551-13 et suivants et R 551-7 et suivants du code de justice administrative) ; - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, recours pouvant être introduit dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (Conseil d'Etat 4 avril 2014, Département de Tarn et Garonne, n° 358994)

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 6 388 022,71 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: C D S

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 045 783,50 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 26/0024

Title: Etanchéité

Date of the conclusion of the contract: 09/03/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

**6.1. Result lot identifier: LOT-0002**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: SO.CO.METAL

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0002

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 835 138,19 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 26/025

Title: Serrurerie

Date of the conclusion of the contract: 09/03/2026

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

**6.1. Result lot identifier: LOT-0003**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: DEL TEDESCO BATIMENT

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0003

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 1 609 841,84 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 26/0026

Title: Menuiseries intérieures

Date of the conclusion of the contract: 09/03/2026

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

**6.1. Result lot identifier: LOT-0004**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: QUERCY CONFORT

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0004

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 2 642 444,18 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 26/0027

Title: Chauffage - Traitement d'air - Plomberie - Sanitaires

Date of the conclusion of the contract: 09/03/2026

**6.1.4. Statistical information****Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

**6.1. Result lot identifier: LOT-0005**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners****Winner:**

Official name: LES PEPINIERES DU LANGUEDOC

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0005

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Value of the tender: 254 815,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 26/0028

Title: Espaces verts - Arrosage

Date of the conclusion of the contract: 09/03/2026

**6.1.4. Statistical information****Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 723C8931-CCBF-D3F3-97AB72FED602B032

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)  
Country: France  
Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telephone: +33480041260  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: SPL ARAC OCCITANIE  
Registration number: 67556  
Postal address: mandataire de la Région Occitanie Pdte de la Région Occitanie, C. Delga, 55  
Avenue Louis Bréguet - Cs 24020  
Town: Toulouse  
Postcode: 31028  
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)  
Country: France  
Contact point: OUEST SITE  
Email: [contact@arac-occitanie.fr](mailto:contact@arac-occitanie.fr)  
Telephone: 0567727100  
Fax: 0562727100  
Internet address: <http://www.arac-occitanie.fr>  
Buyer profile: <http://marches-publics.info>  
**Roles of this organisation:**  
Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Tribunal administratif de Toulouse  
Registration number: 723C896C-917D-7103-BE96D96D98D1C59F  
Postal address: 68, rue Raymond Iv  
Town: Toulouse  
Postcode: 31068  
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)  
Country: France  
Email: [greffe.ta-toulouse@juradm.fr](mailto:greffe.ta-toulouse@juradm.fr)  
Telephone: 0562735757  
Fax: 0562735740  
Internet address: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr>  
**Roles of this organisation:**  
Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: C D S  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 1711803-1-1-1  
Postal address: Zone Industrielle Activestre  
Town: Carbonne  
Postcode: 31390  
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)  
Country: France  
**Roles of this organisation:**  
Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: France

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Official name: SO.CO.METAL

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 1711803-1-2-1

Postal address: Rte Haute De Farrou

Town: Villefranche-De-Rouergue

Postcode: 12200

Country subdivision (NUTS): Aveyron (FRJ22)

Country: France

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: France

**Winner of these lots: LOT-0002**

**8.1. ORG-0006**

Official name: DEL TEDESCO BATIMENT

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 1711803-1-3-1

Postal address: 7 Che De La Chasse

Town: Colomiers

Postcode: 31770

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: France

**Winner of these lots: LOT-0003**

**8.1. ORG-0007**

Official name: QUERCY CONFORT

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 1711803-1-4-1

Postal address: 45 Che De Revel

Town: Moissac

Postcode: 82200

Country subdivision (NUTS): Tarn-et-Garonne (FRJ28)

Country: France

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: France

**Winner of these lots: LOT-0004**

**8.1. ORG-0008**

Official name: LES PEPINIERES DU LANGUEDOC

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 1711803-1-5-1

Postal address: 6 Che De Raseyre

Town: Toulouse

Postcode: 31000

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: France

**Winner of these lots: LOT-0005**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 77759cb9-c019-4d85-8c23-593a535a1553 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 09:10:20 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 307308-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026