

## 307426-2026 - Result

Germany – Facade work – Fassadenarbeiten

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works - Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Göttingen

Email: [vergabestelle@goettingen.de](mailto:vergabestelle@goettingen.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Fassadenarbeiten

Description: Sanierung 1. Altrakt Regenbogenschule Elliehausen Harrenacker 1 / 37079 Göttingen wesentliche Ausführungsarbeiten sind: #-370 m<sup>2</sup> Fassaden-Stegträger mit Stegdämmung, Tiefe 240 mm #-370 m<sup>2</sup> Wärmedämmung Außenwand, Holzweichfaser, d = 240 mm #-390 m<sup>2</sup> diffusionsoffene Unterdeckbahn, sd<math>\leq 0,15\text{ m}</math> #-370 m<sup>2</sup> zweilagige Holz-Unterkonstruktion aus Grund- und Traglattung, Lattenquerschnitt 40/60 mm #-280 m Insektenschutzgitter für obere und untere Fassadenabschlüsse #-370 m<sup>2</sup> Faserzement-Fassadentafeln, glatt, lasiert beschichtet inkl. Graffitischutz, Sonderfarbton, d = 12 mm #-75 m<sup>2</sup> Faserzement-Fassadentafeln, profiliert, eingefärbt, d = 8-10 mm, auf Kleinflächen #-75 m<sup>2</sup> Graffitischutzbeschichtung der profilierten FZ-Fassadentafeln #-70 m Fassadensockel mit Metall-Unterkonstruktion aus Wandhaltern und Alu-Tragprofilen, Perimeterdämmung XPS 240 mm, FZ-Fassadentafeln glatt, Sockelhöhe ca. 40 cm ##Werk- und Montageplanung ##vertragliche Einzelfristen: #nach Auftragserteilung bis 19.06.2026:Erstellung Werk- und Montageplanung #03.08. – 30.10.2026: Montagearbeiten auf der Baustelleg  
Procedure identifier: 8c30cdb8-aa0a-4576-95fe-30380e287afc

Previous notice: 123632-2026

Internal identifier: 35\_2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

Additional classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work, 45422100 Woodwork

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Harrenacker 1

Town: Göttingen

Postcode: 37079

Country subdivision (NUTS): Göttingen (DE91C)

Country: Germany

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 187 775,00 EUR

### 2.1.4. General information

Call for competition is terminated

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Fassadenarbeiten

Description: Sanierung 1. Altrakt Regenbogenschule Elliehausen Harrenacker 1 / 37079 Göttingen ##Die Auftraggeberin lässt die zweigeschossigen Bestandsgebäude mit Unterkellerung der Regenbogenschule auf dem Grundstück Harrenacker 1 in 37079 Göttingen - Elliehausen sanieren. Das Grundstück befindet sich etwa 6 km westlich des Stadtkerns Göttingen. Im Osten grenzt das Grundstück an die Diedershäuser Straße, im Norden an die Straße Harrenacker. Eine Zufahrt zum benachbarten Sportplatz grenzt das Schulgrundstück nach Westen ab. Das gesamte Schulgrundstück hat eine stark topographische Ausprägung: das Gelände steigt von der nordöstlichen Grundstücksecke nach Südwesten um etwa 10 m und vom Haupteingang bis zum Erweiterungsbau ca. 3,50 m an. Am südöstlichen Grundstücksrand fällt das Gelände um etwa 4 m zur Diedershäuser Str. ab. Diese Böschung ist dicht bewachsen und enthält einen schützenswerten Baumbestand. Es handelt sich hier um den zweiten Bauabschnitt der die Sanierung der beiden Bestandsgebäude der Regenbogenschule beinhaltet. Im ersten BA wurde bereits ein Erweiterungsbau im Süden des Grundstückes errichten und die umliegende Freianlage errichtet. Im Zuge des Bauvorhabens wurde das Treppenhaus des Südriegel abgebrochen und eine Verbindung zum Neubau hergestellt. Bei den Bestandsgebäuden handelt es sich um zwei Gebäuderiegel, die im nördlichen Teil des Grundstückes stehen. Westlich angrenzend befindet sich die Sporthalle der Göttinger Sport und Freizeit GmbH & Co. KG (GoeSF). Der nördliche Gebäuderiegel ist mit der Sporthalle verbunden. Der südliche Riegel wird hingegen durch einen circa 2,5 m breiten Weg von der Sporthalle getrennt. Der Weg führt zu dem Außengelände des Neubaus und verbindet durch eine Treppenanlage die Höhenunterschiede. Im Zuge der Sanierung der Riegel werden die Fassaden der Gebäude angepasst, Vorhandene Vordächer abgebrochen und neugebaut und Technische Anlagen ergänzt. ##wesentliche Ausführungsarbeiten sind: #-370 m<sup>2</sup> Fassaden-Stegträger mit Stegdämmung, Tiefe 240 mm #-370 m<sup>2</sup> Wärmedämmung Außenwand, Holzweichfaser, d = 240 mm #-390 m<sup>2</sup> diffusionsoffene Unterdeckbahn, sd&lt;= 0,15 m #-370 m<sup>2</sup> zweilagige Holz-Unterkonstruktion aus Grund- und Traglattung, Lattenquerschnitt 40/60 mm #-280 m Insektenschutzgitter für obere und untere Fassadenabschlüsse #-370 m<sup>2</sup> Faserzement-Fassadentafeln, glatt, lasiert beschichtet inkl. Graffitischutz, Sonderfarbton, d = 12 mm #-75 m<sup>2</sup> Faserzement-Fassadentafeln, profiliert, eingefärbt, d = 8-10 mm, auf Kleinflächen #-75 m<sup>2</sup> Graffitischutzbeschichtung der profilierten FZ-Fassadentafeln #-70 m Fassadensockel mit Metall-Unterkonstruktion aus Wandhaltern und Alu-Tragprofilen, Perimeterdämmung XPS 240 mm, FZ-Fassadentafeln glatt, Sockelhöhe ca. 40 cm ##Werk- und Montageplanung ##vertragliche Einzelfristen: #nach Auftragserteilung bis 19.06.2026:Erstellung Werk- und Montageplanung #03.08. – 30.10.2026: Montagearbeiten auf der Baustelle ##Bitte beachten Sie: Im Zuge der Sanierungsmaßnahme ist mit beengten Verhältnissen aufgrund mehrerer zeitgleich stattfindender Gewerkearbeiten zu rechnen.

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

Additional classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work, 45422100 Woodwork

#### Options:

Description of the options: #Stundenlohnarbeiten in dem unbedingt erforderlichen Umfang

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Harrenacker 1

Town: Göttingen

Postcode: 37079

Country subdivision (NUTS): Göttingen (DE91C)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 18/05/2026

Duration end date: 30/10/2026

### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 187 775,00 EUR

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 123632-2026

Additional information: ##Die Preise für die meisten Bauprodukte haben sich wieder stabilisiert, so dass die Sonderregelungen zum Umgang mit den Lieferengpässen und Materialpreissteigerungen aufgrund des russischen Angriffskriegs auf die Ukraine zum 30. Juni 2023 ausgelaufen sind. Es wird davon ausgegangen, dass die Stabilisierung sich in den nächsten Monaten trotz der kriegerischen Auseinandersetzungen im Nahen Osten weiter verstetigen bzw. stabilisieren sollte. Die Rückkehr zum Regelverfahren (Einheitspreisvertrag) ist daher auch bei diesem Ausschreibungsverfahren gerechtfertigt. #Die Vergabestelle ist nach § 19 Absatz 4 Mindestlohngesetz, § 21 Absatz 4 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 21 Absatz 1 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz verpflichtet, bei Aufträgen ab einer Höhe von 30.000 Euro ohne Umsatzsteuer für das Unternehmen, welches den Zuschlag erhalten soll, vor der Zuschlags-/ Auftragserteilung eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 Wettbewerbsregistergesetz abzurufen.

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Climate change adaptation

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Description: Da in diesem Verfahren keine weitere Zuschlagskriterien festgelegt ist, ist nur der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium heranzuziehen. Der Preis (Gewichtung 100 %) wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den

nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen. Das bietende Unternehmen mit der niedrigsten wertbaren Angebotsendsumme erhält den Zuschlag.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Da in diesem Verfahren keine weiteres Zuschlagskriterien festgelegt ist, ist nur der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium heranzuziehen. Der Preis (Gewichtung 100 %) wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen. Das bietende Unternehmen mit der niedrigsten wertbaren Angebotsendsumme erhält den Zuschlag.

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Betreffend die Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf § 160 GWB verwiesen.

#(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. #(2)

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. #(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. #§ 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Göttingen

Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadt Göttingen

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Niedersachsen

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Stadt Göttingen

Organisation executing the payment: Stadt Göttingen

Organisation signing the contract: Stadt Göttingen

## **6. Results**

---

Value of all contracts awarded in this notice: 212 275,72 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Habekost GmbH

**Tender:**

Tender identifier: Habekost GmbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 212 275,72 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 35\_2026

Title: Fassadenarbeiten

Date on which the winner was chosen: 20/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

Organisation signing the contract: Stadt Göttingen

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Göttingen

Registration number: 031590016016-0-80

Department: 04.2\_Zentrale Vergabestelle

Postal address: Hiroshimaplatz 1-4

Town: Göttingen

Postcode: 37083

Country subdivision (NUTS): Göttingen (DE91C)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: [vergabestelle@goettingen.de](mailto:vergabestelle@goettingen.de)

Telephone: +49 551400-2310

Fax: +49 551400-3201

Internet address: <https://www.goettingen.de/>

Buyer profile: <https://www.goettingen.de/portal/startseite.html>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

#### 8.1. ORG-0004

Official name: Vergabekammer Niedersachsen

Registration number: t:04131153308

Department: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsisches Ministerium für  
Wirtschaft, Arbeit , Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Telephone: +494131153308

Fax: +494131152943

Internet address: [https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht\\_und\\_recht/vergabekammer\\_rechtslage\\_ab\\_18\\_04\\_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html](https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html)

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

#### 8.1. ORG-9000

Official name: Habekost GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: DE115966982

Postal address: Lerchenkamp 15

Town: Hildesheim

Postcode: 31137

Country subdivision (NUTS): Hildesheim (DE925)

Country: Germany

Email: [info@habekost.de](mailto:info@habekost.de)

Telephone: +49 5121-76610

Fax: +49 5121-766122

Internet address: <https://habekost.de/impressum/>

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

#### **Beneficial owner:**

Official name: Habekost GmbH

Nationality of the owner: Germany

Postal address: Lerchenkamp 15

Town: Hildesheim

Postcode: 31137

Country subdivision (NUTS): Hildesheim (DE925)

Country: Germany

Email: [info@habekost.de](mailto:info@habekost.de)

Telephone: +49 5121-7661-0

Fax: +49 5121-7661-22

**Winner of these lots: LOT-0000**

#### 8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 197bffe3-eadf-4b10-9f2c-65d4973b5d65 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 08:54:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 307426-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026