

France-Saint-Denis: Building construction work

OJ S 126/2020 02/07/2020

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Batiplaine

Postal address: 5 bis rue Danielle Casanova

Town: Saint-Denis

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93200

Country: France

Contact person: Metro Anne-Sophie

E-mail: Asmetro@batiplaine.fr**Internet address(es):**Main address: <http://oph-plainecommunehabitat.fr>Address of the buyer profile: <http://www.maximilien.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr/index.php?page=entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=367472&orgAcronyme=d5o](https://marches.maximilien.fr/index.php?page=entreprise)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.maximilien.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Construction de 44 logements et 27 places de stationnement — macro-lots 4 et 5

Reference number: FRAIZIER3

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le marché initial a été lancé en octobre 2019 et comportait six macro-lots. Les macro-lots 1, 3 et 6 attribués. Macro-lot 2 en cours d'attribution. Les macro-lots 4 et 5 ont été déclarés sans suite pour motif d'intérêt général. Le besoin restant à satisfaire, ils font l'objet de la présente consultation. Le présent marché est alloti, il correspond aux macro-lots 4 et 5 du marché de construction de 44 logements et 27 places de stat. en sous-sol rue Fraizier/rue du Landy à Saint-Denis. Les lots 4 et 5 sont traités à prix global et forfaitaire. Prestations et critères d'attribution définis dans le règlement de consultation et le CCAP. Les deux lots du marché ne sont pas décomposés en tranche. Aucune variante n'est imposée. Variantes libres techniques et financières autorisées et variantes libres administratives non autorisées au titre de chacun des lots. Le maître d'ouvrage établit dans le cadre de l'exécution de ce marché une clause d'insertion professionnelle dont le respect est obligatoire.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Néant.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 4.1 — Électricité CFO/CFA

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Main site or place of performance: Saint-Denis.

II.2.4. Description of the procurement

Le lot n° 4 du marché est relatif aux travaux d'électricité CFO/CFA. Les prestations sont plus précisément décrites dans le CCTP propre au lot 4. Les candidats peuvent répondre à un ou plusieurs lots. Le maître d'ouvrage Plaine Commune Habitat établit dans le cadre de l'exécution de ce marché une clause d'insertion dont le respect est obligatoire. Pour ce lot, le nombre d'heures d'insertion minimum à réaliser est 445 h. Le lot n° 4 du marché n'est pas décomposé en tranches. Il n'y a pas de variante est imposée au titre du présent lot 4. Les candidats pourront proposer des variantes libres techniques, et financières, et les variantes libres administratives ne sont pas autorisées. Le présent marché prend effet à compter de sa date de notification au titulaire jusqu'à la fin de la période de garantie de parfait achèvement des travaux. Le délai d'exécution des travaux est de 20 mois à compter de la réception de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux par l'entreprise. Les délais d'exécution des travaux indiqués ci-dessus comprennent la période de préparation du chantier qui est fixée à deux mois. Le démarrage de la préparation de chantier est prévu pour le 2e trimestre 2021.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Chauffage — ventilation — plomberies sanitaires

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

Le lot n° 5 du marché est relatif aux travaux de chauffage, ventilation et plomberie sanitaires. Les prestations sont plus précisément décrites dans le CCTP propre au lot 5. Les candidats peuvent répondre à un ou plusieurs lots. Le maître d'ouvrage Plaine Commune Habitat établit dans le cadre de l'exécution de ce marché une clause d'insertion dont le respect est obligatoire. Pour ce lot, le nombre d'heures d'insertion minimal à réaliser est 675 h. Le lot n° 5 du marché n'est pas décomposé en tranches. Il n'y a pas de variante imposée au titre du présent lot 5. Les candidats pourront proposer des variantes libres techniques, et financières, et les variantes libres administratives ne sont pas autorisées. Le présent marché prend effet à compter de sa date de notification au titulaire jusqu'à la fin de la période de garantie de parfait achèvement des travaux. Le délai d'exécution des travaux est de 20 mois à compter de la réception de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux par l'entreprise. Les délais d'exécution des travaux indiqués ci-dessus comprennent la période de préparation du chantier qui est fixée à deux mois. Le démarrage de la préparation de chantier est prévu pour le 2e trimestre 2021.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Application des articles R. 2142-1 et suivants du code de la commande publique. DUME ou formulaires DC1 et DC2, lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses cotraitants (les documents DC1 et DC2 à remplir sont disponibles sur le site internet du ministère en charge des finances (www.colloc.bercy.gouv.fr/formulaires/)). — Copie de la déclaration de l'activité auprès du Procureur de la République ou démarche équivalente pour les candidats ne résidant pas en France. — Copie du ou des jugements prononcés si l'entreprise est en redressement judiciaire.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 199-482564](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/07/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/10/2020 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

A) Critères pour l'agrément des candidatures:

- capacités économiques et financières du candidat;
- capacités techniques et professionnelles du candidat.

B) Critères d'attribution sous réserve de la conformité de l'offre à l'ensemble des prescriptions du règlement de la consultation, les critères de choix de l'offre économiquement la plus avantageuse sont plus précisément décrites dans le règlement de consultation.

C) Modalités de retrait: les dossiers de consultation peuvent être téléchargés gratuitement sur notre plate-forme de dématérialisation: www.maximilien.fr

D) Modalités de remise des offres: les offres seront remises obligatoirement par voie électronique, à l'adresse suivante: www.maximilien.fr

E) Concernant l'ouverture: la date d'ouverture des offres fixée à la section IV.2.7) est une date prévisionnelle, le calendrier des instances de l'office n'étant pas connu à ce jour. Néanmoins, nous informons les candidats que l'ouverture des offres aura certainement lieu en octobre.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Montreuil

Postal address: 7 rue Catherine Puig

Town: Montreuil

Postal code: 93100

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Montreuil

Postal address: 7 rue Catherine Puig

Town: Montreuil

Postal code: 93100

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/06/2020