

307579-2026 - Contract modification

Germany – Demolition, site preparation and clearance work – 2. SBSS München, VE 30.4c, Rückbau MAN-Dach und Abbruch bis Querbahnsteig für die westliche Erweiterung

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: DB Station&Service AG (Bukr 11)

Email: karin.k.bringmann@deutschebahn.com

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2. SBSS München, VE 30.4c, Rückbau MAN-Dach und Abbruch bis Querbahnsteig für die westliche Erweiterung

Description: Abbrucharbeiten: - Abbruch umbauter Raum ca. 120.000 m² Erdbau: - Aushubarbeiten ca. 5.000 m³ Hochbauarbeiten: - Beton- und Stahlbetonarbeiten ca. 480 m³ - Betonstahl ca. 70 t - Mauerwerk ca. 2.000 m² Spezialtiefbauarbeiten: - Verpressanker als Daueranker ca. 600 m - Abschnittsweise Unterfangung ca. 125 m - Verpresspfähle ca. 1.150 m Baubehelfe: - Gerüstbühne ca. 1.900 m² - Montageturme (Stahlverbundkonstruktion) ca. 80 to

Procedure identifier: a634a823-403b-4b1f-bac4-a058b981facf

Internal identifier: 20FEI48778

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work, 45262310 Reinforced-concrete work , 45262660 Asbestos-removal work, 45323000 Sound insulation work

2.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 80335

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2. SBSS München, VE 30.4c, Rückbau MAN-Dach und Abbruch bis Querbahnsteig für die westliche Erweiterung

Description: Abbrucharbeiten: - Abbruch umbauter Raum ca. 120.000 m² Erdbau: - Aushubarbeiten ca. 5.000 m³ Hochbauarbeiten: - Beton- und Stahlbetonarbeiten ca. 480 m³ - Betonstahl ca. 70 t - Mauerwerk ca. 2.000 m² Spezialtiefbauarbeiten: - Verpressanker als Daueranker ca. 600 m - Abschnittsweise Unterfangung ca. 125 m - Verpresspfähle ca. 1.150 m Baubehelfe: - Gerüstbühne ca. 1.900 m² - Montageturme (Stahlverbundkonstruktion) ca. 80 to

Internal identifier: cb8022a1-3d8a-4c97-a0fc-8c7dd47ea310

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work, 45262310 Reinforced-concrete work , 45262660 Asbestos-removal work, 45323000 Sound insulation work

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 80335

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/05/2022

Duration end date: 15/01/2024

5.1.6. General information

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Entfällt

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist kann eine Unwirksamkeit nicht mehr festgestellt werden.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DB
Station&Service AG (Bukr 11)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des
Bundes

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ZECH Roh- und SF-Bau GmbH

Tender:

Tender identifier: 2022818316

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 0,00 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001 - ZECH Roh- und SF-Bau GmbH

Date on which the winner was chosen: 28/04/2022

Date of the conclusion of the contract: 28/04/2022

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 281077-2022

Identifier of the modified contract: CON-0001 - ZECH Roh- und SF-Bau GmbH

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: 7199 - Es ist nicht möglich, diese zusätzlichen Leistungen mit einem anderen AN erbringen zu lassen, da nur durch ein fundiertes Projektvorwissen, das nur aus den bereits ausgeführten Arbeiten unter Berücksichtigung von nicht dokumentierter Faktoren und technischen Entscheidungen der Bauarbeiten am MAN-Dach gewonnen werden kann, eine mangelfreie Arbeit ausgeführt werden kann. Würde ein anderer AN diese Leistungen ausführen, besteht das Risiko dasss der neue AN keinerlei Haftung und Gewährleistung für seine Leistungen übernimmt und damit die Leistungen gemVOB/B nicht abgenommen werden kann, da er alle Maßnahmen nicht beurteilen kann und möglicherweise in einzelnen Punkten abweichende Ansichten vertritt. Würde er hierzu jeweils Rücksprache mit dem AN der die Arbeiten in diesem Bereich ausführt nehmen, so würde dies zu erheblichen Zusatzkosten führen, so dass im Ergebnis sowohl erhebliche Schwierigkeiten als auch beträchtliche Zusatzkosten zu erwarten wären. 7200 - Es ist nicht möglich, diese zusätzlichen Leistungen mit einem anderen AN erbringen zu lassen, da nur durch ein fundiertes Projektvorwissen, das nur aus den bereits ausgeführten Arbeiten unter Berücksichtigung von nicht dokumentierter Faktoren und technischen Entscheidungen der Abbrucharbeiten vor Ort gewonnen werden kann, eine mangelfreie Arbeit ausgeführt werden kann. Würde ein anderer AN diese Leistungen ausführen, besteht das Risiko dasss der neue AN keinerlei Haftung und Gewährleistung für seine Leistungen übernimmt und damit die Leistungen gemVOB/B nicht abgenommen sein kann, da er alle Maßnahmen znicht beurteilen kann und möglicherweise in

einzelnen Punkten abweichende Ansichten vertritt. Würde er hierzu jeweils Rücksprache mit dem AN der die Abbrucharbeiten in diesem Bereich ausführt nehmen, so würde dies zu erheblichen Zusatzkosten führen, so dass im Ergebnis sowohl erhebliche Schwierigkeiten als auch beträchtliche Zusatzkosten zu erwarten wären.

7.1.1. Change

Description of modifications: 7199 - Die gegenständlich ANO enthält zusätzliche Leistungen die für die Ausführung der Bauleistungen am Querbahnsteig erforderlich sind. Zusätzlich zum ausgeschriebenen Leistungssoll, werden Rückbauarbeiten an den Rollenlagern KI -K4 sowie KI '-K4' erforderlich. Dieser Rückbau muss erfolgen, um den Wartungssteg für die Rollenlager zwischen MAN-Dach und Gleishalle (Reihe 2) montieren zu können. Die ursprünglich beauftragten Leistungen sahen keinen Wartungssteg an MAN-Dach vor. Diese erforderlichen zusätzlichen Leistungen sind für die Erfüllung der Auflage des PSVs erforderlich, dass die Rollenlager zu Prüf- und Wartungszwecken zugänglich sein müssen. Um die Zugänglichkeit herzustellen, wird ein zusätzlicher Wartungssteg unterhalb des Daches bei den Rollenlagern montiert. Dieser Wartungssteg kollidiert mit den auszubauenden Pressenauflagern, weshalb diese ausgebaut werden müssen. Eine Umplanung des Wartungssteiges ist nicht möglich, da nur wenige Befestigungspunkte am Bestandsdach möglich sind. 7200 - Um einen ungestörten Entrauchung der Gleishalle im Brandfall zu gewährleisten, ist es erforderlich, dass das Arbeitsschutznetz am Gerüst der Rollenlager nicht über die gesamte Fläche gespannt wird. Das Arbeitsschutznetz darf nur an den notwendigen Arbeitsbereichen errichtet werden. Es sind mind. 50% der Fläche offen zu halten.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: DB Station&Service AG (Bukr 11)
Registration number: 1691faa3-330c-4d76-a952-fba98f1e87c3
Postal address: Europaplatz 1
Town: Berlin
Postcode: 10557
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: FS.EI-S-G
Email: karin.k.bringmann@deutschebahn.com
Telephone: +49 8913085650
Fax: +49 89130872858
Internet address: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Bundes
Registration number: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6
Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 22894990

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: ZECH Roh- und SF-Bau GmbH

Registration number: eebb7e58-6fb0-42ca-94a2-02d97491c0cc

Town: München

Postcode: 81379

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: bieterportal-alt@deutschebahn.com

Telephone: +49

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e128eb2f-ae6b-4288-bc1f-16dde52b758a - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 39

Notice dispatch date: 04/05/2026 11:51:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 307579-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026