

## 307603-2026 - Result

Germany – Roof works and other special trade construction works – Erweiterung und energetische Sanierung der Ludwig-Reinhard-Schule mit Neubau einer 2-fach Schulsporthalle in 87600 Kaufbeuren

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Kaufbeuren

Email: [vergabe@kaufbeuren.de](mailto:vergabe@kaufbeuren.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Erweiterung und energetische Sanierung der Ludwig-Reinhard-Schule mit Neubau einer 2-fach Schulsporthalle in 87600 Kaufbeuren

Description: Die Ludwig-Reinhard-Schule ist ein Förderzentrum für den Förderschwerpunkt geistige Entwicklung und Lernort für derzeit 172 Schüler\*innen. Durch die intensive Hilfestellung sind hier fast 100 Pädagogen und Fachkräfte beschäftigt. Der gewachsene Bestandsbau kann in mehrere Gebäudeteile gegliedert werden: Bauteil West (Bj. 1967, dreigeschossig) wird kernsaniert und gegen Westen erweitert, Bauteil Südwest (Bj. 1987, zweigeschossig+KG) wird saniert, Bauteil Nordwest (Bj. 1967, eingeschossig) mit Kleinsporthalle und Aula werden abgebrochen und die Aula neu angebaut. Das Bauteil Nord (Bj. 2000, eingeschossig) bleibt von den Sanierungsmaßnahmen unberührt, beherbergt während der Bauzeit aber 3 Grundschulklassen als Interim. Der Neubau der 2-fach Sporthalle ist im Südosten des Grundstücks als freistehender Baukörper geplant. Der BRI des Bestands beträgt 18.535 m<sup>2</sup>. Nach der Sanierung und Erweiterung inkl. Sporthalle 37.634 m<sup>2</sup>.

Procedure identifier: a3a1dec2-2f25-4d82-8d1a-e60df4e351e3

Previous notice: 688463-2025

Internal identifier: 2020\_3

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45260000 Roof works and other special trade construction works

Additional classification (cpv): 45261300 Flashing and guttering work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Sonneneck 41

Town: Kaufbeuren

Postcode: 87600

Country subdivision (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Country: Germany

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU  
vob-a-eu -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: LRS - Dachdecker- und Klempnerarbeiten Turnhalle

Description: Gründach ca. 700 m<sup>2</sup> Kiesdach ca. 920 m<sup>2</sup> Wärmedämmung PIR, 200mm - ca. 1000 m<sup>2</sup> Gefälledämmung - ca. 580 m<sup>2</sup> Dachabdichtung 2-lagig, ca. 1600 m<sup>2</sup> Attika-Anschlüsse ca. 260 lfm Haupt- und Notentwässerung insg. 8 Stk Abläufe Fallrohre Edelstahl ca. 45 lfm inkl. Dichtigkeitsmessung, Bautenschutzmatten usw.  
Internal identifier: 2018HBA009\_39

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45260000 Roof works and other special trade construction works

Additional classification (cpv): 45261300 Flashing and guttering work

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Sonneneck 41

Town: Kaufbeuren

Postcode: 87600

Country subdivision (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 08/06/2026

Duration end date: 26/02/2027

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**Information about previous notices:**

Identifier of the previous notice: 174046-2026

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Description: Der Preis war das einzige Zuschlagskriterium.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Der Preis war das einzige Zuschlagskriterium.

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern  
Information about review deadlines: Gem. § 168 Abs. 2 Satz 1 GWB kann ein wirksam erteilter Zuschlag nicht aufgehoben werden. Eine Unwirksamkeit des Zuschlags kann gem. § 135 Abs. 2 GWB nur innerhalb von 30 Kalendertagen nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union in einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden. Im Übrigen wird auf die Auftragsbekanntmachung verwiesen.  
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Kaufbeuren  
Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadt Kaufbeuren  
Organisation providing more information on the review procedures: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern  
Organisation signing the contract: Stadt Kaufbeuren

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 363 029,69 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: Neuburger Bautenschutz Albert Weber GmbH

##### Tender:

Tender identifier: Neuburger Bautenschutz Albert Weber GmbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 363 029,69 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

##### Contract information:

Identifier of the contract: 2018HBA009\_39

Title: LRS - Dachdecker- und Klempnerarbeiten Turnhalle

Date on which the winner was chosen: 21/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

Organisation signing the contract: Stadt Kaufbeuren

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Kaufbeuren

Registration number: 09-9007626-47

Department: Vergabestelle

Postal address: Kaiser-Max-Straße 1  
Town: Kaufbeuren  
Postcode: 87600  
Country subdivision (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)  
Country: Germany  
Contact point: Vergabestelle Stadt Kaufbeuren  
Email: [vergabe@kaufbeuren.de](mailto:vergabe@kaufbeuren.de)  
Telephone: +49 8341437587  
Fax: +49 8341437609  
Internet address: <https://www.vergabe.bayern.de>  
Buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents  
Organisation signing the contract

**8.1. ORG-0002**

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern  
Registration number: 09-0318006-60  
Department: Vergabekammer Südbayern  
Postal address: Maximilianstraße 39  
Town: München  
Postcode: 80538  
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Country: Germany  
Contact point: Vergabekammer Südbayern  
Email: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telephone: +498921762411  
Fax: +498921762847  
Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-9000**

Official name: Neuburger Bautenschutz Albert Weber GmbH  
Size of the economic operator: Medium  
Registration number: keine Angabe  
Postal address: Wiesenstraße 10  
Town: Neuburg/Ka.  
Postcode: 86476  
Country subdivision (NUTS): Günzburg (DE278)  
Country: Germany  
Email: [info@neuburgerbautenschutz.de](mailto:info@neuburgerbautenschutz.de)  
Telephone: 000

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Official name: Neuburger Bautenschutz Albert Weber GmbH  
Nationality of the owner: Germany  
Postal address: Wiesenstraße 10  
Town: Neuburg/Ka.  
Postcode: 86476  
Country subdivision (NUTS): Günzburg (DE278)  
Country: Germany  
Email: [info@neuburgerbautenschutz.de](mailto:info@neuburgerbautenschutz.de)  
Telephone: 08283335  
Fax: 08283880  
**Winner of these lots: LOT-0000**

#### 8.1. **ORG-9001**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: a230eae3-acb0-4957-ad22-d6531d600d7a - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 04/05/2026 08:33:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 307603-2026  
OJ S issue number: 86/2026  
Publication date: 05/05/2026