

307644-2026 - Competition

Germany – Underground work other than tunnels, shafts and subways – Umbau und Erweiterung einer 2-zügigen Oberschule in Baruth: Los 40 - Tiefbau und Freianlagen

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Bautzen

Email: vergabe6@lra-bautzen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Umbau und Erweiterung einer 2-zügigen Oberschule in Baruth: Los 40 - Tiefbau und Freianlagen

Description: Umbau und Erweiterung einer 2-zügigen Oberschule in Baruth: Los 40 - Tiefbau und Freianlagen

Procedure identifier: 019df261-b6a8-4a37-be89-f0a47479d624

Internal identifier: 26 069 6

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45221250 Underground work other than tunnels, shafts and subways

2.1.2. Place of performance

Postal address: Oberschule Baruth - Schulgebäude Am Park 3

Town: Malschwitz OT Baruth

Postcode: 02694

Country subdivision (NUTS): Bautzen (DED2C)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Besonders geeignet für:selbst# Hinweis zur Einreichung von Nebenangeboten: Nebenangebote sind zugelassen Nebenangebote müssen auf einer besonderen Anlage eingereicht u. als solche deutlich gekennzeichnet werden (vgl. §13 EU Abs. 3 Satz 2 VOB/A). Mit dem Angebot ist einzureichen: • Formblatt (FB) 213 – Angebotsschreiben • Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis /Leistungsprogramm • GAEB-Datei • FB 124 - Eigenerklärung zur Eignung • Eigenerklärung aufgrund Verordnung (EU) Nr. 833/2014 i.d.Fassung Art. 1 Ziff. 23 VO (EU) 2022/576 • FB 221 und/ oder 222 - Angaben zur Preisermittlung • FB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise Folgende Erklärungen werden Ihnen zur Verfügung gestellt und sind dem Angebot im Bedarfsfall entsprechend der Aufforderung zur Abgabe eines Angebots (FB 631) beizufügen: •

FB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen • FB 234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft • FB 235 - Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen • FB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen Bei dem Einsatz von Nachunternehmern sind von diesem zusätzlich das FB 124 - Eigenerklärung zur Eignung bzw. deren Präqualifikation, die Eigenerklärung aufgrund Verordnung (EU) mit dem Angebot einzureichen. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist deren Eignung/ Präqualifikation auf gesondertes Verlangen nachzuweisen. Hinweis zum Formblatt (FB) 124: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 VHB Bund Ausgabe 2017 – Stand 2019 "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese im Präqualifikationsverzeichnis (s.o.) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt 'Eigenerklärungen zur Eignung' ist erhältlich: Siehe Vergabeunterlagen; ZU BEACHTEN: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit u. Zuverlässigkeit MIT ANGEBOTSSABGABE die Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: I. Verpflichtende Eignungsnachweise (Der Nachweis der Eignung kann auch mittels Präqualifikationsnachweis (s.o.) geführt werden.): 1.1. Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit in Frage stellt; 1.2. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung; 1.3. Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation; 2.1. Angaben zu Registereintragungen; 2.2. Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft; 4.1. Vorlage geeigneter Referenzen über die Ausführung von Bauleistungen in den letzten 5 Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Dies umfasst mindestens drei vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Kalenderjahren, davon mindestens eine über die Herstellung von Tiefbau-/Kanalbauarbeiten, inklusive Erdarbeiten und Tragschichten sowie Fettabscheider. Zu jeder Referenz ist anzugeben: Leistungsumfang, Ausführungszeitraum, Auftragssumme sowie Bestätigung des Auftraggebers (oder Eigenerklärung mit Kontaktdaten: Name, Adresse, Ansprechpartner, Tel./E-Mail).; 4.2. Angabe zu Arbeitskräften + II. Ergänzende Eignungsnachweise: 1. Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen; 2. Beschreibung der technischen Ausrüstung des Unternehmens; 3. Beschreibung der Maßnahmen zur Qualitätssicherung des Unternehmens; 4. Angabe, welche Teile des Auftrags ich/wir an Unterauftrag-/Nachunternehmer vergeben beabsichtige(n).

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: gem. Ausschreibungsunterlagen und VOB/B

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Corruption: Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU Abs. 6 VOB/A vorliegen

Business activities are suspended: Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU Abs. 6 VOB/A vorliegen

Assets being administered by liquidator: Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU Abs. 6 VOB/A vorliegen (hinsichtlich Zahlungsunfähigkeit und Insolvenzverfahren).

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU Abs. 6 VOB/A vorliegen (hinsichtlich Zahlungsunfähigkeit und Insolvenzverfahren).

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU Abs. 6 VOB/A vorliegen.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU Abs. 6 VOB/A vorliegen.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU Abs. 6 VOB/A vorliegen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Umbau und Erweiterung einer 2-zügigen Oberschule in Baruth: Los 40 - Tiefbau und Freianlagen

Description: Umbau und Erweiterung einer 2-zügigen Oberschule in Baruth: Los 40 - Tiefbau und Freianlagen Oberschule Baruth - Schulgebäude, Am Park 3, 02694 Malschwitz OT Baruth Das Landratsamt Bautzen plant den Erhalt und die Erweiterung des Schulstandortes Baruth im Osten des Landkreises Bautzen. Ehemals als Grundschule genutzt soll der Schulkomplex nach dem Um- und Erweiterungsbau den aktuellen Anforderungen an eine zweizügige Oberschule entsprechen. Neben dem Umbau und der Sanierung der zwei Bestandsschulbauten ist die bauliche Erweiterung des Schulkomplexes mit 2 Baukörpern für Fachräume, Verwaltung, Speiseraum und Ausgabeküche geplant. Das neue Foyer mit zentraler Erschließungshalle bildet das Bindeglied zwischen Altbau und Neubau. Die Bestandsbauten erhalten einen neuen Verbinderbau. Der Gebäudekomplex schließt direkt an die gerade fertiggestellte neue Sporthalle an, welche als separate vorgezogene Baumaßnahme realisiert wurde. Die Umbau- bzw. Erweiterungsmaßnahme soll möglichst substanzschonend im Umgang mit den bestehenden unter Denkmalschutz stehenden Schulgebäuden und dem denkmalgeschützten ehemaligen Schlosspark erfolgen. Die Freianlagen werden für den Schulbedarf einer Oberschule komplett neu geordnet und barrierefrei ausgebaut. Bei den zu errichtenden Flächen handelt es sich um Pausenfreiflächen mit befestigten und unbefestigten Bereichen, Erschließungsflächen für Fußgänger, Radfahrer und Autofahrer inkl. Einrichtungen für den ruhenden Verkehr sowie um Flächen für die Andienung der Ver- und Entsorgung. Weiterhin erfolgt der Ausbau eines bisher als Rad- und Fußweg gewidmeten Weges parallel zum Löbauer Wasser als Zufahrt zum geplanten Wirtschaftshof der Oberschule. Auf den Flächen sind zu dem verschiedene Ausstattungselemente einzubauen. Es sind verschiedene Pflanzarbeiten im gesamten Schulgrundstück durchzuführen. Auf dem Gelände befinden sich Erdschichten in bisher unangetasteten Bereichen, die über mehrere Jahrhunderte entstanden sind. Sie gehören zur geschichtlichen Überlieferung der Anlage und sind damit archäologisches Denkmal und müssen mit entsprechender Sorgfalt ausgegraben werden. Bei den Arbeiten können archäologische Funde auftreten. Es ist mit folgenden Grobmengen zu rechnen: Allgemein: 90 m Bauzaun 40 m² Behelfsmäßige Straße, Schotter 80 h Begleitung Archäologie (Regie) 500 m² Schutz, Sicherung und Erhaltung Gebäudeteile Leitungen: 60 m Rückbau Abwasser 100 m Abwasser 8 St Abwasserschächte 1 St Pumpenschacht 1 St Fettabscheider 225 m Rückbau Regenwasserleitung 280 m Regenwasserleitung 20 St Regenwasserschächte 100 m

Kabelschutzrohre Abbrucharbeiten, Bauabfälle: 175 m² Pflaster 160 m² Platten 330 m Bord
2.900 m³ Aushub und Entsorgung Befestigte Flächen: 330 m Traufstreifen 2.000 m²
Betonpflaster 700 m² Natursteinpflaster 850 m² Wassergebundene Wegedecke 20 m Treppen
Ausstattung und Einbauten: 24 St Bänke Metall-Holz 19 St Sauberlaufroste und Rinnen 2 St
Garagen 270 m Zaun 8 St Handlauf 4 St Sitzblöcke Beton 1 St Tischkicker 2 St Tischtennis 56
St Fahrradbügel 3 St Fahnenmasten Vegetation: 4.400 m² Rasen 17 St Bäume 250 m² Beete
Fertigstellungs-, Entwicklungs- und Unterhaltungspflege Alle weiteren Einzelheiten entnehmen
Sie bitte den beigefügten Verdingungsunterlagen.
Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45221250 Underground work other than tunnels, shafts and subways

Options:

Description of the options: #Besonders geeignet für:selbst# Frist Beginn: 14.07.2026 Frist
Ende: 30.04.2027 28.08.2026 Fertigstellung Medienanschlüsse Schmutzwasser 04.12.2026
Fertigstellung bauliche Maßnahmen 30.04.2027 Fertigstellung Bepflanzung

5.1.2. Place of performance

Postal address: Oberschule Baruth - Schulgebäude Am Park 3

Town: Malschwitz OT Baruth

Postcode: 02694

Country subdivision (NUTS): Bautzen (DED2C)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/07/2026

Duration end date: 30/04/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Erklärung
zum jährlichen Umsatz mit Bauleistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar
sind, sowie dem Eigenleistungsanteil in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren gem.
§ 6a EU Nr. 2c) VOB/A. Mit den Vertragsunterlagen erhalten Sie das Formblatt (FB) 124 zur
Eigenerklärung. Dieses ist ausgefüllt dem Angebot beizufügen. Präqualifizierte Unternehmen
führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die
Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von
Nachunternehmen ist deren Eignung/ Präqualifikation auf gesondertes Verlangen
nachzuweisen. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit • Erklärung, dass keine

Ausschlussgründe nach § 6e EU Abs. 1 VOB/A vorliegen (hinsichtlich rechtskräftiger Verurteilung) bzw. Nachweis der Selbstreinigung nach § 6f EU VOB/A; • Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU Abs. 4 Nr. 1 VOB/A vorliegen (hinsichtlich Verpflichtung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung); • Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU Abs. 6 Nr. 3 VOB/A vorliegen (hinsichtlich schwerer Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Zuschlagskriterium ist, bei Erfüllung aller Anforderungen, der Preis.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019df261-b6a8-4a37-be89-f0a47479d624/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019df261-b6a8-4a37-be89-f0a47479d624/zustellweg-auswaehlen>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Deadline for receipt of tenders: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 40 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt im Rahmen von § 16a EU VOB/A. Eine Nachforderung des Angebotsschreibens sowie Teilen davon und/ oder des Leistungsverzeichnisses sowie Teilen davon erfolgt nicht. Eine Nachforderung fehlender Preisangaben nach § 16a EU Abs. 2 VOB/A bleibt hiervon unberührt.

Information about public opening:

Opening date: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: gem. Ausschreibungsunterlagen und VOB/B

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: gem. Ausschreibungsunterlagen und VOB/B

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Information about review deadlines: §§ 19 EU, 21 EU VOB/A, § 167 GWB Gem. § 19 EU Abs. 1, 2 VOB/A sind die nicht berücksichtigten Bieter über die Zuschlagsentscheidung zu informieren, und zwar 15 Kalendertage vor der Zuschlagserteilung, bzw. 10 Kalendertage vor der Zuschlagsentscheidung, wenn die Information per Fax oder auf elektronischem Wege versendet wird. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber. Innerhalb dieser Frist kann der Bieter die Entscheidung des Auftraggebers vor der Vergabekammer überprüfen lassen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landratsamt Bautzen

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landratsamt Bautzen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Bautzen

Registration number: 14625-LK01-63

Postal address: Bahnhofstraße 9

Town: Bautzen

Postcode: 02625

Country subdivision (NUTS): Bautzen (DED2C)

Country: Germany

Contact point: Landratsamt Bautzen, Zentrale Vergabestelle

Email: vergabe6@lra-bautzen.de

Telephone: +49 3591 5251 23318

Fax: +49 3591 5250 23318

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registration number: entfällt

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postcode: 04107

Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)

Country: Germany

Email: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419773800

Fax: +49 3419771049

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 019df266-30ed-4fdc-8afe-647835470fdc - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/05/2026 12:16:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 307644-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026