

Germany-Münster: Architectural and related services

OJ S 117/2021 18/06/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LWL — Bau- und Liegenschaftsbetrieb (LWL-BLB)

Postal address: Warendorfer Straße. 24

Town: Münster

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postal code: 48145

Country: Germany

Contact person: LWL-BLB-Vergabestelle

E-mail: lwl-blb.vergabestelle@lwl.org

Telephone: +49 251 / 591-5735

Fax: +49 251 / 591-71-6414

Internet address(es):Main address: <https://www.lwl-blb.de/de/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

LWL — Therapiezentrum für Forensische Psychiatrie Marsberg; Umbau Haus Bilstein;

Objektplanung — Gebäude und Innenräume; 20-277 TV

Reference number: 20-277 TV

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung — Gebäude und Innenräume Leistungsphase (LP) 5 bis 8.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 272 207,29 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA57 Hochsauerlandkreis

Main site or place of performance: LWL- Therapiezentrum Marsberg Mühlenstraße 42 34431 Marsberg

II.2.4. Description of the procurement

In dem annähernd 35 Jahre alten Gebäudeteil „Bilstein“ des LWL-TZ Marsberg besteht ein dringender Sanierungsbedarf der haustechnischen Gewerke HLS und Nachrichtentechnik. Darüber hinaus ist ein erheblicher Sanierungsstau in den Ausbaugewerken und beim baulichen Brandschutz festzustellen. in versch. Gewerken sowie Veränderungsmaßnahmen bzgl. des baulichen Brandschutzes.

Die Finanzierung erfolgt aus zweckgebundenen Finanzierungsmitteln des Landes NRW. Die Sanierungsmaßnahmen sollen in 3 Bauabschnitten realisiert werden. Sie können nur realisiert werden, wenn in dem Sanierungszeitraum die Patienten in anderen (Ausweich) Räumlichkeiten untergebracht werden. Zu diesem Zwecke soll eine Station in einem in den zurückliegenden Jahren vom LWL-Wohnverbund Marsberg genutzten Gebäude genutzt werden. Dazu bedarf es vor Beginn der Sanierungsmaßnahmen im LWL-TZ Marsberg einer Herrichtung der Ausweichstation, soweit dies für den jetzigen Nutzungszweck und die Übergangsphase erforderlich ist.

— Jeder Bauabschnitt dauert ca. 1 Jahr.

— Das Dach und die Fenster werden energetisch ertüchtigt.

— Durch die Belegung der Patienten, in dem nicht vom Umbau betroffenen Abschnitten, gilt ein erhöhter Sicherheitsanspruch.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Wertungskriterien VgV Gebäudeg / Weighting: 60

Price - Weighting: 40.00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 173-418185](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Auftragsvergabe BIGmbH & Co. KG

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BIGmbH & Co. KG

Postal address: Lindenstraße 4

Town: Büren

NUTS code: DEC02 Merzig-Wadern

Postal code: 33142

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 272 207,29 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXS0Y5DYYT0.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Fax: +49 251411-2165

Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/06/2021