

## 307808-2026 - Contract modification

Poland – Rain-water basin construction work – ZADANIE nr 6 - budowa zbiornika retencyjnego w Olsztynie przy ul. Bałtyckiej/Kawki w ramach projektu pn. „Rozbudowa systemu gospodarowania wodami opadowymi - III etap”

OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract modification notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Gmina Olsztyn

Email: [przetargi@olsztyn.eu](mailto:przetargi@olsztyn.eu)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: ZADANIE nr 6 - budowa zbiornika retencyjnego w Olsztynie przy ul. Bałtyckiej/Kawki w ramach projektu pn. „Rozbudowa systemu gospodarowania wodami opadowymi - III etap”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn. „Rozbudowa systemu gospodarowania wodami opadowymi - III etap” (ZADANIE nr 6 obejmujące budowę zbiornika retencyjnego w Olsztynie przy ul. Bałtyckiej/Kawki), zgodnie z założeniami programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS) na lata 2021-2027 oraz dokumentacją projektową udostępnioną przez Zamawiającego na stronie internetowej prowadzonego postępowania. 2. Zamówienie udzielane jest w częściach, z których każda stanowić będzie przedmiot odrębnego postępowania, zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ. 4. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których jest mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp,

Procedure identifier: c2b78f71-2611-4d01-b29b-3b4454d4d29b

Internal identifier: ZP.271.1.11.2025.d

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232454 Rain-water basin construction work

Additional classification (cpv): 45111291 Site-development work, 45232130 Storm-water piping construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Olsztyn

Postcode: 10-143

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

##### 2.1.4. General information

Additional information: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy Przetargowej dostępnej pod adresem: <https://zamowienia.olsztyn.>

[eu/](https://zamowienia.olsztyn.eu/). 2. Wykonawca posiadający konto na Platformie Przetargowej <https://zamowienia.olsztyn.eu/> ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na składanie wniosków o wyjaśnienie treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach. 3. Wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przy wykorzystaniu Platformy Przetargowej: 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; 2) komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 2GB Ram, procesor Intel IV 2GHZ, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 10 , Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje; 3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa najlepiej najnowszej dostępnej wersji obsługująca TLS 1.2 z wyjątkiem Internet Explorer; 4) włączona obsługa JavaScript; 5) zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie \*.pdf.; 6) podłączony lub wbudowany do komputera czytnik karty kryptograficznej wydanej przez wystawcę certyfikatu używanego przez Użytkownika lub aplikacja komputerowa spełniająca funkcje takiego czytnika (tzw. podpis chmurowy). 4. Szczegółowe wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały pod linkiem <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/help> w następującym zakresie: a) regulamin korzystania z Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn, b) instrukcja dla Wykonawcy, c) help desk Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn: [hd@zeto.lublin.pl](mailto:hd@zeto.lublin.pl) 5. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020r. poz. 2415 ze zm.). 6. W postępowaniu zastosowana będzie tzw. „procedura odwrócona”, o której jest mowa w art. 139 ustawy Pzp, tzn. w pierwszej kolejności Zamawiający dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona w zakresie spełniania warunków udziału oraz braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia. 7. Oferta złożona przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn musi zawierać: 1) FORMULARZ OFERTOWY – sporządzony wg załącznika nr 1 do SWZ; 2) OŚWIADCZENIE o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożone na Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia (JEDZ) zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, 3) OŚWIADCZENIE Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 (załącznik nr 3 do SWZ), 4) OŚWIADCZENIE dotyczące podziału zadań w przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego powinno wynikać, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy występujący wspólnie – załącznik nr 4 do SWZ - jeżeli dotyczy, 5) ZOBOWIĄZANIE podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - załącznik nr 5 do SWZ - jeżeli dotyczy, 6) OŚWIADCZENIE podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa

narodowego i okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 - załącznik nr 6 do SWZ) - jeżeli dotyczy 7) PEŁNOMOCNICTWO upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik, 8) PEŁNOMOCNICTWO dla Pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, 9) ORYGINAŁ GWARANCJI LUB PORECZENIA, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż w pieniądzu. 8. W oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu w/w rozporządzenia Rady (UE), w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 9. Zamawiający mając na względzie przepis art. 257 ustawy Pzp, przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku jeżeli nie zostaną mu przyznane środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części przedmiotowego zamówienia.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami art. 132 – 139 w zw. z art. 129 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 ze zm.).

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: ZADANIE nr 6 - budowa zbiornika retencyjnego w Olsztynie przy ul. Bałtyckiej/Kawki w ramach projektu pn. „Rozbudowa systemu gospodarowania wodami opadowymi - III etap”  
Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn. „Rozbudowa systemu gospodarowania wodami opadowymi - III etap” (ZADANIE nr 6 obejmujące budowę zbiornika retencyjnego w Olsztynie przy ul. Bałtyckiej/Kawki), zgodnie z założeniami programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS) na lata 2021-2027 oraz dokumentacją projektową udostępnioną przez Zamawiającego na stronie internetowej prowadzonego postępowania. 2. Zamówienie udzielane jest w częściach, z których każda stanowić będzie przedmiot odrębnego postępowania, zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ. 4. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których jest mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp,  
Internal identifier: ZP.271.1.11.2025.d

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232454 Rain-water basin construction work

Additional classification (cpv): 45111291 Site-development work, 45232130 Storm-water piping construction work

**Options:**

Description of the options: Nie dotyczy

**5.1.2. Place of performance**

Town: Olsztyn

Postcode: 10-143

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 12 Months

**5.1.6. General information**

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Na podstawie art. 124 ustawy Pzp, Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału oraz braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, które Wykonawca obowiązany jest ZŁOŻYĆ NA WEZWANIE Zamawiającego. 2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp składa: 1) oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o którym jest mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp - odnośnie orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp - odnośnie zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp, 2) oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 3) w przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia oświadczenia w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp, ponieważ wskazana powyżej podstawa wykluczenia ma zastosowanie tylko w przypadku złożenia co najmniej dwóch ofert, co oznacza, że wskazany powyżej przepis nie daje podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, w przypadku gdy złożono tylko jedną ofertę. W związku z powyższym w świetle celu, jakim jest przeciwdziałanie zakłóceniu konkurencji w postępowaniu przez grupę kapitałową, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia w/w oświadczenia w przypadku gdy zostanie złożona tylko jedna oferta, ponieważ w takiej sytuacji staje się ono zbędne. 4) informację z Krajowego Rejestru Karnego (KRK) w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp (w zakresie dotyczącym osób), b) art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego (w zakresie Wykonawcy, podmiotów trzecich i wszystkich członków konsorcjum), - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 5) oświadczenie o aktualności

informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, że nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 6) oświadczenie o aktualności informacji, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy warunki wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) powyżej – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy Pzp odnośnie skazania za przestępstwa wskazane w ustawie Pzp; 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. 5. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, NA WEZWANIE Zamawiającego na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca składa następujące dokumenty: 1) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i zakresu oraz dat i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane, 2) Dowody określające, czy roboty budowlane wymienione w wykazie, o którym jest mowa w pkt. 1) zostały wykonane należycie, przy czym dowodami mogą być referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot na rzecz, którego roboty budowlane zostały wykonane, potwierdzające należyte ich wykonanie, 6. Podmiotowe środki dowodowe sporządza się w języku polskim, a w przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym, muszą być one złożone wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: Climate change adaptation

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

Social objective promoted: Accessibility for all

The procurement falls within the scope of the European Parliament and Council 2009/33/EC (Clean Vehicles Directive – CVD)

The CVD legal basis to establish which category of procurement procedure applies: Other service contract

#### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Olsztyn

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gmina Olsztyn

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 2 850 000,00 PLN

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: PROS POLAND Sp. z o.o.

##### Subcontractor:

Official name: Zakład Projektowo - Wykonawczy H-BUD Hieronim Szukalski

Official name: Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usług Budowlanych EKO Sp. z o.o.

##### Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 2 850 000,00 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 29

Description: Wykonanie robót ziemnych pod zbiornik, wykonanie kanalizacji deszczowej

##### Contract information:

Identifier of the contract: UMOWA NR 110/07/2025/211/08

Title: ZADANIE nr 6 - budowa zbiornika retencyjnego w Olsztynie przy ul. Bałtyckiej/Kawki w ramach projektu pn. „Rozbudowa systemu gospodarowania wodami opadowymi - III etap”

Date on which the winner was chosen: 23/05/2025

Date of the conclusion of the contract: 09/07/2025

## Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: Cohesion Fund (CF) (2021/2027)

Further details of EU funds: Zamówienie planowane jest do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS) na lata 2021-2027 – projekt pn. Rozbudowa systemu gospodarowania wodami opadowymi – III etap; nr i nazwa działania: 01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu; umowa o dofinansowanie z dnia 22 sierpnia 2024r. nr FENX.01.02-IW.01-0010/23-00.

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 459128-2025

Identifier of the modified contract: UMOWA NR 110/07/2025/211/08

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Podstawa prawna art. 455 ust. 1 pkt. 3) ustawy Pzp Zmiana Wykonawcy na etapie realizacji robót budowlanych nie jest możliwa ze względu na konieczność zachowania ciągłości technologicznej prowadzonych prac. Zmiana Wykonawcy wymusiłaby przerwanie robót i konieczność przeprowadzenia dodatkowej inwentaryzacji, zabezpieczenia oraz ponownego uruchomienia procesu budowlanego, co spowodowałoby znaczące wydłużenie czasu realizacji inwestycji i opóźnienia w oddaniu obiektu do użytkowania. Konieczne byłoby poniesienie dodatkowych kosztów. Podstawa prawna art. 455 ust. 1 pkt. 4) ustawy Pzp Na etapie realizacji robót ujawniono odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki gruntowo-wodne, w szczególności występowanie gruntów słabonośnych oraz gruntów torfowych o znacznej miąższości w rejonie prowadzonych prac. Okoliczności te nie były możliwe do jednoznacznego rozpoznania na etapie przygotowania inwestycji, pomimo dochowania przez Zamawiającego należytej staranności. Dodatkowo, w trakcie realizacji inwestycji z uwagi na konieczność zachowania istniejącego drzewostanu, wykluczono możliwość wykonania części robót w pierwotnie przewidzianym zakresie i technologii. Ponadto prowadzenie równoległych robót budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji wpłynęło na konieczność zmiany lokalizacji tymczasowego wjazdu na budowę. Zmiany obejmują: • wprowadzenie robót zamiennych polegających na rezygnacji z wymiany gruntu oraz wykonania warstwy ulepszonego podłoża, a w ich miejsce zastosowanie poduszek z geowłókniny wypełnionych piaskiem • rezygnacja z wykonania pobocza z kruszywa naturalnego, a w ich miejsce wykonanie humusowania z obsiewem • wprowadzenie robót dodatkowych obejmujących wykonanie dróg technologicznych oraz zmianę lokalizacji tymczasowego wjazdu na teren budowy, • wykonanie dodatkowych prac w obrębie komory K5istn, polegających na częściowej rozbiórce płyty nastudziennej oraz montażu kraty typu WEMA. Wartość przedmiotowego aneksu wynosi 200 000,00 PLN brutto

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: Przyczyną wprowadzenia zmian są ujawnione na etapie realizacji inwestycji odmienne od założonych warunki gruntowo-wodne, w szczególności występowanie gruntów słabonośnych oraz gruntów torfowych o znacznej miąższości. Dodatkowo konieczność zachowania istniejącego drzewostanu uniemożliwiła realizację części robót zgodnie z pierwotnym zakresem. Na zakres zmian wpłynęły również okoliczności organizacyjne, w tym prowadzenie robót budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji, co wymusiło zmianę lokalizacji tymczasowego wjazdu na teren budowy. Roboty zamienne: - poduszka geowłókniny. Z uwagi na występowanie gruntów słabonośnych i konieczność

zachowania istniejącego drzewostanu zrezygnowano z wymiany gruntu oraz wykonania warstwy ulepszonego podłoża z mieszanki niezwiązanej o CBR>20% o gr. 27 cm. Przewidziano wykonanie wzmocnienia ciągu pieszorowerowego poduszkami z geowłókniny wypełnionymi piaskiem. - pobocze od strony oczyszczalni Z uwagi na konieczność zachowania istniejącego drzewostanu zrezygnowano z wykonania pobocza z kruszywa naturalnego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie na długości 80 m tj. 60m', a przewidziano wykonanie humusowania z obsiewem.

Business entity identifier in the previous notice: TPA-0001

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Gmina Olsztyn

Registration number: NIP: 7393847026; REGON: 510742362

Department: Wydział Zamówień Publicznych

Postal address: Plac Jana Pawła II 1

Town: Olsztyn

Postcode: 10-101

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

Contact point: Gmina Olsztyn

Email: [przetargi@olsztyn.eu](mailto:przetargi@olsztyn.eu)

Telephone: +48895273111

Fax: +48895351558

Internet address: <https://umolsztyn.bip.gov.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://zamowienia.olsztyn.eu/>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

### 8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: NIP: 5262239325; REGON: 010828091

Department: Biuro Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: 02-676 Warszawa ul. Postępu 17A

Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48224587801

Fax: +48224587800

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Registration number: 140264957

Department: Prokuratura Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Postal address: ul. Hoża 76/78

Town: Warszawa

Postcode: 00-682

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: 00-682 Warszawa, ul. Hoża 76/78

Email: [sp@prokuratoria.gov.pl](mailto:sp@prokuratoria.gov.pl)

Telephone: +48226958504

Fax: +48226958111

Internet address: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

#### **Roles of this organisation:**

Mediation organisation

### 8.1. ORG-0004

Official name: ZETO Lublin sp. z o.o.

Registration number: 430248589

Department: ZETO Lublin sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie

Postal address: ul. Diamentowa 2

Town: Lublin

Postcode: 20-447

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

Contact point: 20-447 Lublin ul. Diamentowa 2

Email: [hd@zeto.lublin.pl](mailto:hd@zeto.lublin.pl)

Telephone: +48817184227

Fax: +48817184227

Internet address: <https://zamowienia.olsztyn.eu/>

Information exchange endpoint (URL): <https://zamowienia.olsztyn.eu/>

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0005

Official name: PROS POLAND Sp. z o.o.

Registration number: 585 149 12 13

Postal address: Al. Niepodległości 606-610

Town: Sopot

Postcode: 81-855

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0006

Official name: Zakład Projektowo - Wykonawczy H-BUD Hieronim Szukalski

Registration number: 585 107 20 31

Postal address: ul. 3 Maja 23/22  
Town: Sopot  
Postcode: 81-747  
Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)  
Country: Poland  
**Roles of this organisation:**  
Subcontractor

**8.1. ORG-0007**

Official name: Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usług Budowlanych EKO Sp. z o.o.  
Registration number: 586 000 34 20  
Postal address: ul. Obwodowa 48  
Town: Reda  
Postcode: 84-240  
Country subdivision (NUTS): Gdański (PL634)  
Country: Poland  
**Roles of this organisation:**  
Subcontractor

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union  
Registration number: PUBL  
Town: Luxembourg  
Postcode: 2417  
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Country: Luxembourg  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telephone: +352 29291  
Internet address: <https://op.europa.eu>  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: bf2979af-e3ad-4255-b201-e0ead37fd914 - 01  
Form type: Contract modification  
Notice type: Contract modification notice  
Notice subtype: 38  
Notice dispatch date: 04/05/2026 06:53:52 (UTC+00:00) Western European Time, GMT  
Languages in which this notice is officially available: Polish  
Notice publication number: 307808-2026  
OJ S issue number: 86/2026  
Publication date: 05/05/2026