

307938-2026 - Direct award preannouncement

Italy – Social services – Affidamento dei servizi alberghieri e socio-assistenziali-sanitari da erogarsi presso la residenza protetta CASA AURA del Comune di Pesaro. Ripetizione di servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, ora disciplinato dall'art. 76, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 per il periodo dal 01/05/2026 e fino al 31/10/2028.

OJ S 86/2026 05/05/2026

Voluntary ex-ante transparency notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Email: comune.pesaro@emarche.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Affidamento dei servizi alberghieri e socio-assistenziali-sanitari da erogarsi presso la residenza protetta CASA AURA del Comune di Pesaro. Ripetizione di servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, ora disciplinato dall'art. 76, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 per il periodo dal 01/05/2026 e fino al 31/10/2028.

Description: Affidamento dei servizi alberghieri e socio-assistenziali-sanitari da erogarsi presso la residenza protetta CASA AURA del Comune di Pesaro. Ripetizione di servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, ora disciplinato dall'art. 76, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 per il periodo dal 01/05/2026 e fino al 31/10/2028.

Procedure identifier: ee903d34-dbd6-46a0-9a46-afe8b480c732

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85320000 Social services

Additional classification (cpv): 55300000 Restaurant and food-serving services, 90910000

Cleaning services, 55100000 Hotel services

2.1.2. Place of performance

Town: PESARO (PU)

Country subdivision (NUTS): Pesaro e Urbino (ITI31)

Country: Italy

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Affidamento dei servizi alberghieri e socio-assistenziali-sanitari da erogarsi presso la residenza protetta CASA AURA del Comune di Pesaro. Ripetizione di servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, ora disciplinato dall'art. 76, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 per il periodo dal 01/05/2026 e fino al 31/10/2028.

Description: Affidamento dei servizi alberghieri e socio-assistenziali-sanitari da erogarsi presso la residenza protetta CASA AURA del Comune di Pesaro. Ripetizione di servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, ora disciplinato dall'art. 76, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 per il periodo dal 01/05/2026 e fino al 31/10/2028.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85320000 Social services

Additional classification (cpv): 55300000 Restaurant and food-serving services, 90910000

Cleaning services, 55100000 Hotel services

Options:

Description of the options: vedasi lettera d'invito art. 3.3

5.1.2. Place of performance

Town: PESARO (PU)

Country subdivision (NUTS): Pesaro e Urbino (ITI31)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 31/10/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prezzo

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLE MARCHE

Organisation providing additional information about the procurement procedure: UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Organisation providing more information on the review procedures: UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 5 767 107,47 EUR

Direct award

:

Justification for direct award: New works or services, constituting a repetition of existing works or services and ordered in accordance with the strict conditions stated in the Directive

Other justification: L'affidamento è disposto in relazione alle motivazioni espresse in determinazione dirigenziale di avvio n. 680 del 23/03/2026 e successivamente aggiudicata a mezzo determinazione dirigenziale n. 1029 del 27/04/2026. Trattasi di affidamento conforme a progetto base, oggetto di primo contratto aggiudicato secondo procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, ora disciplinato dall'art. 76, comma 6, del D.Lgs. 36/2023, entro il triennio dalla stipula del contratto di appalto.

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: CONSORZIO SOCIALE SANTA COLOMBA - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 5 767 107,47 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: BAFE4C18DF

Date on which the winner was chosen: 27/04/2026

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Registration number: 00272430414

Postal address: Piazza del Popolo n. 1

Town: PESARO (PU)

Postcode: 61100

Country subdivision (NUTS): Pesaro e Urbino (IT131)

Country: Italy

Email: comune.pesaro@emarche.it

Telephone: +390721387260

Buyer profile: <https://www.comune.pesaro.pu.it/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLE MARCHE

Registration number: 80005630423

Postal address: VIA DELLA LOGGIA n. 24

Town: ANCONA (AN)

Postcode: 60100

Country subdivision (NUTS): Ancona (IT132)
Country: Italy
Email: taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telephone: +39071206956
Internet address: www.giustizia-amministrativa.it

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: CONSORZIO SOCIALE SANTA COLOMBA - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

Registration number: 02453920411

Postal address: STRADA DI SANTA COLOMBA n. 3

Town: PESARO (PU)

Postcode: 61122

Country subdivision (NUTS): Pesaro e Urbino (IT131)

Country: Italy

Email: consorzioscolomba@legalmail.it

Telephone: 07214259

Fax: 07214259705

Internet address: www.consorziosantacolomba.it

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: c2e754df-c419-4bd3-94f2-4fbe1fac1d2e - 01

Form type: Direct award preannouncement

Notice type: Voluntary ex-ante transparency notice

Notice subtype: 25

Notice dispatch date: 04/05/2026 11:13:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 307938-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026