

308099-2026 - Competition

Germany – Accommodation, building and window cleaning services – Bürgerhaus Alte Post und Bürgerhaus Neuburger Kasten
OJ S 86/2026 05/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Ingolstadt
Email: vergabe@ingolstadt.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bürgerhaus Alte Post und Bürgerhaus Neuburger Kasten
Description: Bürgerhaus Alte Post und Bürgerhaus Neuburger Kasten Flächen ca.:
Bürgerhaus Alte Post 650 m² Bürgerhaus Neuburger Kasten ca 1100 m²
Procedure identifier: 7b9fadb0-6d8b-4e38-ad72-8f38a73d5bab
Internal identifier: 664-0008-2026-F-IN
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Ingolstadt
Postcode: 85049
Country subdivision (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Rückfragen zum Inhalt der Vergabeunterlagen müssen bis spätestens 6 Arbeitstage vor dem Schlusstermin für den Eingang der Angebote bei der Vergabestelle eingereicht werden. Nur so ist eine rechtzeitige Information aller Bieter noch möglich. . Durch die Neuerungen im Vergaberecht stehen alle Vergabeunterlagen frei zugänglich zur Verfügung. Bitte denken Sie jedoch daran, dass sowohl Änderungen an den Unterlagen als auch Antworten auf Bieterfragen bis kurz vor dem Abgabezeitpunkt möglich sind und damit eventuell Einfluss auf Ihre Kalkulation haben können. . Deshalb sollten Sie die Veröffentlichung regelmäßig auf Änderungen prüfen. Sollten Sie bereits ein Angebot abgegeben haben, können Sie dies bis zum Schlusstermin für den Eingang der Angebote zurückziehen und gegebenenfalls durch ein neues Angebot ersetzen. . Es wird empfohlen,

sich auf der Vergabeplattform „Vergabe.Bayern.de“ bzw. iTWO Tender zu registrieren. So werden Sie über Änderungen Bieterfragen informiert und können Ihr Angebot digital in Textform abgeben.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgl -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Business activities are suspended: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Corruption: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Grave professional misconduct: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Breaching of obligations in the fields of labour law: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Breaching of obligations in the fields of social law: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Bürgerhaus Alte Post und Bürgerhaus Neuburger Kasten

Description: Bürgerhaus Alte Post und Bürgerhaus Neuburger Kasten Flächen ca.:

Bürgerhaus Alte Post 650 m² Bürgerhaus Neuburger Kasten ca 1100 m²

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Options:

Description of the options: mit Option auf Verlängerung

5.1.2. Place of performance

Town: Ingolstadt

Postcode: 85049

Country subdivision (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: siehe Vergabeunterlagen, insbesondere: - Auszug aus dem Gewerbezentralregister oder entsprechende Bescheinigung des EU-Mitgliedsstaates - Vorlage eines Nachweises über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung - Erklärung Tariftreue . Die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit (Eignung) ist durch Eintragung in die Präqualifizierungsdatenbank (Präqualifikationsverzeichnis unter www.pq-verein.de) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) bzw. der Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind Nachweise und Bescheinigungen zu den Eigenerklärungen binnen 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 bzw. Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen innerhalb der genannten Frist vorzulegen.

Präqualifizierte Unternehmen legen nur auf gesondertes Verlangen Referenzbescheinigungen vor. . Das Formblatt 124 (Dateiname: „L 124 EU_Eigenerklärungen zur Eignung(0416).pdf“) ist erhältlich als bearbeitbares Formblatt unter: <http://vergabe.bayern.de> innerhalb der jeweiligen Ausschreibung oder unter: <https://www.stmi.bayern.de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php> . Die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) ist erhältlich unter: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/esp/>

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Ergänzende Eignungskriterien - Es sind 3 Referenzen aus den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren vorzulegen, davon mindestens zwei Referenzen welche die folgenden Leistungen beinhalten: Ausführung vergleichbarer Reinigungsleistungen in öffentlichen oder privaten Einrichtungen. Zudem siehe Beschreibung der Bedingungen unter Sonstiges sowie Auftragsunterlagen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 29/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/295884>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: siehe Vergabeunterlagen

Information about public opening:

Opening date: 04/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Bieter und Ihre Bevollmächtigten sind nicht zugelassen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Review organisation: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Stadt Ingolstadt

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed: Stadt Ingolstadt

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Stadt Ingolstadt

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Ingolstadt
Registration number: 09-9001611-50
Department: Zentrale Vergabestelle - Ref. VI
Postal address: Spitalstr. 3
Town: Ingolstadt
Postcode: 85049
Country subdivision (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)
Country: Germany
Contact point: Stadt Ingolstadt - Zentrale Vergabestelle im Ref. VI
Email: vergabe@ingolstadt.de
Telephone: +498413052450
Internet address: <https://www.ingolstadt.de>
Buyer profile: <https://www.ingolstadt.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern
Registration number: 09-0318006-60
Postal address: Maximilianstr. 39
Town: München
Postcode: 80534
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +498921762411
Fax: +498921762847
Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 37bf4b22-0509-46f4-9b30-699f2fa4fee9 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 04/05/2026 09:42:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 308099-2026
OJ S issue number: 86/2026
Publication date: 05/05/2026