

308182-2026 - Competition

Switzerland – Construction work – Bern, Bremgartenstrasse 131-137, Gymnasium Neufeld, Instandstellung und Ersatzneubau, BKP240 Heizung-Kälte inkl. Fernwärme (Gebäude) TP1-2
OJ S 86/2026 05/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Amt für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern (AGG)

Email: info.agg@be.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bern, Bremgartenstrasse 131-137, Gymnasium Neufeld, Instandstellung und Ersatzneubau, BKP240 Heizung-Kälte inkl. Fernwärme (Gebäude) TP1-2

Description: Erstellen der Fernwärmeunterstation ab ewb-Netz in der Heizzentrale des Gebäude Süd. Verrohrung der Erdsondenleitungen ab Gebäudeeintritt auf die Wärmepumpen und Geocooling. Verrohrung inkl. aller Armaturen von den Wärmepumpen und Kältemaschinen auf die Energiespeicher. Bau der Hauptverteilung Heizung und Kälte inkl. Erschliessungsleitungen zu den Unterstationen der Gebäude. Verrohrung ab den Unterstationen zu den Heiz-Kühldecken, Heizkörpern, Lüftungsanlagen und Frischwasserstationen. Bau der KVS-WRG-Systeme der Lüftungsanlagen. Bau und Betrieb der provisorischen Heizung im Turnhallegebäude. Dämmungen zu den erstellten Heizungs- und Kälteinstallationen.

Procedure identifier: 94704d64-c7ef-4a69-8f1c-bdb52d77ed85

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Bern, Bremgartenstrasse 131-137, Gymnasium Neufeld, Instandstellung und Ersatzneubau, BKP240 Heizung-Kälte inkl. Fernwärme (Gebäude) TP1-2
Description: Erstellen der Fernwärmeunterstation ab ewb-Netz in der Heizzentrale des Gebäude Süd. Verrohrung der Erdsondenleitungen ab Gebäudeeintritt auf die Wärmepumpen und Geocooling. Verrohrung inkl. aller Armaturen von den Wärmepumpen und Kältemaschinen auf die Energiespeicher. Bau der Hauptverteilung Heizung und Kälte inkl. Erschliessungsleitungen zu den Unterstationen der Gebäude. Verrohrung ab den Unterstationen zu den Heiz-Kühldecken, Heizkörpern, Lüftungsanlagen und Frischwasserstationen. Bau der KVS-WRG-Systeme der Lüftungsanlagen. Bau und Betrieb der provisorischen Heizung im Turnhallegebäude. Dämmungen zu den erstellten Heizungs- und Kälteinstallationen.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Bern

Postcode: 3012

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/08/2027

Duration end date: 26/03/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: ZK 1 Preis

Description: Offerierter Werkpreis netto inkl. MWST gemäss durch die Bauherrschaft (Auftraggeberschaft) kontrollierter und bereinigter Angebotsübersicht (Teil B, Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KBOB-Dok Nr. 13)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit der Publikation bei der Bau- und Verkehrs- direktion des Kanton Bern, Rechtsamt, Reiterstrasse 11, 3013 Bern, angefochten werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismittel und eine Begründung enthalten sowie rechtsgültig unterzeichnet sein. Greifbare Beweismittel sind beizulegen.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Amt für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern (AGG)

Registration number: 1c6570e9-c29f-459c-a8df-946cc903d65a

Postal address: Reiterstrasse 11

Town: Bern

Postcode: 3013

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: info.agg@be.ch

Telephone: +41316333411

Internet address: <https://www.bvd.be.ch/de/start/ueber-uns/amt-fuer-grundstuecke-und-gebaeude.html>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 086fa38a-2106-473d-9e46-d7b453b82b38 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/05/2026 02:25:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 308182-2026

OJ S issue number: 86/2026

Publication date: 05/05/2026