

Spain-Madrid: Building-cleaning services

OJ S 109/2022 08/06/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD. Subdirección Gral. Contratación del Servicio Madrileño de Salud.

National registration number: Q2801221I

Postal address: PASEO DE LA CASTELLANA, 280

Town: MADRID

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

Postal code: 28046

Country: Spain

E-mail: licitacionescentralcompras@alud.madrid.org

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Servicio Madrileño de Salud

National registration number: Q2801221I

Postal address: Paseo de a Castellana, 280

Town: Madrid

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

Postal code: 28046

Country: Spain

E-mail: licitacionescentralcompras@salud.madrid.org

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicio de limpieza, mantenimiento de contenedores higiénicos y control vectorial de diversos inmuebles, en los que se ubican unidades administrativas del servicio madrileño de salud

Reference number: PA.SER 03/2022

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de limpieza, mantenimiento de contenedores higiénicos y control vectorial de diversos inmuebles, en los que se ubican unidades administrativas del servicio madrileño de salud.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 002 162,27 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza, mantenimiento de contenedores higiénicos y control vectorial de diversos inmuebles, en los que se ubican unidades administrativas del servicio madrileño de salud.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 48 meses

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Volumen anual de negocios. A estos efectos, podrán acceder a la licitación las empresas que acrediten, un valor anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocios de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y medio el valor anual medio del contrato, cuyo importe es de 682.555,32 € y será acreditado mediante la presentación de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro.

Si el empresario no tuviera vínculo de obligación para con el Registro Mercantil, se acreditará mediante las correspondientes cuentas anuales o resúmenes anuales a que estuvieran obligados depositar en el registro oficial en que deba estar inscrito,

Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

La solvencia técnica o profesional se acreditará mediante una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza al que corresponde el objeto del presente contrato, que se acreditará mediante la relación de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los tres últimos años, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato, lo que supone una cantidad de 318.525,82 €

No serán admisibles aquellas que sean de un importe anual inferiores a esa cantidad. Los trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente.

Minimum level(s) of standards possibly required:

De acuerdo a lo establecido en el artículo 93 de la LCSP, los licitadores deberán acreditar el cumplimiento de la de garantía de calidad y de gestión medioambiental a través de la presentación de las siguientes Certificaciones o equivalentes homologadas:

- Sistema de Gestión de la Calidad según la Norma UNE-EN-ISO 9001:2015 o equivalente.
- Sistema de calidad Medioambiental según la Norma UNE-EN ISO 14001-2015 o equivalente.
- Sistema de gestión de la Seguridad y Salud Laboral SGSSL OHSAS 18001-2017 o equivalente.

Las certificaciones de calidad y gestión medioambiental se incluirán en el sobre nº 1 de Documentación administrativa

El órgano de contratación reconocerá los certificados equivalentes expedidos por los organismos establecidos en cualquier Estado miembro de la Unión Europea y también aceptarán otras pruebas de medidas equivalentes.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/06/2022 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/06/2022 Local time: 10:00

Place:

SERMAS

Paseo de la Castellana 280 4ªpl.

28046 Madrid

Information about authorised persons and opening procedure: No procede según lo dispuesto en el artículo 157.4 de la Ley 9/2019 de Contratos del Sector Público.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Town: Madrid

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Subdirección General de Contratación del Servicio Madrileño de Salud.

Postal address: Paseo de la Castellana,280

Town: Madrid

Postal code: 28046

Country: Spain

E-mail: licitacionescentralcompras@salud.madrid.org

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/06/2022