

Poland-Długoleka: Construction work

OJ S 99/2023 24/05/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Długoleka

National registration number: REGON 931935017

Postal address: Robotnicza 12

Town: Długoleka

NUTS code: PL518 Wrocławski

Postal code: 55-095

Country: Poland

Contact person: Katarzyna Michalak

E-mail: k.michalak@gmina.dlugoleka.pl

Internet address(es):

Main address: <https://dlugoleka.bip.net.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-3bf2a00f-f56d-11ed-9355-06954b8c6cb9>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-3bf2a00f-f56d-11ed-9355-06954b8c6cb9>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości

Wilczyce, gmina Długoleka – Etap I

Reference number: ZP.271.30.2023.KM

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie z przebudową budynku szkoły podstawowej w miejscowości Wilczyce, ul. Wrocławska 15, dz. nr 173/9, 173/10, 173/13, obręb Wilczyce, gmina Długołęka oraz uzyskanie, w imieniu Zamawiającego, ostatecznego częściowego pozwolenia na użytkowanie obiektu dla I etapu – zgodnie z etapowaniem określonym w Projekcie zagospodarowania terenu – obejmującego wykonanie nowego budynku szkoły wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL518 Wrocławski

Main site or place of performance: Wilczyce, gmina Długołęka

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie z przebudową budynku szkoły podstawowej w miejscowości Wilczyce, ul. Wrocławska 15, dz. nr 173/9, 173/10, 173/13, obręb Wilczyce, gmina Długołęka oraz uzyskanie, w imieniu Zamawiającego, ostatecznego częściowego pozwolenia na użytkowanie obiektu dla I etapu – zgodnie z etapowaniem określonym w Projekcie zagospodarowania terenu – obejmującego wykonanie nowego budynku szkoły wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Parametry całego obiektu: 1) powierzchnia zabudowy – 2586,50 m², 2) powierzchnia netto – 5538,00 m², 3) wysokość maksymalna – 11,98 m, 4) kubatura – 23942,23 m³, 5) ilość kondygnacji – 3. W ramach realizacji robót w Etapie I należy uwzględnić także dodatkowe roboty opisane w opracowaniu – Etapowanie – w szczególności wykonanie tymczasowego przyłącza wody dla istniejącego budynku szkoły oraz docieplenie łącznika budynków na styku etapu I z etapem II. W ramach zadania nie należy wyceniać dostawy wyposażenia ruchomego pomieszczeń tj. krzeseł, foteli, stołów, siedzisk, biurek, regałów, kontenerów biurowych, dywanów, zestawów komputerowych, drukarek.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Termin gwarancji / Weighting: 40%

Price - Weighting: 60%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że: a) w okresie ostatniego zamkniętego roku obrotowego tj. 2021, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, posiadał: i) bieżącą płynność finansową nie mniej niż 1,4 potwierdzoną wskaźnikiem bieżącej płynności liczoną jako iloczyn: aktywa bieżące /zobowiązania bieżące, ii) szybką płynność finansową nie mniej niż 0,95 potwierdzoną wskaźnikiem szybkiej płynności liczone jako iloraz: (aktywa bieżące – zapasy)/zobowiązania bieżące, iii) rentowność operacyjną nie mniej niż 1,5 % potwierdzoną wskaźnikiem rentowności operacyjnej liczoną jako iloraz: zysk na działalności operacyjnej/(przychody operacyjne ze sprzedaży + pozostałe przychody ze sprzedaży), b) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie niższą niż 15 000 000,00 zł (słownie: piętnaście milionów złotych 00/100), aktualne na dzień składania ofert, c) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

zdolności technicznej lub zawodowej – Wykonawca spełni warunki jeśli wykaże, że: a) wykonał w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej: i) 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub/i rozbudowie lub/i przebudowie obiektu kubaturowego o kubaturze min. 10 000 m³ i wartości min. 15 000 000,00 zł brutto, ii) 1 usługę polegającą na zainstalowaniu instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 10 kW, - które zostały wykonane należycie. b) dysponuje lub będzie dysponować następującymi min. osobami skierowanymi do realizacji inwestycji: i) Kierownik budowy posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadający doświadczenie tj. który w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełnił funkcję kierownika budowy przez okres min. 6 miesięcy na co najmniej 1 zakończonej i odebranej tj. wykonanej należycie robocie budowlanej polegającej na budowie lub/i rozbudowie lub/i przebudowie obiektu kubaturowego o kubaturze min. 10 000 m³, ii) Kierownik robót branży sanitarnej posiadający uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadający doświadczenie tj. w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert pełnił funkcję kierownika robót sanitarnych przez okres min. 6 miesięcy na co

najmniej 1 zakończonej i odebranej tj. wykonanej należycie robocie budowlanej polegającej na budowie lub/i rozbudowie lub/i przebudowie obiektu kubaturowego o kubaturze min. 10 000 m³, iii) Kierownika robót branży elektrycznej posiadający uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadający doświadczenie tj. w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełnił funkcję kierownika robót elektrycznych przez okres min. 6 miesięcy na co najmniej 1 zakończonej i odebranej tj. wykonanej należycie robocie budowlanej polegającej na budowie lub/i rozbudowie lub/i przebudowie obiektu kubaturowego o kubaturze min. 10 000 m³. Uwaga nr 1: Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia funkcji wymienionych w pkt 4 lit. b ppkt i – iii.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Realizacja umowy zgodnie z Projektem umowy (Załącznik nr 1 do SWZ)

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

W związku z ogłoszeniem 4 postępowań o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ww. zadanie i koniecznością ich unieważnienia wystąpiła pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenia terminu składania i otwarcia ofert ponieważ zaistniały przesłanki o których mowa w art. 138 ust 2 pkt 2 ustawy Pzp. Obiekt budowlany objęty zamówieniem będzie służył jako placówka oświatowa – szkoła podstawowa. Ze względu na dynamiczny rozwój Gminy w tym znaczny wzrost liczby mieszkańców (rodzin z dziećmi) Zamawiający – Gmina jest zobowiązana do zapewnienia odpowiedniej - zwiększonej ilości miejsc w szkole dla dzieci z rejonu szkoły. Obecne warunki lokalowe szkoły nie pozwalają na zwiększenie naboru, a tym samym zapewnienie miejsca w szkole rejonowej zgodnie z zapotrzebowaniem. Dlatego też niezbędne jest, żeby obiekt ten powstał jak najszybciej.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/06/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 02/09/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/06/2023 Local time: 10:15

Place:

platforma e-zamówienia

Information about authorised persons and opening procedure:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.pl

Telephone: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Postal address: ul. Krucza 36 / Wspólna 6

Town: Warszawa

Postal code: 00-522

Country: Poland

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Telephone: +22 6958504

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub

przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.pl

Telephone: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/05/2023