

## 308555-2026 - Result

Romania – Cadastral surveying services – Achizitie servicii de cadastru pentru intabulare coridor de expropriere si intocmirea documentatiilor cadastrale individuale pentru toate imobilele situate pe coridorul de expropriere aferent obiectivului “Amenajarea Hidroenergetica a raului Olt defileu, pe sectorul Cornetu-Avrig”

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: SPEEH HIDROELECTRICA SA

Email: [claudiu.vecerdea@hidroelectrica.ro](mailto:claudiu.vecerdea@hidroelectrica.ro)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Achizitie servicii de cadastru pentru intabulare coridor de expropriere si intocmirea documentatiilor cadastrale individuale pentru toate imobilele situate pe coridorul de expropriere aferent obiectivului “Amenajarea Hidroenergetica a raului Olt defileu, pe sectorul Cornetu-Avrig”

Description: Servicii de cadastru pentru intabulare coridor de expropriere si intocmirea documentatiilor cadastrale individuale pentru toate imobilele situate pe coridorul de expropriere aferent obiectivului “Amenajarea Hidroenergetica a raului Olt defileu, pe sectorul Cornetu-Avrig” conform cerintelor caietului de sarcini. Entitatea contractanta raspunde la solicitarile de clarificare si/sau informatii suplimentare in a 11-a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

Procedure identifier: e94efab3-0b48-451a-8a1f-e9813a4722fa

Internal identifier: 2025/332

Type of procedure: Open

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alba (RO121)

Country: Romania

Additional information: Obiectivul de investiții este amplasat în două județe: Sibiu (SB) și Vâlcea (VL), respectiv șapte UAT-uri: Racovița (VL), Căineni (VL), Boița (SB), Turnu Roșu (SB), Tălmăciu (SB), Racovița (SB) și Avrig (SB).

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 872 662,20 RON

#### 2.1.4. General information

##### Legal basis:

Directive 2014/25/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Servicii de cadastru pentru intabulare coridor de expropriere si intocmirea documentatiilor cadastrale individuale pentru toate imobilele situate pe coridorul de expropriere aferent obiectivului "Amenajarea Hidroenergetica a raului Olt defileu, pe sectorul Cornetu-Avrig" conform cerintelor caietului de sarcini.

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alba (RO121)

Country: Romania

Additional information: Obiectivul de investiții este amplasat în două județe: Sibiu (SB) și Vâlcea (VL), respectiv șapte UAT-uri: Racovița (VL), Căineni (VL), Boița (SB), Turnu Roșu (SB), Tălmăciu (SB), Racovița (SB) și Avrig (SB).

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 872 662,20 RON

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

##### Criterion:

Type: Quality

Name: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: Punctajul tehnic total al factorului de evaluare se calculează prin însumarea punctajelor tehnice de mai sus obținute în urma aplicării fiecărui subfactor de evaluare. Punctajul aferent unui subfactor de evaluare va fi obținut prin acordarea punctajului obținut de oferta respectivă la evaluarea acelu subfactor conform prevederilor caietului de sarcini, punctul 9.1.3.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Experiența profesionala a persoanei / persoanelor autorizate

Description: Punctajul pentru acest factor de evaluare se calculează prin însumarea punctajelor obținute pentru fiecare expert după aplicarea criteriilor de evaluare conform prevederilor caietului de sarcini, punctul 9.1.4.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Durata de execuție

Description: Punctajul pentru acest factor de evaluare se calculează astfel:  $P3 = (\text{durata minimă/durata oferta } n) * 5 \text{ puncte}$ , unde: - Durata minimă din oferta cu timpul cel mai scurt de executie a contractului, exprimat in luni calendaristice, din ofertele considerate admisibile si conforme din punct de vedere tehnic; Durata minima ofertata reprezinta suma celor 2 termene de executie ofertate: Servicii de cadastru pentru întocmirea documentatiei cadastrale de intabulare coridor de expropriere: maxim 6 luni de la data transmiterii comenzii de catre Beneficiar si Servicii de cadastru pentru întocmirea documentatiilor cadastrale individuale, pe baza limitei coridorului de expropriere inscrisa în evidentele de cadastru si carte funciara: maxim 18 luni de la data transmiterii comenzii de catre Beneficiar - Durata ofertata n, reprezinta timpul de executie, exprimat in luni calendaristice al ofertei evaluate rezultat ca sumă a perioadelor de realizare a serviciilor de intabulare coridor de expropriere si de intocmire a documentatiilor cadastrale individuale. Algoritmul de calcul este specificat in caietul de sarcini, punctul 9.1.5.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SPEEH  
HIDROELECTRICA SA

Organisation providing more information on the review procedures: SPEEH  
HIDROELECTRICA SA

---

## 6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 260 070,34 RON

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: TOPO SERVICE

**Tender:**

Tender identifier: REF\_OF: CAN1167078/CIF: RO 3132278

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 260 070,34 RON

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 10

Date of the conclusion of the contract: 05/05/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

**Range of tenders:**

Value of the lowest admissible tender: 1 260 070,34 RON

Value of the highest admissible tender: 4 483 505,00 RON

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0004

Official name: SPEEH HIDROELECTRICA SA

Registration number: RO 13267213

Postal address: Sucursala Hidrocentrale Sebes, Strada: Alunului, nr. 9

Town: Sebes (Alba)

Postcode: 0

Country subdivision (NUTS): Alba (RO121)

Country: Romania

Contact point: Claudiu Vecerdea

Email: [claudiu.vecerdea@hidroelectrica.ro](mailto:claudiu.vecerdea@hidroelectrica.ro)

Telephone: +40 269202387

Internet address: <https://www.hidroelectrica.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: București

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0005**

Official name: SPEEH HIDROELECTRICA SA

Registration number: RO 13267213\_3

Postal address: Sucursala Hidrocentrale Sebes, Strada: Alunului, nr. 9

Town: Sebes (Alba)

Postcode: 0

Country subdivision (NUTS): Alba (RO121)

Country: Romania

Contact point: Claudiu Vecerdea

Email: [claudiu.vecerdea@hidroelectrica.ro](mailto:claudiu.vecerdea@hidroelectrica.ro)

Telephone: +40 269202387

Internet address: <https://www.hidroelectrica.ro>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0001**

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

### 8.1. ORG-9000

Official name: TOPO SERVICE  
Size of the economic operator: Small  
Registration number: RO 3132278  
Postal address: Strada Szász Endre, Nr. 14  
Town: Miercurea-Ciuc  
Postcode: 530120  
Country subdivision (NUTS): Harghita (RO124)  
Country: Romania  
Email: [office@toposervice.ro](mailto:office@toposervice.ro)  
Telephone: +40 266372144  
Fax: +40 266372244  
Internet address: <https://www.toposervice.ro>

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

## Notice information

---

Notice identifier/version: cf699cde-b736-4af1-ac5d-be9aed9d197d - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 30

Notice dispatch date: 05/05/2026 16:54:34 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 05/05/2026 14:02:47 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 308555-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026