

France-Paris: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 126/2019 03/07/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Université Paris Descartes

Postal address: 12 rue de l'École de Médecine

Town: Paris Cedex 6

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75270

Country: France

E-mail: achats@parisdescartes.fr

Telephone: +33 176531804

Fax: +33 176531782

Internet address(es):Main address: <http://www.parisdescartes.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.gouv.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=437983&orgAcronyme=f2h](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=437983&orgAcronyme=f2h](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise)

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Établissement public rattaché au ministère de l'enseignement et de la recherche

I.5. Main activity

Other activity: Enseignement supérieur et recherche

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Conduite et maintenance des installations de chauffages, de ventilations et de climatisations des bâtiments de l'université Paris Descartes

Reference number: 2019SETTUFR060

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché public a pour objet, la conduite et la maintenance des installations de chauffages, ventilations et de climatisations de l'ensemble des bâtiments de l'université Paris Descartes. En revanche, est expressément exclue du marché public, toute prestation visant à créer de nouvelles installations ou nouveaux équipements et plus globalement se rapportant à la notion de travaux (neuf ou extension).

Le périmètre du marché comporte actuellement 11 sites géographiques distincts pour une surface totale de 255 000 m² environ dont un IGH (69 265 m²).

Le descriptif des prestations attendues et le périmètre du marché figurent aux 2 Cahiers des clauses techniques particulières (CCTP lot 1 et CCTP lot 2).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Maintenance CVC pour les bâtiments dits de santé

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet, la conduite et la maintenance des installations de chauffage, de ventilations et de climatisation des bâtiments dits de santé.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le présent marché est conclu pour une durée de 12 mois fermes à compter de sa date de notification. Il peut être reconduit, par reconduction expresse, pour 3 fois par périodes successives de 12 mois, sans que sa durée totale ne puisse excéder 4 ans.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Maintenance des installations CVC des bâtiments dits tertiaires
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet la conduite et la maintenance des installations de chauffages, de ventilations et de climatisation des bâtiments dits tertiaires.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le présent marché est conclu pour une durée de 12 mois fermes à compter de sa date de notification. Il peut être reconduit, par reconduction expresse, pour 3 fois par périodes successives de 12 mois, sans que sa durée totale ne puisse excéder 4 ans.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Tous les documents, pièces et attestations remis au titre de la candidature ou de l'offre par les candidats sont établis en langue française et libellé en euros. Si les offres sont rédigées dans une autre langue, elles doivent être accompagnées d'une traduction en langue française qui doit concerner l'ensemble des documents remis dans l'offre.

L'ensemble des documents devant figurer dans le pli du candidat sont indiqués dans le règlement de consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/09/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/09/2019 Local time: 12:05

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Une prochaine consultation portant sur le même objet que celle-ci sera lancée dans 4 ans.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Dans le cadre du lot n° 1 et du lot n° 2, la visite de tous les sites est obligatoire. Si un candidat n'a pas effectué la visite de l'ensemble des sites, son offre sera considérée comme irrégulière et ne sera pas analysée.

Le candidat pourra procéder à plusieurs visites. Lors de sa visite, le candidat doit être muni de son bon de visite (ce document est joint au dossier de consultation des entreprises) afin que ce dernier soit complété, daté et signé par le service technique organisant la visite.

L'ensemble des bons de visites complétés, datés et signés devront être remis impérativement à l'appui de l'offre.

Les sites à visiter et les personnes à contacter afin d'organiser lesdites visites sont indiqués dans le règlement de consultation.

Attention, afin de réaliser les visites des différents sites, les candidats doivent prendre contact auprès des responsables techniques de chacun des sites au plus tard le 29.8.2019 (12:00), ceux qui contacteront les responsables techniques après cette date et heure limite ne seront pas assurés d'obtenir un rendez-vous pour effectuer les visites. En cas de difficulté à joindre un responsable technique, les candidats sont invités à contacter la direction des achats au plus vite (achats@parisdescartes.fr). À noter que seules les demandes écrites de prise de rendez-vous (mails, courriers) constitueront une preuve en cas de différend. Dans un respect du principe d'égalité de traitement des candidats, le candidat n'est pas autorisé à poser des questions durant la visite, toutefois, celles-ci pourront être adressées à la direction achat via la plate-forme à l'adresse suivante: <https://www.place/fr> qui les transmettra au responsable technique du site pour réponse et assurera la diffusion des questions et réponses à l'ensemble des candidats. les visites peuvent se dérouler jusqu'à la date limite de remise des plis exclue. Ainsi, aucune visite ne pourra être réalisée le lundi 9.9.2019. Par ailleurs, le pouvoir adjudicateur souhaite attirer l'attention des candidats sur le fait que certains sites sont fermés pendant la période estivale. Lors de la fermeture précitée aucune visite ne pourra avoir lieu. De même, la Direction des achats (DIA) est fermée du 26.7.2019 au 18.8.2019. De ce fait, aucune réponse ne pourra être apportée par la DIA pendant cette période

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 4

Postal code: 75181

Country: France

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé précontractuel avant la conclusion du contrat (articles L. 551-1 et suivants du Code de justice administrative (CJA)),

— référé contractuel après la conclusion du contrat (articles L. 551-13 et suivants du CJA), dans un délai de 31 jours suivant la publication ou la notification d'un avis d'attribution du contrat, ou de 6 mois en son absence. Cette voie de recours n'est plus ouverte en cas de publication d'un avis d'intention de conclure le contrat et du respect d'un délai de 11 jours entre la date de publication de cet avis et la conclusion du contrat,

— recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification du présent courriel (articles R. 421-1 et suivants du CJA),

- recours de plein contentieux sur le fondement de la jurisprudence «Tropic travaux signalisation» (Conseil d'État, 16.7.2007) et «Département du Tarn-et-Garonne» (Conseil d'État, Assemblée, département du Tarn-et Garonne, 4.4.2014, no 358994), dans un délai de 2 mois à compter de la publicité de la date de signature du contrat,
- recours indemnitaire suite au rejet d'une demande préalable en indemnisation, dans un délai de 2 mois à compter du lendemain de la date de notification d'une décision expresse rejetant cette demande (article R. 421-3 CJA), ou de 4 mois en cas de décision implicite de rejet.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 4

Postal code: 75004

Country: France

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/07/2019