

## 308789-2026 - Contract modification

Greece – Repair and maintenance services of central heating – Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών για τις εγκαταστάσεις ψύξης -θέρμανσης της Πολυτεχνειούπολης Ζωγράφου και του Συγκροτήματος Πατησίων  
OJ S 87/2026 06/05/2026  
Contract modification notice

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ

Email: [hbatzia@central.gr](mailto:hbatzia@central.gr)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών για τις εγκαταστάσεις ψύξης -θέρμανσης της Πολυτεχνειούπολης Ζωγράφου και του Συγκροτήματος Πατησίων  
Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η επιλογή αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών για τις εγκαταστάσεις ψύξης-θέρμανσης της Πολυτεχνειούπολης Ζωγράφου και του Συγκροτήματος Πατησίων για χρονικό διάστημα τριάντα (30) μηνών.

Procedure identifier: 5720270e-3e7a-41bb-9fbe-c2f2f2289e72

Internal identifier: 20122/25-04-2023

#### 2.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών για τις εγκαταστάσεις ψύξης -θέρμανσης της Πολυτεχνειούπολης Ζωγράφου και του Συγκροτήματος Πατησίων  
Description: Αντικείμενο της παρούσας είναι οι απαραίτητες Η/Μ εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών εγκαταστάσεων (μηχανημάτων & δικτύου) για την ψύξη - θέρμανση των κτηρίων του Ιδρύματος, προκειμένου να εξασφαλιστεί η ασφαλής και σε συνθήκες θερμικής άνεσης, διδακτική, ερευνητική και διοικητική λειτουργία αυτού. Η μορφή και η έκταση των προβλεπόμενων και ανατιθέμενων υπηρεσιών επισκευής ή συντήρησης, περιλαμβάνονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή, στον Προϋπολογισμό και στις Προδιαγραφές Υπηρεσιών. Το φυσικό αντικείμενο περιλαμβάνει όλες τις εγκαταστάσεις ψύξης και θέρμανσης οι οποίες δίνονται αναλυτικά, συμπεριλαμβανομένου των δικτύων υποστήριξης (δηλαδή δίκτυα φυσικού αερίου, κλάδοι πλήρωσης νερού, ηλεκτρικές παροχές μηχανημάτων από την αναχώρηση στους αντίστοιχους ηλεκτρικούς πίνακες έως την άφιξη στο μηχάνημα), των λεβητοστασίων και των ψυχοστασίων. Επίσης, περιλαμβάνεται η συντήρηση των

υποσυστημάτων «εξυπηρέτησης» των κεντρικών συστημάτων ελέγχου (BMS), όπως : κινητήρων βανών, κινητήρων διαφραγμάτων, αισθητηρίων μέτρησης τιμών μεγεθών (θερμοκρασίας, πίεσης, παροχής, ηλεκτρικής ενέργειας κλπ), ρελέ ισχύος, επιλογικών διακοπών (Χειροκίνητο/0/Αυτόματο), θερμομαγνητικών διακοπών, αυτόματων ασφαλειών, βοηθητικών ρελέ εντολών, 24Volts κλπ. Τα κτήρια Κεντρικής Διοίκησης και Σχολών που εξυπηρετούνται από την παρούσα είναι : 1. Κτήρια Τοπογράφων Μηχανικών (Λαμπαδάριο & νέες πτέρυγες Α΄ και Β΄). 2. Κτήριο Αντοχής Υλικών (Θεοχάρη, σιδηροδρομικής, & νέες πτέρυγες Α΄ και Β΄). 3. Κτήριο Ηχοτεχνίας. 4. Κτήριο Υδραυλικής. 5. Κτήριο Λιμενικών Έργων & προσθήκη νέου κτηρίου. 6. Κτήριο Αντισεισμικής Τράπεζας. 7. Κτήρια Πολιτικών Μηχανικών - νέες πτέρυγες 1,2,3,4,5. 8. Κτήριο Διοίκησης. 9. Κτήριο Οικονομικών Υπηρεσιών. 10. Κτήριο Φυσικής. 11. Νέα Πτέρυγα Φυσικής (προσθήκη). 12. Νέο Κτήριο ΣΕΜΦΕ (αίθουσες διδασκαλίας και γραμματεία). 13. Κτήρια Γενικών Εδρών (Α, Β & Ε). 14. Κτήριο παλαιάς βιβλιοθήκης (Ιατρείο και αίθουσες διδασκαλίας). 15. Κτήριο Μεταλλειολόγων. 16. Κτήρια Ηλεκτρολόγων (παλαιά Α΄ & Β΄ φάση & νέα Α΄ & Β΄ φάση). 17. Κτήριο Χημικών Μηχανικών και νέα πτέρυγα. 18. Κτήριο Εστιατορίου. 19. Κτήρια Μηχανολόγων. 20. Κτήριο Αεροναυπηγικής (ANYM). 21. Κτήρια ΚΕΔ (παλαιό και νέο). 22. Κτήριο ΕΠΙΣΕΥ. 23. Κτήριο Θεατρικού. 24. Κτήριο Κεντρικής Βιβλιοθήκης. 25. Κτήριο Ηλεκτρονικού Υπολογιστή. 26. Κτήριο Θωμαΐδείου. 27. Γυμναστήριο. 28. Κτήρια Συγκροτήματος Πατησίων. Επίσης περιλαμβάνονται και τα εργαστήρια υπολογιστών (PC LAB) των σχολών : i. Πολιτικών Μηχανικών. ii. Μηχανολόγων & Ναυπηγών Μηχανικών. iii. Αρχιτεκτόνων Μηχανικών. iv. Ηλεκτρολόγων Μηχανικών. v. Εφαρμοσμένων Μαθηματικών. vi. Χημικών Μηχανικών vii. Μεταλλειολόγων Μηχανικών viii. Τοπογράφων Μηχανικών

Internal identifier: 05/2024

#### 5.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no  
Additional information: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information about review deadlines: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην ανεξάρτητη Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 412 461,00 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: CLIMASHOP IKE

**Tender:**

Tender identifier: climashop

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

**Contract information:**

Identifier of the contract: 05/2024

Date of the conclusion of the contract: 23/02/2024

**Information about European Union funds:**

Organisation signing the contract: ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 00136463-2024

Identifier of the modified contract: 05/2024

Reason for modification: Modifications under a minimal value ("de minimis").

Description: Δια της παρούσας τροποποιητικής σύμβασης ανακατανέμονται οι συμβατικές ποσότητες ορισμένων άρθρων χωρίς οιαδήποτε μεταβολή στο συνολικό οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης και χωρίς να μεταβάλλεται με οποιονδήποτε τρόπο η συνολική της φύση

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: Δια της παρούσας τροποποιητικής σύμβασης ανακατανέμονται οι συμβατικές ποσότητες ορισμένων άρθρων χωρίς οιαδήποτε μεταβολή στο συνολικό οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης και χωρίς να μεταβάλλεται με οποιονδήποτε τρόπο η συνολική της φύση

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ

Registration number: 1020.E00292.0001

Postal address: ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 9

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 15772

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

Contact point: ΕΛΕΝΗ ΜΠΑΤΖΙΑ

Email: [hbatzia@central.gr](mailto:hbatzia@central.gr)

Telephone: +30 2107723358

Fax: +30 2107723358

Internet address: <http://www.ntua.gr>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation signing the contract

**8.1. ORG-0002**

Official name: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registration number: 1000.E00961.0001

Postal address: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Town: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ – ΝΙΚΑΙΑ

Postcode: 18233

Country subdivision (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Country: Greece

Contact point: ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΑΔΗΣΥ

Email: [grafeioproedrou@aepp-procurement.gr](mailto:grafeioproedrou@aepp-procurement.gr)

Telephone: +302132141227

Fax: +302132141227

Internet address: <https://www.aepp-procurement.gr>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: CLIMASHOP IKE

Registration number: 999422043

Postal address: ΑΓ. ΣΑΡΑΝΤΑ 11

Town: ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗ

Postcode: 17341

Country subdivision (NUTS): Νότιος Τομέας Αθηνών (EL304)

Country: Greece

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

---

## Notice information

Notice identifier/version: 4129d68c-49ef-41d7-8f0b-443acf83271e - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 05/05/2026 06:56:40 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 308789-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026