

## 308969-2026 - Contract modification

Romania – Hospital facilities construction work – Servicii de proiectare (PT+DDE), asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „Construire Corp nou – Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța”

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract modification notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Email: [licitatii@cjc.ro](mailto:licitatii@cjc.ro)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Servicii de proiectare (PT+DDE), asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „Construire Corp nou – Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța”

Description: Achizitia serviciilor de proiectare si a executiei lucrarilor pentru obiectivul de investitii „Construire Corp nou – Departament ”Sănătatea mamei și copilului” Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța” In vederea realizarii obiectivului: - servicii de proiectare - servicii asistență tehnică - execuție lucrari Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare, numai prin SICAP, cu cel puțin 18 zile înainte de data limită de depunere stabilită pentru depunerea ofertelor, conform art. 160 alin. (1) și alin. (2) din Legea 98/2016. În măsura în care solicitările de clarificări sau informații suplimentare au fost adresate în termenul prevăzut anterior, răspunsurile autorității contractante vor fi publicate în SICAP cu cel puțin 11 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor, conform art. 161 alin.(2) din Legea 98/2016, autoritatea contractantă urmând să nu dea curs solicitărilor adresate prin altă modalitate de comunicare sau la un alt termen decât cel stabilit.

Procedure identifier: 5b0b7437-fdb9-4fe6-a721-3119a577a6d3

Internal identifier: C1-PAAP Nr. 6534/21.02.2023

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Constanța (RO223)

Country: Romania

Additional information: Județul Constanța

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Scopul desfasurarii prezentei proceduri de atribuire il reprezinta atribuirea unui contract de achizitie publica avand ca obiect prestarea serviciilor de elaborare a Proiectului Tehnic si a detaliilor de executie, realizarea pe baza acestuia a lucrarilor de executie pentru obiectivul „Construire Corp nou – Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța”, cu asigurarea inclusiv a serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului. In ceea ce priveste proiectarea, a fost elaborat Studiul de Fezabilitate (ce face parte integranta din documentatia de atribuire) prin intermediul caruia este identificata solutia tehnico-economica de principiu ce va sta la baza realizarii obiectivului de investitii. Plecand de la propunerile tehnice si arhitecturale formulate in cuprinsul Studiului de Fezabilitate este necesara elaborarea unei documentatii tehnice complete si coerente care sa explicitizeze si sa detalieze cele mai potrivite solutii tehnice si constructive privind realizarea obiectivului. In etapa urmatoare finalizarii Proiectului Tehnic si a obtinerii tuturor avizelor necesare se va proceda la realizarea pe baza acestuia a lucrarilor de executie in stricta conformitate cu toate prevederile sale. Obiectivele specifice ale proiectului sunt urmatoarele: •construirea unei unități sanitare noi - Corp nou - Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța (indicator cantitativ în conformitate cu prevederile țintei #377) ce va cuprinde: • 350 de paturi inclusiv cu echipamente IT noi, respectiv 232 paturi - spitalizare continuă, 79 paturi - spitalizare de zi, 39 paturi – ATI (indicator cantitativ în conformitate cu prevederile țintei #377); • 350 de paturi în clădire NZEB+ ; - alinierea la contribuția Transformare digitală – 23.891.255,64 lei fără TVA (4.828.369,60 Euro fără TVA la cursul indicat în Ghidul de Finanțare 1 euro = 4,9481 lei); - alinierea la contribuția Tranziție Verde – o clădire nou-construită care va respecta standardul NZEB+; - o unitate sanitară ce va avea o capacitate de asistență medicală nouă de 194.325 pers / an; - o unitate sanitară nouă care respectă standardul NZEB-20%, respectiv necesarul de energie primară cu cel puțin 20% mai mic decât cerința pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero (NZEB); - realizarea unui sistem informatic spitalicesc integrat (SIS) pentru unitatea sanitară nouă; - asigurarea a 6 locuri de parcare pentru automobile cu încărcare electrică din cele 110 locuri de parcare nou create. Conform Devizului general, aprobat prin Hotararea Consiliului Județean Constanța nr.297/22.11.2022 , bugetul achiziției publice de servicii de proiectare (PT+DDE), asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări este în valoare de 430.916.408,88 lei fără TVA și reprezintă: - servicii de proiectare = 16.252.318,00 lei fara TVA - servicii asistență tehnică = 1.949.978,78 lei fara TVA - execuție lucrari = 412.714.112,10 lei fara TVA calculate prin însumarea următoarelor poziții din deviz: Servicii de proiectare: 3.1 Studii 52500 3.3 expertizare tehnică 100000 3.4 certificarea performanței energetice și auditului energetic 75000 3.5.4 documentații tehnice în vederea obț.avizelor/autorizațiilor 7533861 3.5.6 proiect tehnic și detalii de execuție 8370957 3.5.7 Proiect Urbanism de detaliu 120000 Servicii asistență tehnică 3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului 1.949.978,78 Execuție lucrări 1.2 Amenajarea terenului 1842540 1.3 amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială 115000 1.4 Cheltuieli penru relocarea/protecția utilităților 175000 2 cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții 174884 4.1.1 arhitectură 101114260,5 4.1.2 rezistență 199306728,2 4.1.3 instalații curenți tari 31588594,51 4.1.4 instalații curenți slabi 1738250 4.1.5 instalații HVAC 5030968,32 4.1.6 instalații sanitare 4662237,59 4.1.7 instalații oxigen 14545000,01 4.1.8 sistem pneumatic de transport al deșeurilor 8085000 4.1.9 sistem pneumatic de transport al rufelor murdare 6124999,99 4.1.10

Sistem de poșta pneumatică medicală 3750000 4.1.11 Sistem de transformare a deșeurilor alimentare în deșeuri sanitare 500000 4.1.12 Semnalistică interioară 275000 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 4287478 4.3.1 Arhitectură 3955035 4.3.2 (30%) Instalații 5843589,98 5.1 organizare de șantier 10019721 6 cheltuieli pentru probe tehnologice și teste 9579825 Suma aferentă cheltuielilor „diverse și neprevăzute” este de 59.725.691,66 lei și nu a fost inclusă în valoarea estimată a contractului, aceasta putând fi accesată, după caz, în funcție de necesități, prin modificarea contractului, în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Obiectele aferente articolelor din Deviz 4.5 Dotări (ce cuprinde 4.5.1 Dotări medicale și 4.5.2 Dotări administrative) și 4.6 Active necorporale vor face obiectul altei proceduri de achiziție.

Internal identifier: 1

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

Additional classification (cpv): 71311100 Civil engineering support services, 71322000

Engineering design services for the construction of civil engineering works

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Constanța (RO223)

Country: Romania

Additional information: Județul Constanța

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Additional information: Durata de 95 luni prevazuta la II.2.7 este formata din Durata de realizare a investiției: (PAC+PT+DE, Executie) de 35 luni, din care 9 luni proiectarea și 26 luni execuția lucrărilor și 60 luni perioada garanției de buna execuție (garanția acordată lucrărilor). Procedura de atribuire este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de asigurarea finanțării pentru obiectivul de investiții în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, fonduri nerambursabile și/sau buget propriu, acest fapt realizându-se cu respectarea dispozițiilor HG nr 1/2018. art. 143 din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016. Având în vedere dispozițiile Legii nr. 98/2016 și Hotărârii Guvernului nr. 395/2016, Consiliul Județean Constanța, în calitate de Autoritate Contractantă, precizează că va încheia contract cu ofertantul declarat câștigător în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, fonduri nerambursabile și/sau buget propriu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Organisation providing more information on the review procedures: Serviciul Juridic, Consiliul Județean Constanța

## **6. Results**

---

Value of all contracts awarded in this notice: 423 969 715,94 RON

## 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

### 6.1.2. Information about winners

#### Winner:

Leader of tendering party: CONCELEX

Official name: PALEX CONSTRUCTII INSTALATII

Official name: Concelex Engineering S.R.L

Official name: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS

#### Tender:

Tender identifier: REF\_OF: CAN1116776/CIF: RO 6544184

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 423 969 715,94 RON

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

#### Contract information:

Identifier of the contract: 40318/57

Date of the conclusion of the contract: 23/11/2023

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 2206cba5-133d-467e-bb3e-a026500b3760-01

Identifier of the modified contract: 40318/57

Reason for modification: Modifications based on review clauses or options.

Description: Modificari ca urmare a aplicarii directe a prevederilor contractului - clauze de revizuire (ajustari, masuratori, regularitate) Au fost prevazute in documentele achizitiei initiale sub forma unor clauze sau optiuni de revizuire clare, care pot include si clauze de revizuire a pretului

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: Luând în considerare referatul Direcției Generale de Proiecte, nr. 9560/23.03.2026, prevederile art. 221, alin. (1), lit. a) din Legea 98/2016, actualizată, coroborat cu prevederile art 9 din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021, prevederile art. 1, alin. (8) și ale alin. (9) din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021, prevederile subclauzei 48.3 și ale subclauzei 48.5 din Acordul contractual, se suplimentează valoarea Acordului contractual cu suma de 1.941.637,48 lei fără TVA, reprezentând valoarea ajustării de preț aferentă CIP+SIL nr. 16.

Business entity identifier in the previous notice: RESULT

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0004

Official name: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Registration number: 2981739

Postal address: Strada: Tomis, nr. 51

Town: Constanta

Postcode: 900725

Country subdivision (NUTS): Constanța (RO223)

Country: Romania

Contact point: Ciprian Lucian Calut

Email: [licitatii@cjcr.ro](mailto:licitatii@cjcr.ro)

Telephone: +40 0241488413

Internet address: <https://www.cjcr.ro>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: București

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: [office@cnscc.ro](mailto:office@cnscc.ro)

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscc.ro>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0005**

Official name: Serviciul Juridic, Consiliul Județean Constanța

Registration number: 2981739\_3

Postal address: Bd. Tomis, nr. 51, Constanța, jud.Constanța

Town: Constanta

Postcode: 900725

Country subdivision (NUTS): Constanța (RO223)

Country: Romania

Email: [licitatii@cjcr.ro](mailto:licitatii@cjcr.ro)

Telephone: +40 0241488413

Internet address: <https://www.cjcr.ro>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0001**

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-9002**

Official name: CONCELEX  
Registration number: RO 6544184  
Postal address: Strada Aeroportului, Nr. 120-130  
Town: Bucuresti  
Postcode: 013596  
Country subdivision (NUTS): București (RO321)  
Country: Romania  
Email: [seap@concelex.ro](mailto:seap@concelex.ro)  
Telephone: +40 216672275  
Fax: +40 214904096  
Internet address: <https://www.concelex.ro>

**Roles of this organisation:**

Tenderer  
Leader of tendering party

**Winner of these lots: LOT-0000**

**8.1. ORG-9000**

Official name: Concelex Engineering S.R.L  
Registration number: 14052360  
Postal address: Strada Aeroportului, Nr. 120-130  
Town: Bucuresti  
Postcode: 013596  
Country subdivision (NUTS): București (RO321)  
Country: Romania  
Email: [seap@concelex.ro](mailto:seap@concelex.ro)  
Telephone: +40 213185489  
Fax: +40 214904096  
Internet address: <https://www.concelex.ro>

**Roles of this organisation:**

Tenderer  
**Winner of these lots: LOT-0000**

**8.1. ORG-9001**

Official name: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS  
Registration number: RO31730943  
Postal address: Strada Grigore Manolescu, Nr. 7A, Sector: 1  
Town: Bucuresti  
Postcode: 011233  
Country subdivision (NUTS): București (RO321)  
Country: Romania  
Email: [liliana.crihan@cds.com.ro](mailto:liliana.crihan@cds.com.ro)  
Telephone: +40 727841424  
Fax: +40 372255578  
Internet address: <https://www.condes.ro>

**Roles of this organisation:**

Tenderer  
**Winner of these lots: LOT-0000**

## 8.1. ORG-9003

Official name: PALEX CONSTRUCTII INSTALATII

Registration number: RO 6546959

Postal address: Strada Constantin Radulescu Motru, Nr. 20, Sector: 4

Town: Bucuresti

Postcode: 040361

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: [office@palex.ro](mailto:office@palex.ro)

Telephone: +40 0213445875

Fax: +40 0213463843

### Roles of this organisation:

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

## Notice information

---

Notice identifier/version: b0261e80-9139-4be7-956a-ac5b0c876a6f - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 05/05/2026 15:07:23 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 05/05/2026 14:03:54 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 308969-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026