

308993-2026 - Result

Hungary – Security services – Az MNV Zrt. ingatlanainak komplex vagyónvédelme

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession award notice – light regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

Email: CsaszarAlpar@mnv.hu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Az MNV Zrt. ingatlanainak komplex vagyónvédelme

Description: Szolgáltatási keretmegállapodás az MNV Zrt. saját, bérelt és kezelt vagyoni körébe tartozó ingatlanainak komplex vagyónvédelmére (élőerős őrzés, recepció, portaszolgálat, járőrszolgálat és kivonuló szolgálat, behatolásjelző és kamerás rendszer telepítése, üzemeltetése, karbantartása, javítása, áthelyezése, távfelügyelete, diszpécsterszolgálat). A keretmegállapodás keretösszege annak teljes időtartamára: nettó 12 000 000 000,- Ft. A jelenlegi feladatok, illetve az érintett ingatlanok mennyisége az alábbi (azzal, hogy az egyes szolgáltatások átfedésben lehetnek egymással). A teljesítéssel érintett ingatlanok száma jelenleg: 125, melyből Élőerős őrzés védelemmel ellátott: 45 db Célellenőrzési járőrszolgálattal érintett: 56 db Távfelügyelettel vagy kivonuló járőrszolgálattal ellátott: 41 db Távfelügyeletre kivonuló, tulajdonos képviseletében eljáró célellenőrzési járőrszolgálattal érintett: 23 db Behatolás-jelző és kamerás rendszer kiépítése várhatóan 60 db A fenti mennyiségek tájékoztató jellegűek, a szolgáltatással érintett ingatlanok köre a szerződés időtartama alatt változhat, azzal, hogy valamennyi teljesítési helyszín Magyarországon található. A szolgáltatás szerinti feladatok részletezése közbeszerzési műszaki leírásban került részletesen meghatározásra.

Procedure identifier: b6b37bff-bdde-44ec-b9a1-742e9720b707

Previous notice: 290052-2023

Internal identifier: EKR000660172023

Type of procedure: Open

Main features of the procedure: Kbt. 105. § (1) bekezdés a) pont szerinti keretmegállapodás, közvetlen megrendelések.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Pozsonyi út 56.

Town: Budapest

Postcode: 1133

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

2.1.4. General information

Additional information: 2025. IV. negyedévben az alábbi közvetlen megrendelések kerültek lefolytatásra a keretmegállapodás terhére: 47. sz. közvetlen megrendelés kibocsátásának dátuma: 2026.02.12. (összeg: nettó 50.533.200.- Ft) 48. sz. közvetlen megrendelés kibocsátásának dátuma: 2026.03.06. (összeg: nettó 47.164.320.- Ft) ESG HOLDING Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1033 Budapest, Polgár Utca 8-10. Adószáma: 25420546-2-41 Jelen eljárásban közös ajánlattevők: - ESG HOLDING Zártkörűen Működő Részvénytársaság (közös ajánlattevők képviselőjében eljáró szervezet) 1033 Budapest, Polgár Utca 8-10. Adószáma: 25420546-2-41 - CIVIL Biztonsági Szolgálat Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1149 Budapest, Angol utca 77. Adószáma: 12698084-2-44 - CIVIL ERANDO Rendszertechnika Korlátolt Felelősségű Társaság 1145 Budapest, Szugló utca 54. Adószáma: 12401329-2-42 - UNIVERZ Biztonsági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 1114 Budapest, Bartók Béla út 43-47. I. em. Adószáma: 13608471-2-43 - Novum Guard Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 1037 Budapest, Montevideo utca 16. B. ép. Adószáma: 25444744-2-41 Valamennyi közvetlen megrendelés vonatkozásában az ajánlatra vonatkozó információk: Beérkezett részvételi jelentkezések száma: 0 Beérkezett ajánlatok száma: 1 Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 1 Mikrovállalkozásoktól beérkezett ajánlatok száma: 0 Kisvállalkozásoktól beérkezett ajánlatok száma: 1 Középvállalkozásoktól beérkezett ajánlatok száma: 0 Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint): 1 Ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai: 0 Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők száma: 0 Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma: 0 Nem ellenőrzött ajánlatok száma: 0 Környezetvédelmi és szociális szempontok az eljárásban nem kerültek figyelembevételre. A BT-717 mezőben rögzítettek szerint az eljárásban nem került alkalmazásra "A tiszta járművekről szóló irányelv" A BT-88 mezőben rögzítettek szerint az odaítélési eljárás a Kbt. Második Rész, XVI. fejezet szerinti szabályok alkalmazásával a Kbt. 105. § (1) bekezdés a) pont szerinti keretmegállapodás megkötésére irányult. A 2026. I. negyedévi közvetlen megrendelésekhez kapcsolódóan előzetes vitarendezési kérelem benyújtására, valamint jogorvoslati kérelem benyújtására egyik közvetlen megrendelés vonatkozásában sem került sor. [BT-635]

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0047

Title: Az MNV Zrt. ingatlanainak komplex vagyonvédelme

Description: Szolgáltatási keretmegállapodás az MNV Zrt. saját, bérelt és kezelt vagyoni körébe tartozó ingatlanainak komplex vagyonvédelmére (élőerős őrzés, recepció, portaszolgálat, járőrszolgálat és kivonuló szolgálat, behatolásjelző és kamerás rendszer telepítése, üzemeltetése, karbantartása, javítása, áthelyezése, távfelügyelete, diszpécsterszolgálat). A keretmegállapodás keretösszege annak teljes időtartamára: nettó 12 000 000 000,- Ft. A jelenlegi feladatok, illetve az érintett ingatlanok mennyisége az alábbi (azzal, hogy az egyes szolgáltatások átfedésben lehetnek egymással). A teljesítéssel érintett ingatlanok száma jelenleg: 125, melyből Élőerős őrzés védelemmel ellátott: 45 db Céll ellenőrzési járőrszolgálattal érintett: 56 db Távfelügyelettel vagy kivonuló járőrszolgálattal ellátott: 41 db Távfelügyeletre kivonuló, tulajdonos képviselőjében eljáró céll ellenőrzési járőrszolgálattal érintett: 23 db Behatolás-jelző és kamerás rendszer kiépítése várhatóan 60

db A fenti mennyiségek tájékoztató jellegűek, a szolgáltatással érintett ingatlanok köre a szerződés időtartama alatt változhat, azzal, hogy valamennyi teljesítési helyszín Magyarországon található. A szolgáltatás szerinti feladatok részletezése közbeszerzési műszaki leírásban került részletesen meghatározásra.

Internal identifier: EKR000660172023/47

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Pozsonyi út 56.

Town: Budapest

Postcode: 1133

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Additional information: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56. Magyarország földrajzi területe

5.1.3. Estimated duration

Start date: 12/02/2026

Duration end date: 30/09/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: 1. Az M.2.a) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott egyik szakember biztonságtechnikai szakmai többlet tapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Az M.2.b) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember mérnökinformatikus szakmai többlet tapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Az M.2.c) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember vagyonvédelmi rendszer szerelésében szerzett többlet tapasztalata (min. 0 hó, max. 36 hó)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Ajánlati ár összesen HUF (képzett ajánlati ár)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Start date: 06/03/2026

Duration end date: 30/09/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: 1. Az M.2.a) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott egyik szakember biztonságtechnikai szakmai többlet tapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Az M.2.b) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember mérnökinformatikus szakmai többlet tapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Az M.2.c) alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember vagyonvédelmi rendszer szerelésében szerzett többlet tapasztalata (min. 0 hó, max. 36 hó)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Ajánlati ár összesen HUF (képzett ajánlati ár)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: A Kbt. 76. § (2) bek c) pontja szerint a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja alapján kerülnek elbírálásra. Az adható pontszám: 0-10 pont. A módszer: Az ár részszerpont esetében fordított arányosítás, a minőségi értékelési részszerpontok esetén egyenes arányosítás.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: Kbt. 148. § előírásai szerint

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 97 697 520,00 HUF

6.1. Result lot identifier: LOT-0047

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ESG HOLDING Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Tender:

Tender identifier: EKR002396392023/0047

Identifier of lot or group of lots: LOT-0047

Value of the tender: 50 533 200,00 HUF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: MNV/01/15640/2026

Title: 47. sz. közvetlen megrendelés

Date on which the winner was chosen: 12/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 12/02/2026

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: 290052-2023

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0048

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ESG HOLDING Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Tender:

Tender identifier: EKR002396392023/0048

Identifier of lot or group of lots: LOT-0048

Value of the tender: 47 164 320,00 HUF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: MNV/01/22242/2026

Title: 48. sz. közvetlen megrendelés

Date on which the winner was chosen: 06/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 06/03/2026

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: 290052-2023

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0007

Official name: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság
Registration number: 14077340244
Postal address: Ajtósi Dürer sor 19. C. ép.
Town: Budapest
Postcode: 1146
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Contact point: Dr. Császár Alpár
Email: CsaszarAlpar@mnv.hu
Telephone: +36 12374400
Internet address: <https://www.mnvzrt.hu>
Buyer profile: <https://www.ekr.gov.hu>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0008

Official name: BPP Best Practice Procurement Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Registration number: 32198634241
Postal address: Szabadság Tér 7. Bankcenter Irodaház Citi torony VI. emelet
Town: Budapest
Postcode: 1054
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Contact point: Dr. Kabai Ildikó
Email: kabai.ildiko@bpp.hu
Telephone: +36 17001775
Internet address: <https://www.mnvzrt.hu>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0005

Official name: ESG HOLDING Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Size of the economic operator: Small
Registration number: 25420546241

Postal address: Polgár u. 8-10.
Town: Budapest
Postcode: 1033
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: info@esgholding.hu
Telephone: +36 17766220
Fax: +36 17766225
Internet address: <https://www.esgholding.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Hungary

Winner of these lots: LOT-0047, LOT-0048

8.1. ORG-0004

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Registration number: EKRSZ_40664534_2
Postal address: Riadó u. 5
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: dontobizottsag@kt.hu
Telephone: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0009

Official name: Közbeszerzési Hatóság
Registration number: EKRSZ_40664534
Postal address: Riadó utca 5.
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: hirdetmeny@kt.hu
Telephone: +36 18828635
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d259fad5-d40e-45e5-95eb-6f7c6ac79a67 - 04

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – light regime

Notice subtype: 33

Notice dispatch date: 05/05/2026 11:11:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 05/05/2026 11:07:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 308993-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026