

## 309015-2026 - Competition

Croatia – Primary school construction work – Građenje i opremanje Osnovne škole i dvorane Vrbovec

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: GRAD VRBOVEC

Email: [kristina.stanec@rag-vrbovec.hr](mailto:kristina.stanec@rag-vrbovec.hr)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Građenje i opremanje Osnovne škole i dvorane Vrbovec

Description: Predmet nabave je nabava radova za izgradnju i opremanje nove zgrade osnovne škole u Vrbovcu, nove zgrade javne i društvene namjene, sve to prema projektno – tehničkoj dokumentaciji i (pripadajućem troškovniku) iz priloga ove Dokumentacije o nabavu.

Procedure identifier: de4094a1-bf9b-4d50-a065-da44f74bbedd

Internal identifier: EV-18-26/VV

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Otvoreni postupak

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214210 Primary school construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Country: Croatia

Additional information: Grad Vrbovec

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 11 823 057,30 EUR

##### 2.1.4. General information

Additional information: U skladu sa Zakonom o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/18), Naručitelju od 1. srpnja 2019. godine više nije dopušteno zaprimanje, obrada i plaćanje računa, odobrenja i terećenja koji se izdaju u skladu s Ugovorom, dostavljenih u papirnatom obliku. Naručitelj od 1. srpnja 2019. godine zaprima, obrađuje i plaća isključivo eRačune sukladne EU normi (2014/55/EU). Naručitelj će sve račune, odobrenja i terećenja dostavljene u papirnatom obliku vratiti odabranom ponuditelju. eRačun Naručitelj zaprima putem informacijskog posrednika te potvrđuje njegovo zaprimanje. Dan potvrde zaprimanja eRačuna na strani Naručitelja smatra se danom zaprimanja računa.

Eračun se nakon potvrde zaprimanja i kontrole prihvaća ako je ispravan ili odbija zbog netočnog sadržaja, uz mogućnost prosljeđivanja informacije o razlogu odbijanja. Jednom kad je poslan, eRačun i njegov sadržaj više nije moguće mijenjati. Ako Naručitelj odbije eRačun, obavijestit će odabranog ponuditelja o odbijanju njegovog eRačuna te navesti razloge odbijanja.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Participation in a criminal organisation: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruption: Korupcija

Fraud: Prijevara

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Money laundering or terrorist financing: Pranje novca ili financiranje terorizma

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Breaching obligation relating to payment of taxes: Plaćanje poreza

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

---

**5. Lot**

**5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Građenje i opremanje Osnovne škole i dvorane Vrbovec

Description: Predmet nabave je nabava radova za izgradnju sve to prema projektno – tehničkoj dokumentaciji (i pripadajućem troškovniku) u nastavku: Glavni projekt T.D. 04-12/24; Z.O.P. OŠ-V izrađen od APG inženjering d.o.o.: - Mapa 1.1 – Arhitektonski projekt - Mapa 1.2 – Prikaz mjera zaštite od požara - Mapa 1.3 – Projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite - Mapa 2 – Projekt mehaničke otpornosti i stabilnosti konstrukcije - Mapa 3 – Glavni projekt instalacija vodovoda i kanalizacije - Mapa 4 - Elektrotehnički projekt - Mapa 5 - Elektrotehnički projekt sustava za dojavu požara - Mapa 6 - Strojarski projekt - Mapa 7 - Projekt vertikalnog transporta - Geomehanički projekt - Elaborat zaštite na radu Izvedbeni projekti: - Mapa 1 - Arhitektonski projekt - Mapa 2 - Detalji za izvođenje - Mapa 3 -Vodovod i kanalizacija - Mapa 4 - Projekt okoliša Za potrebe izgradnje koristit će se katastarska čestica br.2705/3 k.o. Vrbovec 1 Na izvedene radove ponuditelj je dužan ponuditi jamstveni rok u najmanjem trajanju 2 godine. Detaljna specifikacija se nalazi u projektnoj dokumentaciji i Troškovniku koji je prilog ove Dokumentacije. Ponuditelj predajom svoje ponude jamči da je upoznat sa svim specifičnostima lokacije, načinom i tehnologijom izvođenja radova te da je upoznat s projektnom dokumentacijom u cijelosti. Smatrat će se da je gospodarski subjekt prije podnošenja ponude u svemu proučio ovu Dokumentaciju o nabavi i njezine priloge, da je došao do svih potrebnih podataka koji utječu na izvođenje radova, te da je na osnovu svega toga podnio svoju ponudu.

Internal identifier: EV-18-26/VV

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214210 Primary school construction work

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Country: Croatia

Additional information: Grad Vrbovec

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration: 22 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 11 823 057,30 EUR

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

##### Information about European Union funds:

EU funds programme: European Union Recovery Instrument (EURI) (2021/2027)

Identifier of EU funds: NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0114

Further details of EU funds: Predmet nabave je izgradnja nove školske zgrade sa sportskom dvoranom radi osiguravanja prostornih uvjeta za organizaciju nastave u jednoj smjeni.

Planirani kapacitet škole iznosi 476 učenika. Projektom je predviđena izgradnja 17 novih učionica s pripadajućim pomoćnim i pratećim prostorima potrebnim za nesmetano odvijanje nastavnog procesa, sukladno važećim pedagoškim standardima i normativima za osnovnoškolsko obrazovanje. U sklopu projekta planirana je i izgradnja jedne sportske

dvorane namijenjene izvođenju nastave tjelesne i zdravstvene kulture te održavanju sportskih i školskih aktivnosti. Realizacijom projekta osigurat će se odgovarajući prostorni i funkcionalni uvjeti za kvalitetno izvođenje nastave te omogućiti prelazak škole na jednosmjenski rad.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

#### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

##### Criterion:

Type: Quality

Name: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Description: Naručitelj kao drugi kriterij određuje jamstveni rok za otklanjanje nedostataka. Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 10 bodova. Minimalan jamstveni rok je 2 dvije godine, a Naručitelj će bodovati jamstvo u dužem trajanju. Ponuditelj može ponuditi dulje razdoblje jamstva od minimalno propisanog (2 godine) za što će se dodijeliti bodovi. Maksimalni rok koji se uzima u obzir je 6 godina. Ukoliko u ponudi nije ponuđen jamstveni rok ili ponuda ne sadrži navod o trajanju jamstvenog roka smatrat će se da ponuditelj nudi minimalni jamstveni rok (2 godine) te njegova ponuda neće biti odbijena samo zbog tog razloga. Ukoliko se nudi jamstveni rok duži od 6 godina, smatrat će se da je ponuđen maksimalni rok koji se uzima u obzir. Jamstveni rok moguće je iskazivati isključivo cijelim brojem u godinama. Ponuditelj vrijednost kriterija koji nudi upisuje u ponudu u EOJN RH te će uneseni podatak služiti Naručitelju kao dokaz za dodjelu bodova po kriteriju „Jamstveni rok“. Druge dokaze ni izjave nije potrebno prilagati. Jamstveni rok ima značenje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka i njegovo trajanje ponuditelj određuje sukladno uvjetima iz ove Dokumentacije o nabavi. Jamstveni rok je vremensko razdoblje u kojem Izvođač radova (odabrani ponuditelj) garantira za otklanjanje nedostataka na svim vrstama izvedenih radova te ugrađenim materijalima. Jamstveni rok ne treba poistovjećivati sa zakonskom odgovornosti za bitne zahtjeve za građevinu iz članka 633. Zakona o obveznim odnosima obzirom se radi o različitim pravnim institutima. Jamstveni rok je predmet bodovanja, za razliku od zakonske odgovornosti za bitne zahtjeve za građevinu koja se određuje sukladno člancima 633. - 636. ZOO-a. Stoga ponuđeni jamstveni rok ne utječe na odgovornost Izvođača radova za nedostatke građevine koji se tiču zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno odredbi čl. 633. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://eojn.hr/tender-eo/79820>

**Ad hoc communication channel:**

Name: <https://eojn.hr/>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://eojn.hr/tender-eo/79820>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Croatian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Ponuditelj je dužan kao jamstvo za ozbiljnost ponude uz ponudu dostaviti i jamstvo za ozbiljnost ponude u jednom od mogućih oblika: 1. U obliku bezuvjetne bankovne garancije naplative od banke u iznosu od 200.000,00€ 2. U obliku novčanog pologa u iznosu od 200.000,00€ Naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude ukoliko ponuditelj: - odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti - ne prihvati ispravak računске pogreške - ne dostavi ažurirane popratne dokumente sukladno čl.263 ZJN 2016 - odbije potpisati ugovor o javnoj nabavi - ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o nabavi. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja



Sastavni dio Ugovora: odabrana ponuda Ponuditelja sukladno Dokumentaciji o nabavi, ugovorni troškovnik Cijena: sukladno Dokumentaciji o nabavi i odabranoj Ponudi Oda...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Izvedene radove Izvođač će obračunavati mjesečno, putem privremenih i okončane situacije. Privremene situacije Izvođač će ispostavljati Nadzoru do 5. u mjesecu za prethodni mjesec, a okončanu situaciju nakon primopredaje radova. Nadzor će situaciju pregledati i ovjeriti u roku od 7 dana od primitka. Naručitelj će istu pregledati i ovjeriti u roku od 7 dana od primitka situacije ovjerene od Nadzora, te nesporni iznos platiti u roku 30 dana. Plaćanje po privremenim situacijama vršit će se do 90% ukupno ugovorenog iznosa, a preostalih 10% platit će se putem okončane situacije nakon primopredaje radova i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. Ukoliko ugovaratelj ne uruči naznačeno jamstvo, Naručitelj može uskratiti plaćanje preostalog iznosa. Računi odobrenja i terećenja dostavljaju se u elektroničkom obliku. Plaćanje doznakom na IBAN račun ugovaratelja. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, Naručitelj će plaćanje obavljati neposredno svakom članu zajednice.

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GRAD VRBOVEC

Organisation providing more information on the review procedures: GRAD VRBOVEC

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: GRAD VRBOVEC

Registration number: 44465794587

Postal address: Trg Petra Zrinskog 9

Town: Vrbovec

Postcode: 10340

Country subdivision (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Country: Croatia

Contact point: Kristina Stanec

Email: [kristina.stanec@rag-vrbovec.hr](mailto:kristina.stanec@rag-vrbovec.hr)

Telephone: +385 12799900

Internet address: <https://vrbovec.hr>

Buyer profile: <https://vrbovec.hr>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0002

Official name: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave  
Registration number: 95857869241  
Postal address: Ulica grada Vukovara 23/V  
Town: Zagreb  
Postcode: 10000  
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
Country: Croatia  
Contact point: Kontakt  
Email: [dkom@dkom.hr](mailto:dkom@dkom.hr)  
Telephone: +385 14559 930  
Internet address: <https://www.dkom.hr/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Narodne novine d.d.  
Registration number: TED94  
Registration number: HR64546066176  
Postal address: Savski gaj XIII. 6  
Town: Zagreb  
Postcode: 10020  
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
Country: Croatia  
Contact point: EOJN Helpdesk  
Email: [eojn@nn.hr](mailto:eojn@nn.hr)  
Telephone: +385 16652889  
Internet address: <https://www.nn.hr/>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

2cc71e59-187a-47e8-acfe-5dc9cc6429c9-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Produžen je rok za dostavu na 19.5.2026. Izvršena je izmjena točke 3.2.4. Dokumentacije o nabavi radi usklađenja odredbi koje se odnose na početak ugovora, rok izvođenja radova i ukupno trajanje ugovornih obveza. Trajanje ugovora je usklađeno na 22 mjeseca kako bi se osigurala jednoznačnost i pravna sigurnost dokumentacije o nabavi s obzirom da je rok izvođenja radova 18 mjeseci. Usklađenje točke 4.13.2. s točkom 2. Dokumentacije o nabavi u dijelu koji se odnosi na dokazivanja ispunjenja uvjeta propisanih Odlukom i Uredbom Vijeća Europske unije o mjerama ograničavanja s obzirom na djelovanja Rusije kojima se destabilizira stanje u Ukrajini. U odredbi koja je odnosi na Jamstvo za otklanjanje nedostataka omaškom je u tekstu navedena zadužnica umjesto garancije banke što je sada ispravljeno. U istoj odredbi usklađen je naziv "zapisnik o primopredaji i konačnom obračunu" s nazivom istog

u preostalim odredbama dokumentacije o nabavi. Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku daje se u obliku bankarske garancije

#### **10.1. Change**

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Rok za dostavu - Produžen rok za dostavu na 19.5.2026.

The procurement documents were changed on: 06/05/2026

#### **10.1. Change**

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Podaci o trajanju ugovora /O.S./DSN - Izvršena je izmjena točke 3.2.4. Dokumentacije o nabavi radi usklađenja odredbi koje se odnose na početak ugovora, rok izvođenja radova i ukupno trajanje ugovornih obveza. Trajanje ugovora je usklađeno na 22 mjeseca kako bi se osigurala jednoznačnost i pravna sigurnost dokumentacije o nabavi s obzirom da je rok izvođenja radova 18 mjeseci.

The procurement documents were changed on: 06/05/2026

#### **10.1. Change**

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Ostalo - Usklađenje točke 4.13.2. s točkom 2. Dokumentacije o nabavi u dijelu koji se odnosi na dokazivanja ispunjenja uvjeta propisanih Odlukom i Uredbom Vijeća Europske unije o mjerama ograničavanja s obzirom na djelovanja Rusije kojima se destabilizira stanje u Ukrajini.

The procurement documents were changed on: 06/05/2026

#### **10.1. Change**

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Ostalo - U odredbi koja je odnosi na Jamstvo za otklanjanje nedostataka omaškom je u tekstu navedena zadužnica umjesto garancije banke što je sada ispravljeno. U istoj odredbi usklađen je naziv "zapisnik o primopredaji i konačnom obračunu" s nazivom istog u preostalim odredbama dokumentacije o nabavi. Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku daje se u obliku bankarske garancije.

The procurement documents were changed on: 06/05/2026

## **Notice information**

---

Notice identifier/version: 1bedbfc9-4509-447d-abf6-788c26cf7119 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Croatian

Notice publication number: 309015-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026