

309141-2026 - Competition

Germany – Plumbing equipment – Lieferung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmaterialien

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Email: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Lieferung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmaterialien

Description: Rahmenvertrag zur Lieferung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmaterial für Liegenschaften des Landschaftsverbandes Rheinland (LVR)

Procedure identifier: 834b4714-fc98-4636-94c3-edd2ebbf883f

Internal identifier: Z2430-2026-0002

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39715300 Plumbing equipment

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kennedy-Ufer 2

Town: Köln

Postcode: 50679

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Der Vordruck "Eigenerklärung zur Eignung" ist auszufüllen und dem Angebot beizufügen. U.a. sind drei aktuelle Referenzen anzugeben.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: siehe Eigenerklärung
Corruption: siehe Eigenerklärung
Participation in a criminal organisation: siehe Eigenerklärung
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: siehe Eigenerklärung
Breaching of obligations in the fields of environmental law: siehe Eigenerklärung
Money laundering or terrorist financing: siehe Eigenerklärung
Fraud: siehe Eigenerklärung
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: siehe Eigenerklärung
Insolvency: siehe Eigenerklärung
Breaching of obligations in the fields of labour law: siehe Eigenerklärung
Assets being administered by liquidator: siehe Eigenerklärung
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: siehe Eigenerklärung
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: siehe Eigenerklärung
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: siehe Eigenerklärung
Grave professional misconduct: siehe Eigenerklärung
Early termination, damages, or other comparable sanctions: siehe Eigenerklärung
Breaching of obligations in the fields of social law: siehe Eigenerklärung
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: siehe Eigenerklärung
Business activities are suspended: siehe Eigenerklärung
Breaching obligation relating to payment of taxes: siehe Eigenerklärung
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: siehe Eigenerklärung

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1 Region .Nord und West

Description: Rahmenvertrag zur Lieferung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmaterial für Liegenschaften des Landschaftsverbandes Rheinland (LVR)

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44100000 Construction materials and associated items

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kennedy Ufer 2

Town: Köln

Postcode: 50679

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/08/2028

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Leistungszeitraum: 01.09.2026 - 31.08.2028. Die Laufzeit des Vertrages verlängert sich stillschweigend zweimal um jeweils ein Jahr, sofern der Liefervertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien mit einer Frist von 12 Monaten zum Vertragsablauf hin schriftlich gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens am 31.08.2030.

5.1.6. **General information**

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. **Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: Der Vordruck "Eigenerklärung zur Eignung" ist auszufüllen und dem Angebot beizufügen. U.a. sind drei aktuelle Referenzen anzugeben.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: siehe Eigenerklärung zur Eignung

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: siehe Eigenerklärung zur Eignung

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Der Auftragnehmer ist verpflichtet eine Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1. 2,5 Mio. EURO für Personen- und Sachschäden 2. 500.000 EURO für Tätigkeitsschäden, inkl. Allmählichkeitsschäden 3. 100.000 EURO für Schlüsselschäden abzuschließen.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation des Unternehmens.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Angabe des Umsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: siehe Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt)

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: siehe Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register
Description of selection criterion: Eintragung in das Berufsregister.

Criterion: Enrolment in a trade register
Description of selection criterion: Eintragung in das Handelsregister, es sei denn, es besteht keine Eintragung. Auf gesondertes Verlangen ist die Gewerbebeanmeldung vorzulegen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Rabattsätze auf Rabattgruppen

Description: Rabattsätze auf Rabattgruppen aus ausgeschriebener Hersteller

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19daa6a1bcb-155944b927b62ff3

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt.

Information about public opening:

Opening date: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Köln

Additional information: 17.06.2026 12:00

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Nach § 160 des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den

geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von

zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht

spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei

einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer

2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: LVR-Dezernat

Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Organisation receiving requests to participate: LVR-Dezernat Gebäude- und

Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los 2 Region Ost + Süd

Description: Rahmenvertrag zur Lieferung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmaterial für Liegenschaften des Landschaftsverbandes Rheinland (LVR)

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44100000 Construction materials and associated items

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kennedy Ufer 2

Town: Köln

Postcode: 50679

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/08/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Leistungszeitraum: 01.09.2026 - 31.08.2028. Die Laufzeit des Vertrages verlängert sich stillschweigend zweimal um jeweils ein Jahr, sofern der Liefervertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien mit einer Frist von 12 Monaten zum Vertragsablauf hin schriftlich gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens am 31.08.2030.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: Der Vordruck "Eigenerklärung zur Eignung" ist auszufüllen und dem Angebot beizufügen. U.a. sind drei aktuelle Referenzen anzugeben.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: siehe Eigenerklärung zur Eignung

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: siehe Eigenerklärung zur Eignung

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Der Auftragnehmer ist verpflichtet eine Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1. 2,5 Mio. EURO für Personen- und Sachschäden 2. 500.000 EURO für Tätigkeitsschäden, inkl. Allmählichkeitsschäden 3. 100.000 EURO für Schlüsselschäden abzuschließen.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation des Unternehmens.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Angabe des Umsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: siehe Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt)

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: siehe Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register
Description of selection criterion: Eintragung in das Berufsregister.

Criterion: Enrolment in a trade register
Description of selection criterion: Eintragung in das Handelsregister, es sei denn, es besteht keine Eintragung. Auf gesondertes Verlangen ist die Gewerbeanmeldung vorzulegen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Rabattsätze auf Rabattgruppen

Description: Rabattsätze auf Rabattgruppen aus ausgeschriebener Hersteller

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19daa6a1bcb-155944b927b62ff3

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt.

Information about public opening:

Opening date: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Köln

Additional information: 17.06.2026 12:00

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Nach § 160 des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den

geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von

zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht

spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei

einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer

2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: LVR-Dezernat

Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Organisation receiving requests to participate: LVR-Dezernat Gebäude- und

Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Registration number: Leitweg ID 05315-31002-83

Postal address: Kennedy-Ufer 2

Town: Köln

Postcode: 50679

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Telephone: +49 2218090

Internet address: <http://www.lvr.de>

Buyer profile: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Registration number: Leitweg-ID 05315-03002-81
Postal address: Zeughausstraße 2-10
Town: Köln
Postcode: 50667
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Country: Germany
Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: +49 221 147-3055

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0deab8d2-00a5-4561-8674-05d7c6344a48 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 05/05/2026 11:55:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 309141-2026
OJ S issue number: 87/2026
Publication date: 06/05/2026