

Sweden-Växjö: Office cleaning services**OJ S 135/2018 17/07/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Växjö Fastighetsförvaltning Aktiebolag

National registration number: 556087-6038

Postal address: Nygatan 34

Town: Växjö

NUTS code: SE212 Kronobergs län

Postal code: 352 31

Country: Sweden

Contact person: Rose-Marie Ljungberg

E-mail: rose-marie.ljungberg@vaxjo.se**Internet address(es):**Main address: <http://www.vofab.se>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Lokalvård kommunhuset Ansgarius 2018

Reference number: U-18-06

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Lokalvårdstjänster för lokalerna i Växjö kommunhus, kvarter Ansgarius, ca 16 350 kvm.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 000 000,00 SEK

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE212 Kronobergs län

II.2.4. Description of the procurement

Lokalvårdstjänster för lokalerna i kommunhuset Ansgarius.

Kompletterande information

Upphandlingsdokument hämtas från Växjö kommuns webbplats under adress: www.vaxjo.se/upphandling eller via www.opic.com. Eventuella förtydliganden och kompletteringar för annonserad upphandling kommer att införas löpande på denna webbplats. Vid registrering i TendSign anges en e-postadress för att erhålla automatisk uppdatering av de eventuella förändringar som gäller efterfrågad upphandling.

Observera! Om upphandlingsdokument erhållits på annat sätt, så måste anbudsgivaren själv bevaka eventuella förändringar på www.vaxjo.se/upphandling. Om upphandlingsdokumentet på något sätt upplevs oklart är det viktigt att anbudsgivaren ber om ett förtydligande. Frågor med anledning av upphandlingen ställs i TendSigns frågor&svarsfunktion.

Sista dag för frågor är

Endast publicerade, skriftliga svar och förtydliganden lämnade av upphandlande myndighet är att se som giltiga förtydliganden av upphandlingsdokumentet.

Ekonomisk kapacitet

Anbudsgivaren ska senast vid avtalsstart vara registrerad för F-skatt. Den upphandlande myndigheten kontrollerar detta. Anbudsgivaren svarar för kontroll av sina anlitade underleverantörer.

Anbudsgivaren ska ha en god och stabil ekonomi. Anbudsgivare ska ha minst rating 40 enligt Creditsafe eller likvärdigt kreditvärderingsinstitut eller på annat sätt styrka företagets ekonomiska och finansiella ställning. Om Anbudsgivare har lägre rating än 40 hos Creditsafe, finns möjlighet för Anbudsgivaren att på annat sätt styrka företagets ekonomiska och finansiella ställning som motsvarar ställt krav.

Vid lägre rating än 40 kommer den upphandlande myndigheten att göra en individuell bedömning av företagets kreditvärdighet utifrån uppställda krav och inlämnade uppgifter. Om företaget är nystartat kan Anbudsgivaren ändå anses motsvara dessa krav om denne lämnat en förklaring/intyg från revisor eller bank som visar att Anbudsgivaren innehar motsvarande ekonomiska stabilitet.

Samma kvalificeringskrav tillämpas för utländska Anbudsgivare.

Teknisk förmåga och kapacitet

Anbudsgivaren ska ha teknisk förmåga, kapacitet, kompetens och erfarenhet att utföra uppdraget. Anbudsgivare ska ingående beskriva sitt företag med avseende på nedanstående: Antalet anställda inklusive deras befattningar

Driftledningens tidigare erfarenhet av lokalvårdsarbete i offentliga lokaler.

Anställd personals tidigare erfarenhet av lokalvårdsarbete.

Vikarieorganisation som säkerställer att Beställarens krav på lokalvården, upprätthålls redan från frånvarodag 1.

Hur man arbetar för att erbjuda Beställaren kontinuitet i uppdraget, t. ex. att samma lokalvårdare arbetar på samma avdelning/enhet vid varje utförandetillfälle.

Anbudsgivaren ska arbeta efter ett kvalitetssystem, antingen i form av en ISO-certifiering eller i form av ett eget dokumenterat kvalitetssystem. Eget system ska minst innehålla kvalitetspolicy, kvalitetsansvarig samt beskrivning av hur tjänsterna i uppdraget följs upp och kvalitetssäkras.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:
Upphandling över tröskelvärdet.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 070-155382](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/05/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sodexo AB

National registration number: 556528-2984

Postal address: Box 3072

Town: Solna

NUTS code: SE21 Småland med öarna

Postal code: 169 03

Country: Sweden

E-mail: pia.strom@sodexo.com

Internet address: <http://www.sodexo-se.com>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 000 000,00 SEK

Total value of the contract/lot: 4 000 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Visma annons: <https://opic.com/id/afgyptfbiv>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten

Town: Växjö

Country: Sweden

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/07/2018