

309144-2026 - Competition

Germany – Organisation of architectural design contests – Erkelenz, Fünf Dörfer;
Wettbewerbssteuerer
OJ S 87/2026 06/05/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Starke Projekte GmbH

Email: vergabestelle@starke-projekte.nrw

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erkelenz, Fünf Dörfer; Wettbewerbssteuerer

Description: Die Stadt Erkelenz plant im Rahmen der Revitalisierung der fünf Dörfer Keyenberg, Kuckum, Unterwestrich, Oberwestrich und Berverath am Tagebaurand Garzweiler die städtebauliche Entwicklung der Ortsmitte Keyenbergs. Ziel ist es, die Dorfmitte zukunfts-fähig neu zu gestalten, ihre besondere Bedeutung als zentraler Raum der zurückgewonnenen Dörfer zu stärken und damit einen identitätsstiftenden Ort zu schaffen, der maßgeblich zur (Wieder-)Belebung der Dörfer sowie zur Erfüllung wesentlicher Funktionen einer lebenswerten Dorfmitte im ländlichen Raum beiträgt. Auf Grundlage der bisherigen Planungen plant die Stadt Erkelenz dazu die Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbs: Ziel ist es, eine qualitativ hochwertige und zukunftsorientierte städtebauliche Entwicklung zu fördern und hierfür die bestmöglichen planerischen Konzepte zu gewinnen. Hier ausgeschrieben ist die Wettbewerbssteuerung.

Procedure identifier: 192a710c-5da9-413b-838a-cf19656ed408

Internal identifier: SP26-022

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71230000 Organisation of architectural design contests

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Town: Stadt Erkelenz, Ortsteil Keyenberg

Country subdivision (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YT869AS6N# 1. Kommunikation Fragen werden ausschließlich über diese Vergabepattform beantwortet. Mündliche

/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. 2. Einreichung Unterlagen Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. 3. Elektronisches Verfahren Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabepattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. 4. Begrenzung der Bewerber für Angebotsaufforderung Die Zahl der für eine Angebotsabgabe zugelassenen Bieter wird auf die max. 5 wertungsbesten Bewerber beschränkt. Sollten mehr als 5 formal korrekte sowie vollständige Teilnahmeanträge, die alle Eignungskriterien erfüllen, eingereicht werden, entscheidet das Los. Darüber hinaus wird das Vergabeverfahren entsprechend § 51, Abs. 3 VgV nach erfolgtem Teilnahmewettbewerb auch dann durch Eröffnung einer Angebotsphase fortgeführt, wenn weniger als 3 geeignete Bewerber nach Prüfung und Auswertung aller Teilnahmeanträge vorliegen. Es werden dann die vorhandenen geeigneten Bewerber, deren Bewerbungen zulässig sind, zur Angebotsabgabe aufgefordert. 5. Zahlungsbedingungen: Da die zu vergebende Leistung durch Fördermittel unterstützt wird, ist die Übersendung einer Rechnungskopie (elektronisch) an die Starke Projekte GmbH zwingend erforderlich. Zahlungen werden abweichend von § 17 Abs. 1 VOL/B unter Berücksichtigung der monatlichen Mittelabrufe von Fördergeldern nach Maßgabe des Folgenden geleistet: Prüfbar und fällige Rechnungen, die bis zum 15. eines Monats eingegangen sind, werden in den Mittelabruf des laufenden Monats aufgenommen und nach Möglichkeit im Folgemonat ausbezahlt. Später eingereichte prüfbar und fällige Rechnungen werden in den Mittelabruf des Folgemonats aufgenommen und entsprechend in dem darauf folgenden Monat nach Möglichkeit ausbezahlt. Maßgeblich ist das Datum des tatsächlichen Rechnungseingangs. Falls Abschlagsrechnungen vereinbart sind, erfolgt die Zahlung auf Antrag gemäß § 17 Abs. 2 VOL/B in angemessenen Fristen, bei denen für die Fälligkeit der Zahlung der Mittelabruf von Fördergeldern, über die die beauftragte Leistung mitfinanziert wird, Berücksichtigung findet. § 17 Abs. 3 bis 5 VOL/B bleibt unberührt. 6. Sonstiges Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Business activities are suspended:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Grave professional misconduct:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erkelenz, Fünf Dörfer; Wettbewerbssteuerer

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Betreuung und Steuerung eines städtebaulichen Wettbewerbsverfahrens gemäß RPW 2013. Geplant ist ein einphasiger, nichtoffener Wettbewerb mit 15 teilnehmenden Bürogemeinschaften. Der Wettbewerbssteuerer begleitet die Auftraggeberin, die Stadt Erkelenz, bei der Vorbereitung, Durchführung und Auswertung des Verfahrens. Dabei sind sämtliche Vorgaben der RPW 2013, der VgV sowie die förderrechtlichen Anforderungen des Strukturwandel Förderprogramms des Bundes und des Landes Nordrhein-Westfalen einzuhalten. Die Aufgabe umfasst insbesondere die inhaltliche, organisatorische und formale Durchführung des gesamten Wettbewerbsprozesses, einschließlich der Erstellung der Auslobungsunterlagen, der Kommunikation mit den Beteiligten, der Organisation und Nachbereitung von Terminen und Kolloquien, der digitalen Abwicklung über eine Vergabeplattform NRW sowie der Dokumentation und Aufbereitung der Ergebnisse für das nachfolgende Verhandlungsverfahren. Die Auflistung und detaillierte Darstellung der anzubietenden Leistungen sind dem beigefügten Leistungsverzeichnis zu entnehmen. Darin enthalten sind folgende Bausteine: ? Allgemeine Verfahrensorganisation ? Organisation und Durchführung Präsenztermine ? Erstellung der Auslobungsunterlagen ? Veröffentlichung des Verfahrens ? Bewerbungsverfahren, Teilnehmerauswahl ? Einleitung des Wettbewerbsverfahrens ? Auswertung und Vorprüfung der eingereichten Arbeiten ? Abschluss des Verfahrens ? Durchführung des anschließenden Verhandlungsverfahrens ? Option: Konzeption, Organisation und Moderation eines Beteiligungsformates sowie Aufbereitung und Integration der Ergebnisse in das Verfahren

Internal identifier: SP26-022

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71230000 Organisation of architectural design contests

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Options:

Description of the options: Optionen: - Konzeption, Organisation und Moderation eines Beteiligungsformates sowie Aufbereitung und Integration der Ergebnisse in das Verfahren - Mitwirkung an Pressetermin u. Ausstellung der Ergebnisse - Organisation einer digitalen öffentlichen Ausstellung

5.1.2. Place of performance

Town: Stadt Erkelenz, Ortsteil Keyenberg
Country subdivision (NUTS): Heinsberg (DEA29)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance# I. Die Beschaffung erfolgt durch die Starke Projekte GmbH im Namen und auf Rechnung der Stadt Erkelenz, Johannismarkt 17, 41812 Erkelenz __ __ __ II. Die Zuschlagskriterien umfassen: - - 1) - - BÜROSTRUKTUR* --> Büroorganisation/Organigramm, Personaleinsatzplanung, Qualifikation /Erfahrung Projektteam, Vertretungen/Redundanzen (15% Gewichtung) | | | - - 2) - - AUFGABENVERSTÄNDNIS, KONZEPTION, HERANGEHENSWEISE, EINBEZIEHEN DER NACHHALTIGKEITSKRITERIEN* (30% Gewichtung) | | | - - 3) - - PROJEKT- UND PROZESSORGANISATION* --> Projektabläufe/Zuständigkeiten/Schnittstellen, Steuerung von Terminen/Qualität/Kommunikation/Risiken, Koordination durch Instrumenten-/Methodeneinsatz, Remote-/Präsenzarbeit (25% Gewichtung) | | | - - 4) - - Preis (30% Gewichtung) *Bei Bietergemeinschaften sollte auf die jeweilige Aufgabenverteilung und Zusammenarbeit eingegangen werden.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Der Wettbewerbssteuerer hat bei der Betreuung des Wettbewerbs die Aufgabe darauf zu achten, dass die Nachhaltigkeitsaspekte (Innovation, soziale, Umwelt- und Qualitätsaspekte) Eingang in die Auslobung finden.

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy, Climate change adaptation, Climate change mitigation, Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: 2) Bewerberformular einschl. Teilnahmeantrag sowie allen geforderten Erklärungen und Nachweisen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: 1) Formular 523_EU Eigenerklärungen Sanktionspaket (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: I. Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung - Nachweis einer gültigen Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von - 500.000 Euro für Personenschäden und - 500.000 Euro für Sach- und Vermögensschäden jeweils 2-fach maximiert. Nachweis nicht älter als 6 Monate zum Stichtag 01.10.2025 Alternativ kann per Eigenerklärung im Bewerberformular bestätigt werden, dass ein geforderter Versicherungsschutz spätestens zum Zeitpunkt einer Beauftragung vorgelegt wird, falls zum Abgabezeitpunkt der Bewerbung nicht vorhanden.

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: II. Zugangsvoraussetzungen (technisch) - Mindestanforderung: Der alleinige Bewerber oder die Bewerbungsgemeinschaft muss/müssen über einen Zugang zu einer digitalen Vergabeplattform für öffentliche Ausschreibungen zur Abwicklung elektronischer Vergabeverfahren verfügen und diese bedienen können.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: III.A. Anzahl Mitarbeiter*innen - Der alleinige Bewerber oder die Bewerbungsgemeinschaft muss/müssen mindestens 2 Projektleiter*innen und 2 weitere Projektmitarbeiter*innen beschäftigen (vollzeitäquivalent). Nachweis per Eigenerklärung durch Eintragung im Bewerberformular in Blatt 2.1 "Leistungsfähigkeit"

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: III.B. Qualifikation - Projektverantwortliche/r: Abschluss /Fachrichtung - Mindestanforderung: Benennung von 1 projektverantwortlichen Person (mind. 5 Jahre in Projektleitung) mit geeignetem Bildungsabschluss. Nachweis per geeignetem (Fach-)Hochschulabschlusses (z.B. Architektur oder vergleichbar) und Nachweis der Mitgliedschaft in einer Architektenkammer. Angaben zur Qualifikation sind als Eigenerklärung im Bewerberformular im Blatt 2.2 "Qualifikation" einzutragen. Studienabschluss und Kammermitgliedschaft sind als Belege jeweils beizufügen.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: III.B. Qualifikation - Projektverantwortliche/r: persönl. Referenzen - Mindestanforderung: Die Projektleitung und/oder stellvertretende Projektleitung weist mindestens 3 Referenzprojekte der Betreuung eines städtebaulichen Realisierungswettbewerbs gem. RPW 2013 nach, die sie verantwortet hat; Verfahrensabschluss muss ab 01.01.2019 erfolgt sein. Nachweise durch Beilage einer Projektdarstellung (Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung, Bilder) pro Referenz, min. 1 DIN A4 Seite und max. 2 DIN A4 Seiten. Einträge zu Referenzen sind im Bewerberformular im Blatt 2.3 "Referenzen" vorzunehmen, Projektdarstellungen müssen zudem als Belege beigefügt werden.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: III.C. Qualifikation - Projektverantwortliche/r: Berufserfahrung - Die Projektleitung muss mindestens über 5 Jahre Berufserfahrung in verantwortlicher Projektleitungsfunktion verfügen. Darüber hinaus kann der alleinige Bewerber oder die Bewerbungsgemeinschaft durch Angabe der Berufsjahre der verantwortlichen Projektleitung Eignungswertungspunkte erlangen. Angaben zur Berufserfahrung (in Jahren) sind als Eigenerklärung im Bewerberformular im Blatt 2.2 "Qualifikation" einzutragen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 5,00

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: III.B. Qualifikation - stellv. Projektverantwortliche/r: Abschluss /Fachrichtung - Mindestanforderung: Benennung von 1 stellv. projektverantwortlichen Person (mind. 3 Jahre Berufserfahrung) mit geeignetem Bildungsabschluss. Nachweis per geeignetem (Fach-)Hochschulabschlusses (z.B. Architektur oder vergleichbar). Angaben zur Qualifikation sind als Eigenerklärung im Bewerberformular im Blatt 2.2 "Qualifikation" einzutragen. Nachweis über den Studienabschluss ist als Beleg beizufügen.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: III.C. Qualifikation - stellvertretende/r Projektverantwortliche /r: Berufserfahrung - Die stellvertretende Projektleitung muss mindestens über 3 Jahre Berufserfahrung nach Ausbildungsabschluss verfügen. Darüber hinaus kann der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft durch Angabe der Berufsjahre der stellvertretenden Projektleitung Eignungswertungspunkte erlangen. Angaben zur Berufserfahrung (in Jahren) sind als Eigenerklärung im Bewerberformular im Blatt 2.2 "Qualifikation" einzutragen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 5,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: III.D. Referenz "Städtebaulicher Realisierungswettbewerb" - Nachweis von mind. 1 (und max. bis zu 3) Referenzprojekten einer Betreuung eines städtebaulichen Realisierungswettbewerbs gem. RPW 2013. - Verfahrensabschluss bei gültigen Referenzen erfolgte ab 01.01.2019. Nachweis durch Eintrag im Bewerberformular in Blatt 2.3 "Referenzen". Zudem Beilage einer Projektdarstellung (Projektname, Ort der Ausführung, Auftraggeber, Durchführungszeitraum, kurze inhaltliche Beschreibung, Bilder) pro Referenz, mind. 1 DIN A4 Seite und max. 2 DIN A4 Seiten.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: III.D. Referenz 1 - Jede eingereichte wertbare Referenz (max. 3) kann nach folgendem Wertungsmaßstab zusätzlich Punkte für die Eignungswertung erzielen: --> Art des Auftraggebers: öffentlicher Auftraggeber: ... 3 Punkte; --> Gesamtfläche Wettbewerb: größer/gleich 2,5 Hektar: ... 3 Punkte; --> Vergleichbarkeit Aufgabenstellung: Es handelt sich um eine interdisziplinäre Planungsaufgabe mit freiraumplanerischen, verkehrstechnischen und städtebaulichen Merkmalen: ... 3 Punkte; Für wertbare Referenzen gelten die Anforderungen aus Kriterium II.D. Referenz "Städtebaulicher Realisierungswettbewerb"

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 30,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: III.D. Referenz 2 - Jede eingereichte wertbare Referenz (max. 3) kann nach folgendem Wertungsmaßstab zusätzlich Punkte für die Eignungswertung erzielen: --> Art des Auftraggebers: öffentlicher Auftraggeber: ... 3 Punkte; --> Gesamtfläche Wettbewerb: größer/gleich 2,5 Hektar: ... 3 Punkte; --> Vergleichbarkeit Aufgabenstellung: Es handelt sich um eine interdisziplinäre Planungsaufgabe mit freiraumplanerischen, verkehrstechnischen und städtebaulichen Merkmalen: ... 3 Punkte; Für wertbare Referenzen

gelten die Anforderungen aus Kriterium II.D. Referenz "Städtebaulicher Realisierungswettbewerb"

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 30,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: III.D. Referenz 3 - Jede eingereichte wertbare Referenz (max. 3) kann nach folgendem Wertungsmaßstab zusätzlich Punkte für die Eignungswertung erzielen: --> Art des Auftraggebers: öffentlicher Auftraggeber: ... 3 Punkte; --> Gesamtfläche Wettbewerb: größer/gleich 2,5 Hektar: ... 3 Punkte; --> Vergleichbarkeit Aufgabenstellung: Es handelt sich um eine interdisziplinäre Planungsaufgabe mit freiraumplanerischen, verkehrstechnischen und städtebaulichen Merkmalen: ... 3 Punkte; Für wertbare Referenzen gelten die Anforderungen aus Kriterium II.D. Referenz "Städtebaulicher Realisierungswettbewerb"

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 30,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 06/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT869AS6N/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT869AS6N>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 26/05/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT869AS6N>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 13/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unvollständige Teilnahmeanträge, insbesondere solche ohne die geforderten Erklärungen bzw. Nachweise, werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen. Die Erklärungen und Nachweise sind mit dem Teilnahmeantrag/dem Angebot abzugeben bzw. vorzulegen. Die Auftraggeberin behält sich jedoch vor, von der Möglichkeit Gebrauch zu machen, Unterlagen wie Erklärungen und Nachweise, die zur Bewertung der Eignung / der Angebote benötigt werden, gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachzufordern.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe die Unterlagen "Hinweisblatt zum Verfahren" sowie "Leistungsbeschreibung".

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zahlungen werden abweichend von § 17 Abs. 1 VOL/B unter Berücksichtigung der monatlichen Mittelabrufe von Fördergeldern nach Maßgabe des Folgenden geleistet: Prüfbar und fällige Rechnungen, die bis zum 15. eines Monats eingegangen sind, werden in den Mittelabruf des laufenden Monats aufgenommen und nach Möglichkeit im Folgemonat ausbezahlt. Später eingereichte prüfbar und fällige Rechnungen werden in den Mittelabruf des Folgemonats aufgenommen und entsprechend in dem darauf folgenden Monat nach Möglichkeit ausbezahlt. Maßgeblich ist das Datum des tatsächlichen Rechnungseingangs. Falls Abschlagsrechnungen vereinbart sind, erfolgt die Zahlung auf Antrag gemäß § 17 Abs. 2 VOL/B in angemessenen Fristen, bei denen für die Fälligkeit der Zahlung der Mittelabruf von Fördergeldern, über die die beauftragte Leistung mitfinanziert wird, Berücksichtigung findet. § 17 Abs. 3 bis 5 VOL/B bleibt unberührt.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Starke Projekte GmbH

Organisation receiving requests to participate: Starke Projekte GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Starke Projekte GmbH

Registration number: HRB 95281

Postal address: Hansaallee 299

Town: Düsseldorf

Postcode: 40549

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany
Email: vergabestelle@starke-projekte.nrw
Telephone: +49 21154234810
Fax: +49 21154238430
Internet address: <https://www.baulandleben.nrw/starke-projekte>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: 05515-03004-07
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 251411-0
Fax: +49 251411-2165
Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
3d55403b-e90d-4177-9352-83d1efbc14a7-01
Main reason for change
:
Information updated
Description
:

In Folge von Bieterhinweisen, dass im Bereich der Eignungskriterien eine mögliche Hürde zur Teilnahme am Verfahren für junge und/oder kleinere Unternehmen besteht, wurde eine Anpassung eines Eignungskriteriums vorgenommen. Das Kriterium zum Nachweis der hinreichenden Qualifikation der eingesetzten Projektleitung - die namentlich benannt werden muss - wird ausgeweitet, sodass es möglich wird neben Referenzen der/des Projektleiters*in auch Referenzen der/des stellvertretenden Projektleiters*in einzureichen, um die Mindestanforderungen an die Eignung zu erfüllen. Im Zuge dieser Änderung wurden sodann außerdem Verfahrensfristen angepasst und Unterlagen überarbeitet.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: - Die Mindestanforderung für das Eignungskriterium aus dem Bereich Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen: "III.B. Qualifikation - Projektverantwortliche/r: persönl. Referenzen" wird geändert. Gegenüber der ursprünglichen Version, wonach zur Eignung ausschließlich von der Projektleitung der Nachweis von drei persönlichen Referenzen über die Betreuung eines städtebaulichen Realisierungswettbewerbs gem. RPW 2013 gefordert waren, erfolgt nun folgende Anpassung: Zur Eignung im Kriterium III.B. ist nunmehr der Nachweis von 3 Referenzprojekten einer Betreuung eines städtebaulichen Realisierungswettbewerbs sowohl durch die PROJEKTLEITUNG als auch durch die STELLVERTRETENDE PROJEKTLEITUNG zugelassen. Die übrigen bekanntgemachten Anforderungen (Verfahrensabschluss ab 01.01.2019, Nachweise durch Beilage von Projektdarstellungen) bleiben unverändert bestehen. - Die Verfahrensfristen werden angepasst, um unter den geänderten Eignungskriterien eine verlängerte Abgabe von Teilnahmeanträgen zu ermöglichen. Neue Frist zur Einreichung von Teilnahmeanträgen: -> 13.05.2026, 11 Uhr. (vormals: 05.05.2025, 11 Uhr) Neuer Termin (späteste) Angebotsaufforderung: -> 26.05.2026. (vormals: 18.05.2026) Neuer Termin Angebotsfrist: -> 23.06.2026, 11 Uhr. (vormals: 15.06.2026, 11 Uhr) -> Zuschlags-/Bindefrist: 27.07.2026. (vormals: 20.07.2026) - es wurden durch die Anpassung des Eignungskriteriums geänderte Unterlagen bereitgestellt. Aktualisiert wurden die Unterlagen -> Bewerberformular (von Bewerbern auszufüllen und einzureichen) -> Eignung (zur Information interessierter Bewerber über die zugrundeliegenden Eignungskriterien)

The procurement documents were changed on: 05/05/2026

Notice information

Notice identifier/version: 612d1690-a9c6-44f5-b12f-c248ebd0869b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/05/2026 12:27:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 309144-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026