

France-Saint-Ouen: Lift-maintenance services

OJ S 179/2013 14/09/2013

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Les résidences de la Région Parisienne

Postal address: 122 boulevard Victor Hugo

Town: Saint-Ouen

Postal code: 93489

Country: France

For the attention of: Sébastien Belval

E-mail: s.belval@rrp.fr

Telephone: +33 149216421

Fax: +33 10149216406

Additional information can be obtained from:

Official name: RRP – les residences de la région parisienne

Postal address: 122 boulevard Victor Hugo

Town: Saint-Ouen Cedex

Postal code: 93489

For the attention of: Sylvain Nicolas

E-mail: s.nicolas@rrp.fr

Telephone: +33 149216436

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: RRP – les residences de la region parisienne

Postal address: 122 boulevard Victor Hugo

Town: Saint-Ouen Cedex

Postal code: 93489

For the attention of: Aude Oster

E-mail: a.oster@rrp.fr

Telephone: +33 149216424

Internet address: <http://dl.rrp-free.homedns.org>

[/RENOUVELLEMENT_MARCHE_ENTRETIEN_ASCENSEURS.zip](#)

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: RRP – les residences de la region parisienne

Postal address: 122 boulevard Victor Hugo

Town: Saint-Ouen Cedex

Postal code: 93489

For the attention of: Sébastien Belval

E-mail: s.belval@rrp.fr

Telephone: +33 149216421

I.2. Type of the contracting authority

Other: Opérateur en logement intermédiaire

I.3. Main activity

Other: Opérateur en logement intermédiaire

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Renouvellement marche entretien et maintenance du parc ascenseurs de RRP.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 27: Other services

Main site or place of performance: Paris et région Île-de-France

NUTS code FR10 Ile-de-France

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Les residences de la region parisienne lance une consultation écrite sommaire en vue du renouvellement de son marché d'entretien, de maintenance, d'exploitation, de vérification et dépannage de son parc de 156 ascenseurs.

L'allotissement du marché est répartis en 2 lots géographiques:

Lot n° 1: concerne 77 appareils répartis sur les départements 75 – 91 – 92 Sud – 94:

— 75: 28 appareils,

— 91: 14 appareils,

— 92 Sud: 15 appareils,

— 94: 20 appareils.

Lot n° 2: concerne 79 appareils répartis sur les départements 78 – 92 Nord – 93 – 95:

— 78: 25 appareils,

— 92 Nord: 34 appareils,

— 93: 13 appareils,

— 95: 7 appareils.

II.1.6. CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2014. Completion 31.12.2018

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Le lot 1 concerne les départements 75 – 91 – 92 Sud – 94 pour 77 appareils

1) Short description

Ce lot concerne 77 appareils répartis sur les départements 75 – 91 – 92 Sud – 94 comme suit:

- 75: 28 appareils,
- 91: 14 appareils,
- 92 Sud: 15 appareils,
- 94: 20 appareils.

Le prix de base annuel de l'entretien global et forfaitaire devra être indiquer pour chaque appareil suivant la décomposition de prix globale et forfaitaire (DPGF) incluse au DCE, et pour chacun des 2 lots.

La date limite de dépôts des dossiers de candidature est le 28.10.2013 avant 16:00.

Les entreprises candidates peuvent retirer le dossier de consultation à l'adresse suivante:

[Http://dl.rrp-free.homedns.org/RENOUVELLEMENT_MARCHE_ENTRETIEN_ASCENSEURS.zip](http://dl.rrp-free.homedns.org/RENOUVELLEMENT_MARCHE_ENTRETIEN_ASCENSEURS.zip).

2) CPV code(s)

45262690 Refurbishment of run-down buildings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2014. Completion 31.12.2018

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Le lot 2 concerne les départements 78 – 92 Nord – 93 – 95 pour 79 appareils

1) Short description

Ce lot concerne 79 appareils répartis sur les départements 78 – 92 Nord – 93 – 95 comme suit:

- 78: 25 appareils,
- 92 Nord: 34 appareils,
- 93: 13 appareils,
- 95: 7 appareils.

Le prix de base annuel de l'entretien global et forfaitaire devra être indiquer pour chaque appareil suivant la décomposition de prix globale et forfaitaire (DPGF) incluse au DCE, et pour chacun des 2 lots.

La date limite de dépôts des dossiers de candidature est le 28.10.2013 avant 16:00.

Les entreprises candidates peuvent retirer le dossier de consultation à l'adresse suivante:

[Http://dl.rrp-free.homedns.org/RENOUVELLEMENT_MARCHE_ENTRETIEN_ASCENSEURS.zip](http://dl.rrp-free.homedns.org/RENOUVELLEMENT_MARCHE_ENTRETIEN_ASCENSEURS.zip).

- 2) **CPV code(s)**
45262690 Refurbishment of run-down buildings
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
Start 1.1.2014. Completion 31.12.2018
- 5) **Additional information about lots**

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Aucune clause de garantie financière n'est demandée.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Paielement à terme échu à 45 jours fin de mois sans escompte.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Aucune forme de groupement n'est imposée.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — lettre de candidature renseignée, datée et signée (Dc1),

— un extrait K-bis de moins de 3 mois,

— déclaration sur l'honneur justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles 43 et 44 du code des marchés publics (Dc1),

— documents permettant d'identifier la ou les personne(s) physique(s) ayant le pouvoir de l'engager (Dc2),

— copie du ou des jugement(s) prononcé(s) s'il est en redressement judiciaire ou procédure étrangère équivalente (Dc2),

— les attestations d'assurance de l'année en cours, établies par une compagnie d'assurance ou un agent général.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Déclaration de l'entreprise précisant le ou les lots pour lesquelles la candidature est présentée lot 1/lot 2.

Par lot: minima de chiffre d'affaires (niveau de CA en correspondance avec le marché).

Compte de résultat du dernier exercice clos.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— descriptif détaillé des effectifs avec personnel d'encadrement dont le candidat dispose pour la réalisation des prestations objet du lot (nous proposer un organigramme fonctionnel

spécifique à chaque lot pour lequel la candidature est présentée),
— l'outillage, le matériel, l'équipement technique, locaux, agences, véhicules,
— pour le lot concerné: liste des principales prestations équivalentes exécutées au cours des 5 dernières années indiquant le montant, la date et le maître d'ouvrage avec coordonnées du contact et numéro de téléphone.

2) pour chaque lot pour lequel la candidature est présentée, certificats de qualifications professionnelles: preuve de la capacité de l'entreprise apportée par tout moyen (certificats de qualification ou d'identité professionnelle, références de travaux sur marchés équivalents):
— justificatif de l'adéquation des moyens humains du candidat dans le domaine concerné par la consultation.

Le candidat devra présenter précisément son activité, son organisation interne lui permettant d'assurer les prestations dans les délais impartis.

Seront présentés les effectifs du candidat et l'importance du personnel d'encadrement. Le candidat devra expliquer sa méthode de formation continue lui permettant d'assurer une prestation de qualité par l'ensemble de ses collaborateurs.

— les titres d'études et/ou l'expérience professionnelle du ou des responsables et des exécutants de la prestation,

— les Certificats de qualification professionnelles (ou équivalents),

— références significatives récentes (moins de 3 ans) pour des prestations similaires avec à l'appui les attestations de compétence du candidat à réaliser la prestation.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Pondération prix : 60%

2. Note technique : 40%

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

28.10.2013 - 16:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 11.9.2013.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

11.9.2013