

309246-2026 - Competition

Austria – Snow-clearing services – Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien
OJ S 87/2026 06/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH

Email: kanzlei@schramm-oehler.at

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter je Los (35 Lose) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Im Detail siehe insb. Teil A - Grundlagen und Verfahrensordnung.

Procedure identifier: aa97b164-24d7-4a25-8dcb-bdfa772cf2f6

Internal identifier: 0

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

2.1.4. General information

Additional information: Zu "Maximale Anzahl an Losen, die an einen Bieter vergeben werden können" wird festgehalten: Der Bieter kann in einem Los, in mehreren Losen oder in allen Losen ein Angebot legen. Ein Unternehmen kann jedoch Vertragspartner der AG grundsätzlich nur für Lose mit in Summe maximal 250.000 Laufmetern werden (Zuschlagserteilung); siehe zusätzlich die Ausnahmeregelungen in Pkt. 2.2.2 des Teil A - Grundlagen und Verfahrensordnung.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 35

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 35

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Corruption: {0}

Fraud: {0}

Money laundering or terrorist financing: {0}

Participation in a criminal organisation: {0}

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: {0}

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: {0}

Breaching of obligations in the fields of environmental law: {0}

Breaching of obligations in the fields of labour law: {0}

Breaching of obligations in the fields of social law: {0}

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: {0}

Grave professional misconduct: {0}

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: {0}

Offence concerning its professional conduct in the domain of defence procurement: {0}

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: {0}

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: {0}

Early termination, damages, or other comparable sanctions: {0}

Lack of reliability to exclude risks to the security of the country: {0}

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: {0}

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: {0}

Breaching obligation relating to payment of taxes: {0}

Business activities are suspended: {0}

Bankruptcy: {0}

Insolvency: {0}

Assets being administered by liquidator: {0}

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-3362

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 1: 1. Bezirk (Innere Stadt)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 1: 1. Bezirk (Innere Stadt) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-7088

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 2: 2. Bezirk (Leopoldstadt)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 2: 2. Bezirk (Leopoldstadt) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. **General information**

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. **Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. **Terms of procurement**

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-6463

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 3: 3. Bezirk (Landstraße)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 3: 3. Bezirk (Landstraße) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-6785

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 4: 4. Bezirk (Wieden)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 4: 4. Bezirk (Wieden) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.
Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-1356

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 5: 5. Bezirk (Margareten)
Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 5: 5. Bezirk (Margareten) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.
Internal identifier: 5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services
Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services
Options:
Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)
Country: Austria
Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026
Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4
Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Quality
Description: Konzept
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 15
Criterion:

Type: Quality
Description: Zertifizierungen
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price
Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien
Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.
Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-0108

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 6: 6. Bezirk (Mariahilf)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 6: 6. Bezirk (Mariahilf) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 6

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price
Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-4176

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 7: 7. Bezirk (Neubau)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 7: 7. Bezirk (Neubau) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 7

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services
Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-4875

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 8: 8. Bezirk (Josefstadt)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 8: 8. Bezirk (Josefstadt) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 8

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-6481

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 9: 9. Bezirk (Alsergrund)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 9: 9. Bezirk (Alsergrund) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 9

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-3680

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 10/1: Teile des 10. Bezirks (Favoriten)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 10/1: Teile des 10. Bezirks (Favoriten) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "101" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 10/1.

Internal identifier: 101

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-8010

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 10/2: Teile des 10. Bezirks (Favoriten)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 10/2: Teile des 10. Bezirks (Favoriten) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "102" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 10/2.

Internal identifier: 102

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.
Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-6356

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 10/3: Teile des 10. Bezirks (Favoriten)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 10/3: Teile des 10. Bezirks (Favoriten) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "103" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 10/3.

Internal identifier: 103

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-0541

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 11/1: Teile des 11. Bezirks (Simmering)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 11/1: Teile des 11. Bezirks (Simmering) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "111" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 11/1.
Internal identifier: 111

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-8028

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 11/2: Teile des 11. Bezirks (Simmering)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 11/2: Teile des 11. Bezirks (Simmering) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "112" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 11/2.

Internal identifier: 112

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-7782

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 12/1: Teile des 12. Bezirks (Meidling)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 12/1: Teile des 12. Bezirks (Meidling) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "121" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 12/1.

Internal identifier: 121

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-3772

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 12/2: Teile des 12. Bezirks (Meidling)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 12/2: Teile des 12. Bezirks (Meidling) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "122" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 12/2.

Internal identifier: 122

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. **General information**

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. **Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. **Terms of procurement**

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-2366

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 13/1: Teile des 13. Bezirks (Hietzing)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 13/1: Teile des 13. Bezirks (Hietzing) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "131" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 13/1.

Internal identifier: 131

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-3783

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 13/2: Teile des 13.

Bezirks (Hietzing)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 13/2: Teile des 13. Bezirks (Hietzing) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "132" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 13/2.

Internal identifier: 132

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-0057

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 14/2: Teile des 14. Bezirks (Penzing)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 14/2: Teile des 14. Bezirks (Penzing) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "142" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 14/2.

Internal identifier: 142

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.
Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-4803

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 15/1: Teile des 15. Bezirks (Rudolfsheim-Fünfhaus)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 15/1: Teile des 15. Bezirks (Rudolfsheim-Fünfhaus) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "151" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 15/1.

Internal identifier: 151

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered

employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-6312

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 15/2: Teile des 15. Bezirks (Rudolfsheim-Fünfhaus)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 15/2: Teile des 15. Bezirks (Rudolfsheim-Fünfhaus) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "152" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 15/2.

Internal identifier: 152

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality
Description: Zertifizierungen
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price
Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien
Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.
Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-1877

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 16: 16. Bezirk (Ottakring)
Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 16: 16. Bezirk (Ottakring) mit der Erbringung

von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 16

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-3404

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 17: 17. Bezirk (Hernals)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 17: 17. Bezirk (Hernals) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 17

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-2673

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 18: 18. Bezirk (Währing)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 18: 18. Bezirk (Währing) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 18

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-4728

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 19: 19. Bezirk (Döbling)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 19: 19. Bezirk (Döbling) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 19

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den

Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-3226

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 20 20. Bezirk (Brigittenau)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 20: 20. Bezirk (Brigittenau) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 20

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-4028

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 21/1: Teile des 21. Bezirks (Floridsdorf)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 21/1: Teile des 21. Bezirks (Floridsdorf) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "211" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 21/1.

Internal identifier: 211

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

5.1. Lot: LOT-5388

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 21/2: Teile des 21. Bezirks (Floridsdorf)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 21/2: Teile des 21. Bezirks (Floridsdorf) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "212" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 21/2.

Internal identifier: 212

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-1442

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 21/3: Teile des 21. Bezirks (Floridsdorf)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 21/3: Teile des 21. Bezirks (Floridsdorf) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "213" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 21/3.
Internal identifier: 213

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-6316

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 22/1: Teile des 22. Bezirks (Donaustadt)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 22/1: Teile des 22. Bezirks (Donaustadt) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "221" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 22/1.

Internal identifier: 221

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-7767

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 22/2: Teile des 22. Bezirks (Donaustadt)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 22/2: Teile des 22. Bezirks (Donaustadt) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "222" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 22/2.

Internal identifier: 222

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien
Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.
Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-6168

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 22/3: Teile des 22. Bezirks (Donaustadt)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 22/3: Teile des 22. Bezirks (Donaustadt) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "223" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 22/3.

Internal identifier: 223

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services
Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)
Country: Austria
Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-2017

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 22/3: Teile des 23. Bezirks (Liesing)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 23/1: Teile des 23. Bezirks (Liesing) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen.

Internal identifier: 231

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-6256

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 23/2: Teile des 23.

Bezirks (Liesing)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 23/2: Teile des 23. Bezirks (Liesing) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "232" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 23/2.

Internal identifier: 232

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lot: LOT-0301

Title: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH – Winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien - Los 14/1: Teile des 14. Bezirks (Penzing)

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter in Los 14/1: Teile des 14. Bezirks (Penzing) mit der Erbringung von Leistungen betreffend die winterliche Betreuung von Wohnhausanlagen (inkl. Gehsteigen, Stiegenanlagen, sonstigen Flächen) in Wien zu beauftragen. Die Angabe "141" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 14/1.

Internal identifier: 141

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/10/2026

Duration end date: 15/04/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Der Leistungsvertrag wird je Los für die Dauer der Winterdienst-Saison 15.10.2026 bis 15.04.2027 beauftragt, mit der Option der AG, den Leistungsvertrag je Los maximal viermal um jeweils eine weitere Winterdienst-Saison zu verlängern. Im Detail siehe insb. Teil A und Teil C2 der Ausschreibungsunterlagen. Die Angabe "141" musste aus technischen Gründen erfolgen. Es handelt sich um das Los 14/1.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Zertifizierungen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtbewertungssumme (exkl. USt.)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://schramm-oebler.vergabeportal.at/Detail/244297>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Verwaltungsgericht Wien

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organisation providing more information on the review procedures: Verwaltungsgericht Wien

8. Organisations

8.1. ORG-5455

Official name: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH

Registration number: 9110016433165

Postal address: Erdbergstraße 200

Town: Wien

Postcode: 1030

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Contact point: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Bartensteingasse 2, 1010 Wien z.H. Mag. Hannes Pesendorfer

Email: kanzlei@schramm-oebler.at

Telephone: +43 14097609

Internet address: <https://www.schramm-oebler.at/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-5606

Official name: Verwaltungsgericht Wien

Registration number: 9110019835300

Postal address: Muthgasse 62

Town: Wien

Postcode: 1190

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Email: post@vgw.wien.gv.at

Telephone: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Internet address: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: a915793d-7a95-49ad-9080-ef394a47567f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/05/2026 23:34:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 309246-2026

