

309259-2026 - Contract modification

Romania – Construction supervision services – Contract de prestări servicii de supervizare și supraveghere tehnică prin diriginți de șantier aferente obiectivului de investiții „Penitenciar P48 UNGURIU - Penitenciar 900 de locuri cu regim semideschis și deschis”, jud. Buzău
OJ S 87/2026 06/05/2026
Contract modification notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Administratia Nationala a Penitenciarelor

Email: raluca.oprea@anp.gov.ro

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Contract de prestări servicii de supervizare și supraveghere tehnică prin diriginți de șantier aferente obiectivului de investiții „Penitenciar P48 UNGURIU - Penitenciar 900 de locuri cu regim semideschis și deschis”, jud. Buzău

Description: Obiectul achiziției îl constituie contractarea serviciilor de supervizare și supraveghere tehnică a lucrărilor prin diriginți de șantier pentru domeniile: arhitectură, structură de rezistență, instalații termice, instalații electrice, instalații sanitare și instalații gaze naturale, sisteme climatizare și ventilație, sisteme alimentare cu apă și canalizare pentru obiectivul de investiții „Penitenciar P48 UNGURIU – Penitenciar 900 de locuri cu regim semideschis și deschis”, jud. Buzău. Scopul serviciilor de supervizare și supraveghere tehnică prin diriginți de șantier este acela de a oferi Beneficiarului garanția că Executantul căruia îi va fi atribuit contractul de lucrări își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale, reglementările tehnice și caietele de sarcini. Realizarea activității de dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții „Penitenciar P48 UNGURIU – Penitenciar 900 de locuri cu regim semideschis și deschis”, jud. Buzău, se face de către persoane autorizare conform prevederilor Ordinului nr. 1496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare. Diriginții de șantier își vor desfășura activitatea ca reprezentanți al Beneficiarului în relațiile cu Proiectantul, Executantul lucrării, Furnizorii și Prestatorii de servicii in derularea contractului de lucrări, cu respectarea prevederilor din capitolul VIII al O.M.D.R.T nr.1496/2011.

Procedure identifier: eb0d6cee-5ccb-42b9-a528-0816dc96b2fa

Internal identifier: 4266324_2022_PAAPD1372561

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Buzău (RO222)

Country: Romania

Additional information: Activitățile ce fac obiectul procedurii de achiziție se vor realiza la amplasamentul obiectivului de investiții „Penitenciar P48 UNGURIU – Penitenciar 900 de locuri cu regim semideschis și deschis”, jud. Buzău, situat în 2 UAT-uri, respectiv comuna Unguriu și comuna Măgura, jud. Buzău.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Autoritatea Contractantă dorește achiziționarea unor servicii de supervizare și supraveghere tehnică prin diriginți de șantier aferente obiectivului de investiții „Penitenciar P48 UNGURIU – Penitenciar 900 de locuri cu regim semideschis și deschis”, jud. Buzău, pentru atingerea standardelor specifice penitenciarelor prin sporirea capacității de cazare, proiect “Memorandumul cu tema Decizie privind oportunitatea finanțării infrastructurii fizice a sistemului penitenciar român”, finanțat din fonduri externe rambursabile și bugetul de stat, prin care se propune conceptul de proiect național – Investiții în infrastructura penitenciarelor. Acest proiect național presupune crearea a 900 de locuri noi de detenție, prin construirea și înființarea unui penitenciar, P48 Unguriu, cu o capacitate de 900 locuri de cazare.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Buzău (RO222)

Country: Romania

Additional information: Activitățile ce fac obiectul procedurii de achiziție se vor realiza la amplasamentul obiectivului de investiții „Penitenciar P48 UNGURIU – Penitenciar 900 de locuri cu regim semideschis și deschis”, jud. Buzău, situat în 2 UAT-uri, respectiv comuna Unguriu și comuna Măgura, jud. Buzău.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: Pentru realizarea acestei investiții, a fost identificată sursa de finanțare reprezentând un împrumut de la o instituție financiară internațională, Memorandumul cu tema Decizie privind oportunitatea finanțării infrastructurii fizice a sistemului penitenciar român, printr-un proiect finanțat din fonduri externe rambursabile și bugetul de stat, prin care se propune conceptul de proiect național – Investiții în infrastructura penitenciarelor, adoptat de Guvernul României la data de 5 Decembrie 2017. Legea privind aprobarea acordului - cadru de împrumut a fost promulgată de către Președintele României prin Decretul nr. 324/2020, devenind Legea nr. 90/2020, lege care a fost publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 593 din 07 iulie 2020, formă aplicabilă la 10 iulie 2020. Autoritatea Contractantă a planificat finalizarea obiectivului de investiții până la data de 31 decembrie 2025.

5.1.7. Strategic procurement

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Administratia Nationala a Penitenciarelor

Organisation providing more information on the review procedures: Administratia Nationala a Penitenciarelor

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 292 679,60 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: STD Engineering Solutions

Official name: Urban Technology Alliance

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1103781/CIF: RO35026755

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 292 679,60 RON

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 30451

Date of the conclusion of the contract: 25/04/2023

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: b9663030-6074-410b-bad9-cda3d518c88d-01

Identifier of the modified contract: 30451

Reason for modification: Modifications that are not substantial.

Description: Modificari nesubstantiale Modificarile, indiferent de valoarea lor, nu sunt substantiale (modificarea nu extinde/reduce in mod considerabil aria de acoperire/obiectul contractului de achizitie publica/sectorial/acord cadru)

7.1.1. Change

Description of modifications: Modificare prezentă AA1 inregistrat cu nr. 49635/04.12.2025 ce are ca obiect majorarea cotei de TVA la 21% ,creșterea valorii ca urmare a acestei majorări, prețului contractului la nivelul AA1 = 1.292.679,60 lei fara TVA, respectiv 1.561.890,07 lei cu TVA). Modificare prezentă AA2 inregistrat cu nr. 22843/04.02.2026 ce are ca obiect subcontractarea către SC OUTLINES SRL a unei părți din activitățile care fac obiectul Contractului de Servicii nr. 30451/25.04.2023, încheiat între Administrația Națională a Penitenciarelor și Asociera SC STD ENGINEERING SOLUTIONS SRL și URBAN TECHNOLOGY ALLIANCE LP, majorând procentul de 15% declarat în oferta depusă la 97% din restul rămas de executat, cu respectarea prevederilor art. 8 și art. 22 din Contract, precum și a legislației aplicabile în domeniul achizițiilor publice, respectiv art. 221 alin 1 lit. e) din Legea 98/2016 și HG nr. 395/2016.

Business entity identifier in the previous notice: RESULT

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Administratia Nationala a Penitenciarelor
Registration number: 4266324
Postal address: Sediu social: Strada Maria Ghiculeasa, nr. 47, Sector 2 / Adresă de corespondență: Calea Floreasca, nr. 39, Sector 1
Town: Bucuresti
Postcode: 023761
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Adriana Oprea
Email: raluca.oprea@anp.gov.ro
Telephone: +40 0212086150
Fax: +40 212420505
Internet address: <https://www.anp.gov.ro>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registration number: 20329980
Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Town: București
Postcode: 030084
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: office@cnscl.ro
Telephone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Administratia Nationala a Penitenciarelor
Registration number: 4266324_3
Postal address: Sediu social: Strada Maria Ghiculeasa, nr. 47, Sector 2 / Adresă de corespondență: Calea Floreasca, nr. 39, Sector 1
Town: Bucuresti
Postcode: 023761
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Adriana Oprea
Email: raluca.oprea@anp.gov.ro
Telephone: +40 0212086150
Fax: +40 212420505
Internet address: <https://www.anp.gov.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9001

Official name: STD Engineering Solutions

Registration number: RO35026755

Postal address: Strada Drumul Padurea Pustnicu, Nr. 127A, Sector: 1

Town: Bucuresti

Postcode: 041325

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: stdengineering@stde.ro

Telephone: +40 722123343

Internet address: <https://www.stdengineering.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9000

Official name: Urban Technology Alliance

Registration number: SL 26148

Postal address: Suite 1 4 Queen Street, Edinburgh, Scotland Uk, EH2 1JE

Town: Edinburg

Postcode: 0

Country: United Kingdom

Email: info@u-t-a.co.uk

Telephone: +380 976405390

Internet address: <https://u-t-a.co.uk>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: dee016dd-cec2-4e8e-84b0-a3ba193a0e23 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 05/05/2026 12:35:42 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 05/05/2026 10:03:30 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 309259-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026