

## 309427-2026 - Result

France – Multi-dwelling buildings construction work – Appel d'offres pour la construction de 34 logements Rue Jean Jaurès

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Ville de Deauville

Email: [pn.margottat@deauville.fr](mailto:pn.margottat@deauville.fr)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Appel d'offres pour la construction de 34 logements Rue Jean Jaurès

Description: e projet comporte 34 logements sur 3 niveaux (R+1 avec attique) répartis en 3 bâtiments dans la Rue Jean Jaurès, à Deauville.

Procedure identifier: 9426f67e-7d82-449b-925b-49998b79eab1

Internal identifier: 2025-PNM-33

Type of procedure: Other single stage procedure

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Additional information: Rue Jean Jaurès

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Démolition

Description: Travaux démolition

Internal identifier: Lot 01

##### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

Additional classification (cpv): 45262660 Asbestos-removal work

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Additional information: Rue Jean Jaurès

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Prix des prestations

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir Règlement de la Consultation

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal Administratif de Caen

Information about review deadlines: Voir Règlement de la Consultation Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Title: VRD

Description: Travaux VRD

Internal identifier: Lot 02

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112500 Earthmoving work

Additional classification (cpv): 45112710 Landscaping work for green areas

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Additional information: Rue Jean Jaurès

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique : -Moyens humains et matériels spécifiquement affectés à l'opération -Méthodologie d'exécution propre à l'opération

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir Règlement de la Consultation

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal Administratif de Caen

Information about review deadlines: Voir Règlement de la Consultation Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Gros Oeuvre

Description: Travaux Gros Oeuvre

Internal identifier: Lot 03

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

##### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Additional information: Rue Jean Jaurès

##### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique : -Moyens humains et matériels spécifiquement affectés à l'opération -Méthodologie d'exécution propre à l'opération

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir Règlement de la Consultation

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal Administratif de Caen

Information about review deadlines: Voir Règlement de la Consultation Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

#### **5.1. Lot: LOT-0004**

Title: Menuiseries Extérieures

Description: Travaux Menuiseries Extérieures

Internal identifier: Lot 06

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421000 Joinery work

Additional classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components

##### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Additional information: Rue Jean Jaurès

##### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

##### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique : -Moyens humains et matériels spécifiquement affectés à l'opération -Méthodologie d'exécution propre à l'opération

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir Règlement de la Consultation

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

## **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal Administratif de Caen

Information about review deadlines: Voir Règlement de la Consultation Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

### **5.1. Lot: LOT-0005**

Title: Revêtements de sols

Description: Travaux Sols durs et Sols Souples

Internal identifier: Lot 09

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45430000 Floor and wall covering work

Additional classification (cpv): 45432113 Parquet flooring

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Additional information: Rue Jean Jaurès

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Prix des prestations

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir Règlement de la Consultation

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal Administratif de Caen

Information about review deadlines: Voir Règlement de la Consultation Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature

du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**5.1. Lot: LOT-0006**

Title: Peinture

Description: Peinture

Internal identifier: Lot 10

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45442110 Painting work of buildings

Additional classification (cpv): 45442100 Painting work

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Additional information: Rue Jean Jaurès

**5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Description: Prix des prestations

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir Règlement de la Consultation

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal Administratif de Caen

Information about review deadlines: Voir Règlement de la Consultation Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

### 5.1. Lot: LOT-0007

Title: CVC

Description: Travaux CVC

Internal identifier: Lot 12

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45332000 Plumbing and drain-laying work

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Additional information: Rue Jean Jaurès

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique : -Moyens humains et matériels spécifiquement affectés à l'opération -Méthodologie d'exécution propre à l'opération

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Voir Règlement de la Consultation

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Caen

Information about review deadlines: Voir Règlement de la Consultation Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 3 629 204,55 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### **6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: MARELLE

**Tender:**

Tender identifier: Lot 01 Démolition

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 37 955,00 EUR

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: Lot 01 Démolition

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2026

#### **6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

#### **6.1. Result lot identifier: LOT-0002**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### **6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: SAS LEHODEY TP

**Tender:**

Tender identifier: Lot 02 VRD

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 543 077,76 EUR

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: Lot 02 VRD

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2026

#### **6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

#### **6.1. Result lot identifier: LOT-0003**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### **6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: Coopérative Métropolitaine d'Entreprise Générale

**Tender:**

Tender identifier: Lot 03 Gros Oeuvre

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 1 895 102,10 EUR

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: Lot 03 Gros Oeuvre

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2026

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

**6.1. Result lot identifier: LOT-0004**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: SA CPL BOIS

**Tender:**

Tender identifier: Lot 06 Menuiseries extérieures

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 374 714,09 EUR

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: Lot 06 Menuiseries Extérieures

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2026

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

**6.1. Result lot identifier: LOT-0005**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: FANELLO IDF

**Tender:**

Tender identifier: Lot 09 Revêtements de sols

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Value of the tender: 241 268,17 EUR

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: Lot 09 Revêtements de sols

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2026

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

**6.1. Result lot identifier: LOT-0006**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: SAS GUERIN PEINTURES

**Tender:**

Tender identifier: Lot 10 Peinture

Identifier of lot or group of lots: LOT-0006

Value of the tender: 115 000,08 EUR

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: Lot 10 Peinture

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2026

**6.1.4. Statistical information****Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

**6.1. Result lot identifier: LOT-0007**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners****Winner:**

Official name: SERCS SARL

**Tender:**

Tender identifier: Lot 12 CVC

Identifier of lot or group of lots: LOT-0007

Value of the tender: 422 087,35 EUR

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: Lot 12 CVC

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2026

**6.1.4. Statistical information****Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Ville de Deauville

Registration number: <https://www.mairie-deauville.fr/>

Town: DEAUVILLE

Postcode: 14800

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

Contact point: Service Grands Projets

Email: [pn.margottat@deauville.fr](mailto:pn.margottat@deauville.fr)

Telephone: 0788938578

Internet address: <https://www.mairie-deauville.fr/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Tribunal Administratif de Caen

Registration number: 171 400 054 00010  
Town: CAEN  
Postcode: 14000  
Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)  
Country: France  
**Roles of this organisation:**  
Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: MARELLE  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 451 115 265 00022  
Town: ALVIMARE  
Postcode: 76640  
Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)  
Country: France  
**Roles of this organisation:**  
Tenderer  
**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: SAS LEHODEY TP  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 344 644 414 000 31  
Town: Muneville sur mer  
Postcode: 50290  
Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)  
Country: France  
**Roles of this organisation:**  
Tenderer  
**Winner of these lots: LOT-0002**

**8.1. ORG-0005**

Official name: Coopérative Métropolitaine d'Entreprise Générale  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 583 821 046 00039  
Town: THUE ET MUE  
Postcode: 14740  
Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)  
Country: France  
**Roles of this organisation:**  
Tenderer  
**Winner of these lots: LOT-0003**

**8.1. ORG-0006**

Official name: SA CPL BOIS  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 408 786 747 00027  
Town: BAYEUX  
Postcode: 14400  
Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0004**

**8.1. ORG-0007**

Official name: FANELLO IDF

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 793 731 423 00034

Town: BOULOGNE BILLANCOURT

Postcode: 92100

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0005**

**8.1. ORG-0008**

Official name: SAS GUERIN PEINTURES

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 350 510 343 00022

Town: AVRANCHES

Postcode: 50300

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0006**

**8.1. ORG-0009**

Official name: SERCS SARL

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 504 654 997 00023

Town: BEUVILLERS

Postcode: 14100

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0007**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 93405c00-a9e1-447d-b191-304fc0fd25c1 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 05/05/2026 11:05:22 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 309427-2026

