

DK-Hillerød: repair and maintenance services of building installations

OJ S 188/2012 29/09/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Region Hovedstaden Konkernindkøb

Postal address: Kongens Vænge 2, Blok C, 1 sal.

Town: Hillerød

Postal code: 3400

Country: Denmark

For the attention of: Strategisk Indkøbskonsulent Tom Knøfler

E-mail: tom.knoefler@regionh.dk

Telephone: +45 38665824

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.regionh.dk**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Elektrikerarbejde i forbindelse med reparation og vedligeholdelse af hospitaler og psykiatriske centre i Region Hovedstaden.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Hospitaler og psykiatriske centre i Region Hovedstaden.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

Framework agreement with several operators

Number Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

Duration of the framework agreement

Duration in years: 3

Estimated total value of purchases for the entire duration of the framework agreement

Estimated value excluding VAT: 93 000 000,00 DKK

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Region Hovedstaden udbyder elektrikerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse af regionens hospitaler og psykiatriske centre. Udbud af elektrikerarbejde på regionens hospitaler og psykiatriske centre gennemføres således at der for hvert enkelt hospital vil blive udformet parallelle rammeaftale med 3 leverandører til denne ydelse.

Der er tale om ialt 4 delaftaler fordelt som følger:

Delaftale 1: Amager, Bispebjerg, Frederiksberg og Hvidovre Hospital - årlig omsætning ca. 11 000 000 DKK.

Delaftale 2: Gentofte, Glostrup, Herlev Hospital og Rigshospitalet - årlig omsætning ca. 10 900 000 DKK.

Delaftale 3: Hillerød, Frederikssund Hospital og Regionsgården samt Regionslagret - årlig omsætning 6 900 000 DKK.

Delaftale 4: Psykiatrisk center Sct. Hans - årlig omsætning 2 000 000 DKK.

For visse hospitaler gælder, at der ligeledes vil være tale om arbejder på bygninger, som anvendes af psykiatricentre, som er beliggende på samme matrikel eller i umiddelbar tilknytning hertil. Detaljer vil fremgå af udbudsmaterialet.

Opgaven varierer fra hospital til hospital, idet visse hospitaler selv har faguddannet ansat, og reparation og vedligeholdelse varierer fra år til år. Det er således alene tale om udbud af de respektive hospitaler/centres behov for ekstern bistand.

Ved større elektrikerarbejder ifm reparations- og vedligeholdelsesprojekter forbeholder ordregiver sig ret til at udbyde sådanne separat.

Udbuddet er udformet således, at der skal tilbydes timepriser, udførelsespriser og materialepriser. Detaljer vil fremgå af udbudsmaterialet.

II.1.6. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Regionens samlede forventet årlige omkostning til elektrikerarbejde er ca. 31 000 000 DKK inden for driftsområdet hvilket giver en anslået samlet aftalesum på ca. 93 000 000 DKK excl. optionsperioden.

Estimated value excluding VAT: 93 000 000,00 DKK

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 1

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 12 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Elektrikkerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Amager, Bispebjerg, Frederiksberg og Hvidovre Hospitaler

1) Short description

Elektrikkerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Amager, Bispebjerg, Frederiksberg og Hvidovre Hospitaler.

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 33 000 000,00 DKK

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Øvrige forhold følger hovedannonce.

Lot No: 2

Lot title: Elektrikkerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Gentofte, Glostrup Hospital og Rigshospitalet

1) Short description

Elektrikkerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Gentofte, Glostrup Hospital og Rigshospitalet.

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 32 700 000,00 DKK

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Øvrige forhold følger hovedannonce.

Lot No: 3

Lot title: Elektrikkerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Hillerød og Frederikssund Hospitaler samt Regionsgården og Regionslagret

1)

Short description

Elektrikerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Hillerød og Frederikssund Hospitaler samt Regionsgården og Regionslagret.

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 20 700 000,00 DKK

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Øvrige forhold følger hovedannoncen.

Lot No: 4

Lot title: Elektrikerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Psykiatrisk center Sct. Hans

1) Short description

Elektrikerarbejde ifm reparation og vedligeholdelse på Psykiatrisk center Sct. Hans.

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 6 000 000,00 DKK

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Øvrige forhold følger hovedannoncen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Ordregiver forbeholder sig ret til i forbindelse med større elektrikerarbejder at stille krav om sikkerhedsstillelse. Detaljer vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Betalingsbetingelserne er 30 dage netto. Detaljer fremgår af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

For at komme i betragtning skal Tilbudsgiver afgive de krævede minimumsoplysninger vedrørende sin retlige situation, sin økonomiske og finansielle situation samt tekniske kapacitet, jf. dog.

Implementeringsbekendtgørelsens § 12. Ved tilbudsgivning fra en sammenslutning af økonomiske aktører stilles ingen særlige krav til sammenslutningens retslige form, men såfremt flere byder i forening, skal der blandt disse udpeges en ansvarlig tilbudsgiver, der tegner alle de bydende ved tilbuddet og efterfølgende. Endvidere skal de bydende hæfte solidarisk for ydelsen og opfyldelsen af aftalen. Ved sammenslutninger af virksomheder skal den krævede dokumentation gives i sin helhed for hver enkelt virksomhed. Virksomheder, der

ikke afgiver den krævede dokumentation, vil ikke komme i betragtning. Det samme gælder, såfremt de afgivne oplysninger viser, at Tilbudsgiver ikke er egnet til at løse opgaven.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Oplysninger om virksomhedens selskabsform og ejerskab (generel virksomhedsbe-skrivelse).

— Erklæring på tro og love om ubetalt forfalden gæld til det offentlige og om opfyldelse af Udbudsdirektivets Art. 45, stk. 2, litra a-c.

Tilbudsgiver kan vedlægge det af ordregiver vedlagte eksempel om erklæring på tro og love i udfyldt og underskrevet stand ved afgivelsen af erklæring på tro og love vedrørende Art. 45. Skabelon er vedlagt udbudsmaterialet.

Ordregiver forbeholder sig ret til inden aftaleindgåelse at forlange serviceattest fra Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, max. 6 mdr. gammel eller anden fulgyldig dokumentation for at tilbudsgiver ikke befinder sig i de i udbudsdirektivets Art. 45, stk. 2, litra a, b, c, e og f nævnte situationer.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Seneste 2 års reviderede og godkendte regnskaber fra den juridiske enhed, som skal afgive tilbud.

— Hvis tilbudsgiver baserer sig på en anden virksomheds finansielle status, skal det dokumenteres, at denne virksomhed hæfter solidarisk og ubegrænset.

Minimum level(s) of standards possibly required: — Tilbudsgiver skal opgive sin omsætning indenfor den udbudte ydelse de sidste 3 år og skal som minimum have en omsætning indenfor den udbudte ydelse på 5 000 000 DKK pr delaftale der bydes på.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Referencelister for tilsvarende leverancer inden for de seneste 3 år med angivelse af størrelsesorden.

— Oplysning om antal medarbejdere og deres uddannelsesmæssige baggrund indenfor det udbudte område.

— Beskrivelse af virksomhedens kvalitetsstyringssystem, herunder evt. certificeringer.

— Oplysning om evt. brug af underleverandører.

— Tro og love erklæring vedr EI-autorisation, skabelon vedlagt udbudsmaterialet.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— Tilbudsgiver skal som minimum have reference fra elektrikerarbejde på hospitaler svarende til en omsætning på 500 000 DKK indenfor de sidste 3 år. Tilbudsgivere bedes oplyse om referencested, referenceperson, omsætning og dato for arbejdets gennemførelse.

— Tilbudsgiver skal have egne udførende ansatte indenfor den udbudte ydelse og minimum 4 fuldtidsansatte svende pr delaftale der bydes på.

— Tilbudsgiver skal have erfaring med og medsende dokumentation for, arbejde med It-kabler og den efterfølgende certificering af installationen.

— Tilbudsgiver skal have erfaringer med og vedlægge dokumentation for dette, indenfor mindst 3 af de følgende områder: a Tavlearbejde b Fremføringsveje c Lysinstallation d Kraftinstallation e LAN renovationer/udvidelser samt krydsfelter f Netværksinstallation, PDS g

Udsiftning af lyskilder h Belysningsarmaturer i Gennemføringer i bygningsdele j Brandlukning af bygningsdele.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Tilbudsgiver skal have og medsende dokumentation for el-autorisation iht. bekendtgørelser; nr. 1303 af 22.11.2007.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

12006720

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

13.11.2012 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: I kontraktens sidste år.

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Tilbudsgiver kan indhente de for opgaven relevante oplysninger om nationale eller regionale forpligtelser vedrørende skatter og afgifter, miljø samt beskyttelse på arbejdspladsen og arbejdsforhold i øvrigt, jf. pkt. III.2.1, på følgende adresse: Skats hjemmeside: www.skat.dk.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, Kampmannsgade 1

Town: København V

Postal code: 1780

Country: Denmark

Telephone: +45 33307621

Fax: +45 33307799

Internet address: <http://klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klager til Klagenævnet for Udbud skal være indgivet inden 6 måneder efter offentliggørelse af bekendtgørelse om indgået kontrakt, jf. Lov om håndhævelse af udbudsreglerne mv. § 7, stk. 2. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor offentliggørelse er sket. Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet, skal Klager skriftligt underrette Ordregiver om den påståede overtrædelse og om, at klagen indbringes for nævnet.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: www.kfst.dk

VI.5.

Date of dispatch of this notice

26.9.2012